Форма
в редакции приказа Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» декабря 2023 г.

Заказчик ГУ «Отдел реального сектора экономики района Аққулы» БИН 990640001003 тел.: 8(71839)21309 индекс 140700 Павлодарская область, район Аққулы, с.Аққулы, ул. А. Баймолдина, 4. Руководитель Смагулов Бауржан Рахметович

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «25» декабря 2023 года ТОО «Life Stroy Invest» БИН 171040017278 Карагандинская область, г. Караганда, Проспект Бухар Жырау, 57А. тел.: 8(7212)567040 Директор Аткенов Берик Байкенбаевич

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «25» декабря 2023 года ТОО "ИРМАСТ-А" БИН 050140000814, РК, г. Астана, ул. Б. Майлин, 37, 8(7172)450592. Директор Башаров Жанабай Кайргалиевич, эксперт Қайратбек Абылайхан Куанышұлы, аттестаты KZ44VJE00080594 от 10.05.2023г., KZ62VJE00080464 от 28.04.2023г., KZ02VJE00080768 от 17.05.2023г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон.)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «25» декабря 2023 года ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT» БИН 070340003959, РК, Павлодарская область, г. Павлодар, Академика Сатпаева 65, директор Шевченко Татьяна Анатольевна, инженер Жапаров Жаслан Серикович тел.: 8(7182)629792.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Строительство упрощенного водопровода и водопроводных сооружений в селе Кызылкогам, района Аққулы, Павлодарской области» уровень ответственности объекта относится к II категории нормальный, технически не сложный.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу РК, Павлодарская область, района Аккулы, Ямышевский с.о., с. Кызылкогам

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации от «25» декабря 2023 года, подтверждает, что:

(дата ознакомления)

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «24» февраля 2020года, №1-04/12-О документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решение судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельства о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

Либо решение о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20__года №__---_____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» №KZ03REA00330227 от 04.05.2023г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT», ГСЛ № 000487, 17.05.2007 Том 1 – 4

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (-й) приказом №54 от 25.09.2020 г. ГУ «Отдел реального сектора экономики района Аққулы» Павлодарской области

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждени

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало май 2023г.

месяц, год

окончание работ декабрь 2023г.

месяц, год

при продолжительности строительства месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7 (семь);

фактически, месяц: 7 (семь);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	По факту
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод из полиэтиленовых труб РЕ 100 SDR 21 Ф160*7,7		1725,383м	1831,22м
РЕ 100 SDR 21 Ф110*5,3		2433,898м	2599,78м
РЕ 100 SDR 21 Ф63х3мм		72,922м	561,19м

PE 100 SDR 21 Ф40х2мм		36,36м	93,54м
PE 100 SDR 17 Ф32х2мм		2266,642м	2803,65м
Сборные ж/б круглые колодцы		40шт	48шт
Прямоугольные колодцы		2шт	2шт
Мокрые колодцы (из сборных ж/б круглых колец)		4шт	5шт

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными уровень ответственности объекта относится к II категории нормальный, технически не сложный, степень огнестойкости - I. Для водоснабжения села выполнена площадка водозаборных сооружений, которая включает: модульное сооружение из профлиста по метал. каркасу на насосных первого подъема на водозаборных скважинах, два стеклопластиковых резервуара чистой воды 100м3, объединенная комплектная блочно-модульная станция 2-го подъема и локальной очистки воды, стеклопластиковый резервуар сточных вод 100м3, внутриплощадочные сети водопровода и производственной канализации по площадке водозаборных сооружений. Участок огорожен металлическим забором, на въезде установлены ворота и калитка. Выполнены сельские сети водопровода. Для обеспечения бесперебойной подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды и нужды пожаротушения села водовод от площадки водопроводных сооружений до села выполнен в две нитки, а сети по селу выполнены кольцевыми. Общая протяженность водопровода: труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 21 Ф160*7,7 - 1831,22м, PE 100 SDR 21 Ф110х5,3 – 2599,78м, PE 100 SDR 21 Ф63х3 – 561,19м, PE 100 SDR 21 Ф40х2мм – 93,54м, PE 100 SDR 11 Ф32х2 – 2803,65м. На сети установлены водопроводные сборные ж/б колодцы 53 штук, прямоугольные камеры – 2шт с устройством в них необходимой запорной арматуры, пожарных гидрантов 22шт., вантузов 9шт.

Построены внеплощадочные электрические сети 10кВ смонтированные на ж/б стойках, установлена КТП 100-10/0,4, на территории насосной станции устройство кабельных линий электроснабжения, установка комплектной ДЭС, наружное освещения по периметру площадки из ж/б опор и светодиодных светильников, проводом СИП.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 384 562,515 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 199 726,652 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 117 278,994 тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 363 647,74934 тыс. тенге, в том числе:
- стоимость строительно-монтажных работ 183 876,3697 тыс. тенге;
- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 117 278,994 тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство упрощенного водопровода и водопроводных сооружений в селе Кызылкогам, района Аккулы, Павлодарской области» принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Смагулов Бауржан Рахметович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии.)

Технический надзор
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата М.П. (при наличии)

2) аккредитованная организация
ТОО «ИРМАСТ-А» БИН 050140000814 Директор Башаров Жанабай Кайргалиевич
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____25.12.2023г. Место печати (при наличии)
подпись, дата

Эксперт Кайратбек Абылайхан Куанышулы,
аттестат №KZ44VJE00080594 от 10.05.2023 – по объектам второго и третьего уровней ответственности - в части инженерных сетей,
аттестат №KZ62VJE00080464 от 28.04.2023 по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций,
аттестат №KZ02VJE00080768 от 17.05.2023 по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части технологического оборудования
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата,

_____25.12.2023г. Место печати (при наличии)
подпись, дата

Авторский надзор

1) Разработчик проекта ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT» БИН 070340003959, гос. лицензия №000487 от 17.15.07г. директор Шевченко Татьяна Анатольевна.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),

_____ 25.12.2023г. Место печати (при наличии)
подпись, дата

2) Организация ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT» БИН 070340003959, гос. лицензия №000487 от 17.15.07г. РК, Павлодарская область, г. Павлодар , Ак. Сатпаева 65, директор Шевченко Татьяна Анатольевна
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,

_____ 25.12.2023г. Место печати (при наличии)
подпись, дата

Инженер Жапаров Жаслан Серикович, назначенный приказом №19/23-ПР от 24.03.2023г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата,

АВТОРСКИЙ НАДЗОР _____ 25.12.2023г. Место печати (при наличии)
подпись, дата

3) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата) подпись, дата М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

_____ Аткенов Берик Байкенбаевич
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод	«Строительство упрощенного водопровода в селе Кызылкогам района Аққулы Павлодарской области			
1	Водоводы (общая протяженность)	м	7889,38	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5) из полиэтиленовых труб	м	7889,38	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	7889,38	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб:			
	PE 100 SDR 21 Ф160*7,7	м	1831,22	
	PE 100 SDR 21 Ф110х5,3	м	2599,78	
	PE 100 SDR 21 Ф63х3	м	561,19	
	PE 100 SDR 21 Ф40х2	м	93,54	
	PE 100 SDR 11 Ф32х2	м	2803,65	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец:			
	d-1500	шт	50	
	d-2000	шт	3	
	Задвижка d-50	шт	1	
	Задвижка d-100	шт	15	
	Задвижка d-150	шт	7	
	Вентили d-15	шт	75	
	« d-25	шт	74	
	« d-32	шт	11	
	Кран d-25	шт	-	
	« d-	шт	-	
	« d-		-	
	Вантуз	шт	9	
	Седелки	шт	86	
	Гидрант	шт	22	
	Водопроводный ввод	шт	86	В т.ч 3шт соц. объекты
	Водозаборная колонка	шт	-	
	Стальной футляр	шт	-	
	Питьевой фонтанчик	шт	-	

Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
	Прочие устройства		-	
3	Смотровой колодец	шт	-	
	Выпуск	шт	-	

Заказчик _____ Смагулов Бауржан Рахметович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____ Жапаров Жаслан Серикович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П