Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

**Декларация о соответствии**
**«06» 07 2022г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью "Жайык Сити", 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Жымпитынский сельский округ, село Жымпиты, улица Маметова, дом №22***
наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Молдагалиева Мереке Конысбаевича***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство многофункциональной спортплощадки в с.Сагашили Мугалжарского района Актюбинской области», 030700, Республика Казахстан, Актюбинская область, Мугалжарский район, Енбекский сельский округ, село Сагашили***
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района», руководитель Аққайыр Қазбек Тулеуханұлы***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ***Товарищество с ограниченной ответственностью «TaF Company», лицензия №21024670 от 20.08.2021г.***;
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ***Товарищества с ограниченной ответственностью «Байлық-проект», рабочий проект № 132-4/2020***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ***Приказом Государственного учреждения «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района» № 86 от 16.04.2021 года***
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Общая площадь спортплощадки | м2 | 612,0 | 612,0 | 612,0 | 612,0 |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | - | - |

| Показатели | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | число квартир | площадь квартир, $м^2$ |

| | | общая | жилая | | общая | жилая |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Всего квартир, в том числе: | | | | | | |
| однокомнатных | | | | | | |
| двухкомнатных | | | | | | |
| трехкомнатных | | | | | | |
| четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Генеральный план

Участок расположен по адресу: с.Сагашили Мугалжарского района Актюбинской области

Размещение проектируемых зданий и сооружений по генеральному плану выполняется с учетом градостроительных, противопожарных, экологических и санитарно-гигиенических требований в соответствии СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и основными требованиями нормативных документов ГОСТ 21.508–93. Система проектной документации для строительства (СПДС) «Правила выполнения рабочих чертежей генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов».

Генеральный план участка в с.Сагашили разработан на основании задания на проектирование и материалах топографической съемки, выполненной в масштабе М1:500 ТОО «QAZJOBA» в ноябре 2020 года в пределах границ части с.Сагашили и в частности отведенного земельного участка.

Проектируемый объект находится в с.Сагашили, на свободной от застройки территории. При размещении были соблюдены санитарно- эпидемиологические нормы, противопожарные разрывы от зданий и сооружений, выполнены условия инсоляции.

Участок расположен в существующем отведенном, огражденном участке городской застройки.

Территория проектируемого участка строительства имеет ровный рельеф. Отметки поверхности колеблются в пределах от 262,19 м до 262,49 м. План организации рельефа обеспечивает оптимальный объем работ и нормативные уклоны благоустраиваемой территории. Водоотвод осуществляется по спланированному рельефу на проезды, далее в пониженные участки рельефа. Сложная конфигурация рельефа обусловила решение вертикальной планировки. Абсолютная отметка нуля здания пристройки принята ±0,000=262,44. Система высот - Балтийская. Система координат - местная.

Размер территории участка для здания гостиницы определен согласно СН РК 3.01-01-2013, где предполагается размещение здания столовой.

Площадь участка всего составляет – 0,0612 га из них территория под строительства составляет – 0,0612 га.

Благоустройство

Для обеспечения нормальных санитарно-технических условий работы территории предусматриваются мероприятия по благоустройству и озеленению.

Солнцезащита, согласно СН РК 3.01-01-2013 обеспечивается средствами озеленения. Свободная от застройки и элементов благоустройства территория озеленяется. Зеленые насаждения представлены специальными посадками, посев газонов и кустарниковыми посадками. Газоны устраиваются партерного типа, засеиваются семенами многолетних трав.

Посев трав производится на подготовленные участки с добавлением растительного слоя толщиной 0,2м. Вдоль территории предусмотрена полоса зеленых насаждений из рядовой посадки кустарников в газоны. Перед главным входом в здание устраиваются цветочные клумбы.

Строго соблюдать государственные, отраслевые и местные технические условия и инструкции по безопасному расстоянию между сооружением и технологическим оборудованием. Безопасное расстояние должно удовлетворить требованиям СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Целесообразно использовать землю и экономить капиталовложение при строительстве.

Все инженерные сети проложены в грунте с устройством необходимого количества колодцев для обслуживания.

Наружное электроосвещение

Настоящий проект разработан на основании задания на проектирование на присоединение электрической мощности для электроснабжения спортивной площадки расположенного в с.Сагашили.

По степени надежности электроснабжения электроприемники объекта относятся к III категории.

Электроснабжение 0,4кВ

Электроснабжение объекта "Строительство многофункциональной спортплощадки с.Сагашили, Мугалжарского района Актюбинской области" выполнено на основании технических условий на электроснабжение №307- 09/008т от 02.02.2021г. генерального плана и других частей проекта.

Для освещения непосредственно проектируемой площадки предусмотрено прожекторное освещение. Проектом предусмотрено 4 металлические трубы прямошовные, на которые устанавливаются, с помощью кронштейнов, по 2 прожектора с светодиодными лампами. Освещенность поля должна составлять: горизонтальная на уровне площадки -50ЛК, вертикальная на уровне щитов со стороны баскетбольного кольца - 30Л. Проектом предусматривается парковое освещение в темное время суток. В качестве источников света приняты светильники светодиодный, мощностью до 50Вт. Управление прожекторным освещением объекта осуществляется со щита ЩУ 1/1-0 У1 IP66 установленного на проектируемой опоре прожектора №1.

Все пресечения кабельных линий с другими сетями и инженерными сооружениями выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ, ПТЭ, ПТБ. и рекомендациями т.п А5-92

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***май 2022 года***;

месяц, год

окончание работ ***июль 2022 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***1,5 месяца***;
фактически ***1,5 месяца***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100%*** и фактически применено ***100%*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____ _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

« » _____дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) ***(Не требуется)***;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
***(Не требуется)***_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство многофункциональной спортплощадки в с.Сагашили Мугалжарского района Актюбинской области»***
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
***директор Молдагалиев Мереке Конысбаевич*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

дата « _____» _____2022г.

Место печати (при наличии)