86 сад

Приложение 3
к приказу Министра индустрии
и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235
Форма

Декларация о соответствии

«18» декабря 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Global Construction kz», юр. адрес: Республика Казахстан, 050031, город Алматы, ул.Толе би 293, 4этаж, 407кабинет.

(наименование организации, юридический адрес)

в лице: Директора Конебаев Болат Койшабаевича

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания ясли-сада №86 расположенного по адресу: ул. Суюнбая 465, Турксибский район, г. Алматы».

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: Коммунальное государственное учреждение "Управление комфортной городской среды города Алматы", в лице Нурашев Сапар Сейлхановича - руководитель.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО "Профистроймонтаж", ГСЛ №12020692 от 14.12.2012 г., ТОО "Ак жол НС строй", ГСЛ № 17013259 от 09.10.2020 г.

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация): ТОО «KMS Optima», РП 27-П-Генеральный план, РП 27-1-П-КЖ, РП 27-1-П-Архитектурные решения, РП 27-П-1-ОВ Здание детского сада, РП 27-П-1-ВК Здание ясли сада, РП 27-П-1-ЭЛ Внутреннее Электроснабжение, РП 27-П-СС Слаботочная система, РП 27-П-1-АС Склад, РП 27-П-1-АС Склад, Конструктивная часть, РП 27-П-2-ОВ Склад, РП 27-П-2-ВК Склад, РП 27-П-2-Эл Склад, Сметная документация.

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а): письмо № 01-07/833Ш от 25.07.2019 г. Коммунальное государственное учреждение "Управление комфортной городской среды города Алматы";

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и то-

му подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Мощность	чел	100		100	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период - : факт начала выпуска продукции с указанием объема.

Объект детский сад имеет следующие основные технико-экономические показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Здание детского сада			
Общая площадь квартир	метр в квадрате (далее – $м^2$)	487,38	487,38
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	2096,48	2096,48
В том числе подземной части	$м^3$	-	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-
Здание склада			
Общая площадь квартир	метр в квадрате (далее – $м^2$)	61,6	61,6
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	288,48	288,48
В том числе подземной части	$м^3$	-	-

Показатели	По проекту			Фактический		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнат-						

ных, четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Уровень ответственности здания – II. Степень огнестойкости – II. Основное здание (литер А) – прямоугольной формы в плане с размерами в осях 25,80 х 10,0 м, двухэтажное без подвала, высота помещений 3,0 м. Конструктивная схема здания – бескаркасная с несущими каменными стенами, толщина наружных стен – 510 мм, внутренних – 380 мм, перегородок – 120 мм. Фундаменты под стены – ленточные бутобетонные шириной 0,70 и 0,45 м, глубина заложения от уровня планировочной отметки земли 0,50 – 0,80 м. Перекрытия –железобетонные по несъемным опалубкам. Лестничные площадки и марши – металлические с бетонным заполнением ступеней и площадок. Крыша – чердачная, кровля – из металлочерепицы, по деревянным конструкциям. Выполнено сейсмоусиление с капитальным ремонтом здания основного корпуса и здания хозяйственной постройки. Усиление фундаментов зданий выполнено двухсторонними вертикальными сетками с размерами ячеек 150х150 мм из арматуры диаметром 10 мм класса. Сетки усиления капитальных стен – из арматуры диаметром 10 мм с размерами ячеек 150х150 мм. Утеплитель чердачного перекрытия здания детского сада – пенобетон D-300, толщиной 200 мм. Конструкция чердака основного корпуса и хозяйственной постройки – из деревянных элементов хвойных пород. Наружная отделка: декоративная штукатурка, утепление стен – минераловатные плиты толщиной 50 мм; цоколь – оштукатуривание с расшивкой швов. Внутренняя отделка предусмотрена из негорючих и трудносгораемых материалов: потолки – выравнивание, водоэмульсионная покраска; стены – штукатурка, левкас водоэмульсионная, акриловая покраска, плитка керамическая; полы – бетон, линолеум, плитка керамическая. Окна – металлопластиковые, с двойным остеклением. Двери – деревянные, ПВХ, металлические. Кровля – чердачная с покрытием из металлочерепицы.

Хозяйственная постройка (литер Б) – прямоугольной формы в плане с размерами в осях 16,80 х 3,75 м, одноэтажное без подвала. Конструктивная схема здания – бескаркасная с несущими каменными стенами, толщина наружных и внутренних стен 250 мм. Наружная отделка: фасадная окраска, улучшенная штукатурка;

Внутренняя отделка предусмотрена из негорючих и трудносгораемых материалов: потолки – выравнивание, водоэмульсионная покраска; стены – штукатурка, водоэмульсионная, известковая покраска, плитка керамическая; полы – плитка керамическая. Окна – металлопластиковые, с двойным остеклением. Двери – деревянные, металлические. Кровля – односкатная, с покрытием из профнастила.

Отопление, вентиляция:

Источник теплоснабжения – существующие тепловые сети, точка подключения - существующий ввод. Теплоноситель - горячая вода с температурой 95-70°С. Система отопления горизонтальная двухтрубная, тупиковая. В качестве нагревательных приборов приняты алюминевые радиаторы с регулируемой теплоотдачей каждого прибора. Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется термост. клапанами.

Приточная вентиляция с механическим побуждением выполнено системами П1, вытяжная механическая вентиляция - системами В1-В7. Раздача и удаления воздуха осуществляется решетками. Самостоятельные системы приточно-вытяжной вентиляции предусмотрены для следующих групп помещений: кухня и заготовочный цех, моечная и загрузочная.

Водоснабжение и канализация: объединенный хоз.противопожарный водопровод В1;водопровод горячей воды Т3, Т4; бытовая канализация К1; производственная канализация К3. Внутреннее пожаротушение здания предусмотрено из пожарных кранов. Горячее водоснабжение – от водонагревателя. Склад. Выполнен капитальный ремонт следующих систем: объединенный хоз.питьевой водопровод В1;водопровод горячей воды Т3;бытовая канализация К1.

Электроснабжение. По надежности электроснабжения школа и склада относятся ко II, I – категории и запитаны от разной секции шин подстанции двумя взаиморезервированными кабелями. .

Предусматриваются следующие виды связи: структурная кабельная сеть, видеонаблюдение, пожарная сигнализация и оповещение о пожаре.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2019 года;
(месяц, год)

окончание работ: декабрь 2020 года;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

- по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;
- фактически, месяц: 7;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами);

12. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

Заместитель руководителя Управления
социального благосостояния г.Алматы _____ Мукажанова А.К

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, МП (при наличии)

86 сад

13. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1. Руководитель территориального департамента Комитета атомного и энергетического надзора и контроля по г.Алматы и Алматинской обл. Нуркеримов Е.С.

2. Генеральный директор РДГ «Алматытелеком» Ш.Ш.

3. ГКП «Холдинг Алматысу» Зам. Ген. Дир. А. Юсупов бер сетей ВК

4. Главный инженер ТОО «АЛТС» г. Алматы Казымбеков Д.К.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания ясли-сада №86 расположенного по адресу: ул. Суюнбая 465, Турксибский район, г. Алматы»
(наименование объекта (комплекса))
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО «Global Construction kz» Конебаев Б.К.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.