Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«26» 12 **2024 г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Орион LTD», г.Кызылорда ул.Жаппасбай Батыра, №46.**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Джанабергенова Шалхара Амангельдиевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство спортивного комплекса в ауле Жанажол, Кармакшинского района, Кызылординской области».**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **и.о. руководителя КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района» - Қабақов Самат Еділұлы.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Дидар Құрылыс» ГСЛ№13009406 от 07.06.2013г;**

наименование организации, № лицензии и дата получения

ТОО «Асар» ГСЛ №15004878 от 12.03.2015г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ПроектСервис», №24-21**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района», № 38-НҚ, 11.05.2022 г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Вместимость	мест	35	-	35	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	785,2	785,2
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	6176,364	6176,364

В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Фундаменты –монолитные столбчатые, ленточные; Стены наружные – из керамического кирпича КР-Р-по 250х120х88; Стены внутренние – из керамического кирпича КР-Р-по 250х120х88; Перекрытия - сборные железобетонные по сер.1.141-1в.60,64 многопустотные; покрытие – трехслойная конструкция типа сэндвич. Кровля-металлочерепица темно-коричневого цвета по деревянным стропилам и сэндвич панели; полы-линолеумные, в санузлах- керамическая плитка, отопление – автономная котельная в качестве нагревательных приборов чугунные радиаторы «МС-90», вентиляция – приточно- вытяжная. водопровод – хозяйственно-питьевого назначения, горячее водоснабжение – предусмотрено от котельной, канализация – самотечная к выпускам во внутриплощадочную сеть (выгреб на 10$м^3$), слаботочные устройства – Видеонаблюдение, пожарная сигнализация и оповещение о пожаре, телефонизация.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **<u>август 2023</u>** г;
месяц, год

окончание работ **<u>декабрь 2024</u>** г;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **<u>6 (шесть)</u>**;

фактически, месяц: **<u>9 (девять)</u>**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 93,4% и фактический применено 86,8%

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии); *геодезическая съемка выполнена ТОО «Геокарт изыскания».*

.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению (элетроснабжение):

Кармакшы аудандық электр торабы. Дюрмебаев Н.

Наименование организации,фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению (водоснабжение):

Октябрь топтық су құбыры Нурмуратов

Наименование организации,фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению (телефонизация):

Начальник кармакшинского ЛТЦ Мадуалиева

Наименование организации,фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Кармакшы аудандық ЖК және Білім бөлімі басшысы Әбдікосов Р.М.

Наименование организации,фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Орион LTD»** считает объект: **«Строительство спортивного комплекса в ауле Жанажол, Кармакшинского района, Кызылординской области».**

готовым к приемке в эксплуатацию гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Орион LTD» - Джанабергенов Шалхар Амангельдиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати