"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно -строительного контроля и лицензирования акимата Северо -Казахстанской области"

Петропавл Қ.Ә., Петропавл қ.

Петропавловск Г.А., г.Петропавловск

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ72REA00207444 19.01.2021

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Кушербаев Биржан Сайлауович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) КГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области", 150000, г. Петропавловск, г. Петропавловск, Конституции Казахстана, 23, 361624

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Реконструкция административного здания по адресу: ул. Н. Назарбаев, 120 и ул. Казахстанской правды, 71 в г. Петропавловск СКО 150000 Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 19.01.2021 года.

Срок ввода в эксплуатацию 19.03.2021 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий ТОО «СевСтройНадзор» от 20.12.2020 года № № ССН-0125/20.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания)

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное** _____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана _____

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от _____ года № , выданного

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 20.12.2020, Частная, Молдыбаев Арман Какенович;Воропай Павел Александрович;Баталов Виталий Анатольевич;Мейрамгалиева Самал Казбековна, (87152)50-49-49;(87152)50-49-49;(87152)50-49-49;(87152)50-49-49, KZ28VJE00015504;KZ87VJE00031999;KZ01VJE 00031122;KZ44VJE00015507, технологическая часть;инженерные сети и системы;Экологическая часть;предпроектная документация и специальный раздел проекта, ТОО "СевСтройНадзор";ТОО "СевСтройНадзор";ТОО " СевСтройНадзор";ТОО "СевСтройНадзор"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) **6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от**

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) Товарищество с ограниченной ответственностью "Мирас Group", 150000, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск, Маяковского , 73, 87152362652, 20008036, 09.06.2020 0: 00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 16.12.2020 года № 151.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 1 от 13.01.2021 года назначен (в случае назначения) Кужумбаев Канат Хайратович, Руководитель отдела строительства,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование СКГУ, 2011, Промышленное и гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 9 от 20.12.2020 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Мендикеев Ескендир Еркенович , Эксперт по экспертным работам и инжиниринговым услугам,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Начальник участка, 1983 г., Промышленное и гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 5 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта Товарищество с ограниченной ответственностью "Проектно- изыскательский Институт " Азимут", 20018855, 15.12.2020 , Республика Казахстан, Туркестанская область , Сайрамский район, Карасуский с.о., с. Карасу , Жибек Жолы , 67 , +7700202020

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Есентуреев Оналбай Жумакович , Инженер проекта

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 19.01.2021 года № 2;

2) организацией Товарищество с ограниченной ответственностью "Проектно- изыскательский Институт "Азимут" , Республика Казахстан, Туркестанская область , Сайрамский район, Карасуский с.о., с.Карасу , Жибек Жолы , 67

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Есентуреев Оналбай Жумакович KZ86VJE00060341 от 11.12.2020 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 17.12.2020 года № 153;

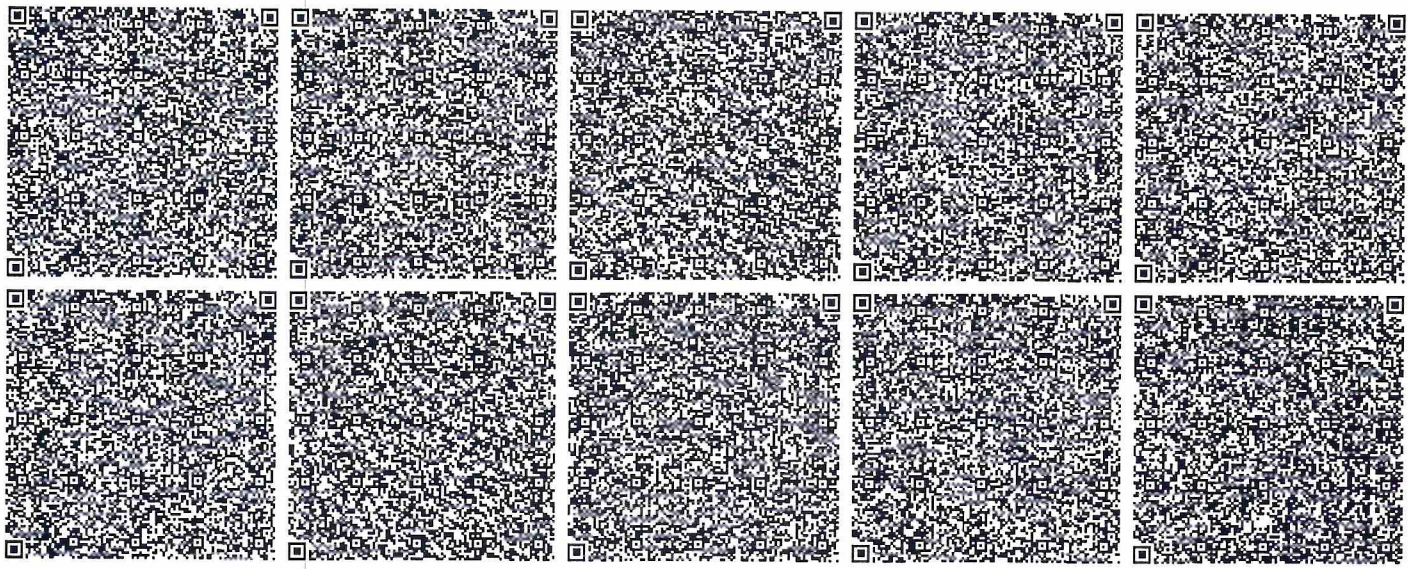
3) экспертом Есентуреев Оналбай Жумакович , KZ86VJE00060341 от , 11.12.2020 , Республика Казахстан, Туркестанская область , Сайрамский район, Карасуский с.о., с.Карасу , Жибек Жолы , 67 , +7700202020

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 17.12.2020 года № 153.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Бубешев Жумабек Сарантаевич , KZ81VJE00049761 , 07.10.2019
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
назначенного (-ых) приказом от 20.12.2020 0:00:00 года № 5,
2) организацией ТОО "Строй Интеграмма " , Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г .А., г.Петропавловск , Г. Мусрепова , 18Б
(наименование организации, адрес и телефон)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
БУБЕШЕВ ЖУМАБЕК САРАНТАЕВИ Ч KZ81VJE0004976 1 от 07.10.2019 0:00:00
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
в соответствии с договором от 16.12.2020 0:00:00 № 152,
3) экспертом БУБЕШЕВ ЖУМАБЕК САРАНТАЕВИЧ KZ81VJE00049761 от 07.10.2019 0:00:00 , Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск , Г. Мусрепова , 18Б , 87782509272
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от 16.12.2020 0:00:00 года № 152

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.