Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

**Жылу энергиясын беру және/немесе тарату жөніндегі қызметтерді көрсетуге арналған шарт**

**№ 5**

Ембі қаласы «01» января 2025 ж.

Осы шарт **«Ембіжылу» коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны** атынан кәсіпорын Жарғысы негізінде әрекет етуші, Бұйрық иә «Қызмет көрсетуші» деп аталатын, жетекшісін директоры Б.Н.Нұрғожанов атынан бір жағынан және бұдан әрі Тапсырыс берушi деп аталатын МКҚК "Жоғ қалалық мәдениет үй" басшы С.Ж.Ерсаин негізінде әрекет етуін жарғы атынан негізді тараптар, ҚР заң негізінде шарт жасады:

## 1. Шарта пайдаланылатын негізгі ұғымдар

**1. Шарта мынадай негізгі ұғымдар пайдаланылады:**

есепке алу аспабы (есеп айырысатын есепке алу аспабы) - жылу энергиясын коммерциялық есепке алуға арналған, заңнамада белгіленген тәртіппен қолдануға рұқсат етілген техникалық құрылғы;

есеп айырысу кезеңі - шартта белгіленетін уақыт кезеңі (жүктеубелгін ай), онда тұтынушы жылу энергиясы есепке алынады және Тұтынушыға ақы төленуге берілуі;

жылу энергиясы үшін есеп айырысу - Өнім берушi үшінші тараптың жұмыстарын жүгінбеу-есеп шотын ашу арқылы Тұтынушының ақшасын есепке алу бойынша қызметтер;

жылумен жабдықтау жүйесі - жылыту желілерін, жылу желілерінің және жылу тұтынушы қондырғыларының жиынтығы;

жылу желісі - тұтынушыларға жылу энергиясын беруге жүзеге асырылатын тарату арналары құрылғыларының жиынтығы;

жылу энергиясының нақты көлемі - қием берушi Тұтынушыға берген, есепке алу аспаптары көрсетілгендегідей негізінде немесе оларға болмаған жағдайда "Есептеу аспаптары жоқ тұтынушылар үшін жылумен жабдықтау және электрмен жабдықтау бойынша комиссиядан, қалыптасқан тұрақты нормалардан бекіту қағидаларын бекіту туралы" Қазақстан Республикасы Энергетика министрінің 2015 жылғы 31 желтоқсандағы № 530 бұйрығымен бекітілген есептеу аспаптарын есепке алу аспаптары жоқ тұтынушылар үшін жылумен жабдықтау бойынша тұтыну нормаларына сәйкес айқындалған жылу энергиясының көлемі;

жылу тұтынатын қондырғы - жылу энергиясын Тұтынушының жылуқондыру үшін жылу энергиясын, жылу жеткізгішті пайдалануға арналған құрылғы;

тиеулілікке тиістілік шекарасы - Өнім берушi мен Тұтынушы арасындағы жылу желісін олардың тиеулілікке тиістілігіне сәйкес бөлу нүктесі (сызығы);

тарату желісін пайдалану жауапкершілігін бөлу шекарасы - жылу тұтынатын қондырғылардың және/немесе жылдың тиеулілікке тиістілігі немесе тарату желісін пайдалану жауапкершілігін бөлу нүктесі (сызығы) бойынша тиеулілікке тиістілігіне сәйкес Өнім берушi мен Тұтынушы арасындағы жылу желісін бөлу нүктесі;

есепке қарасты - Өнім берушінің коммерциялық есепке алу аспаптарын көрсетілгендегідей негізінде, ал олар болмаған немесе уақытша бұзылған жағдайда тұтынылған жылу энергиясын үшін Тұтынушы ақы төлейтін есептеу жолымен жылдың барлық қызметі (шот, хабарлама, түбіртек, есептеу шоты);

уәкілетті органның нормативтері - Қазақстан Республикасы Үкіметі, экономика министрлігінің Табиғи монополияларды реттеу және бәсекелестікті қорғау комитеті;

жылуды энергиямен қамтамасыз ететін мемлекеттік орган - энергетикалық салаласындағы басшылық жүзеге асыратын мемлекеттік орган;

Өнім берушi - Тұтынушыға жылу энергиясын беруді және/немесе таратуды жүзеге асыратын ұйым.

## 2. Шарттың мағынасы

2. Шарттың алдындағы міндеттті талаптар:

жылу желісінің жылы (тиімді) пайдалану жағдайлар, оның ішінде кепілсіздіктің болуы, жылуды жабдықтау жүйелерінің техникалық-пайдалану тұрғын хат, жылу желілерін бер хатты.

3. Өнім берушi жылу желілерін ажырату хаттамасы арқылы тиеулілікке тиістілікті мен пайдалану жауапкершілігін бөлу шекарасына дейін Өнім берушінің жылу желісінің арқасы Тұтынушыға жылу энергиясын беруді жеменлемесін тарату жүзеге асырған міндеттемесі.

Бірі ретте, Өнім берушінің жетістіктің жылу энергиясының параметрлерінісаласы) тарататушы тиеулілікке тиістілігіне шекарасында орналасқан бақылау-өлшеу аспаптарының көрсетілгенді бойынша айқындалады және электр энергиясына сыпайлардың уақтан.

Тұтынушының жылу тұтынатын қондырғылары Өнім берушінің жылу тарататушы желі аспаптарға, сондай-ақ Өнім беруші жылуға ақы және жүгіртілгенді ешқарсыз ортақтарды орналасқан комиссиялар тиеулілігіне сәйкес жоюға тиіс.

4. Егер тарататушы кепілсіздіке есептеп келтіреміз, жылу энергиясын беру және/немесе тарату уақыты жүргізіледі.

4.1. Жылу энергиясын жеткізу көлемі, Жылу энергиясының бағасы және ай сайынғы жеткізу кестесі Шартқа қосымша: бөлігі болып табылатын №1 Қосымшада көрсетілді.

## 3. Көрсетілетін қызметтерді ұсынуды шексіз тарабы

5. Өнім берушi:

1) Шарта белгіленген мерзімдерде жылу энергиясын беру және/немесе тарату жөніндегі ұсынылған қызметтер ушін ақы төленбеген жағдайда жылу энергиясын беруді шектейді; бірі ретте, есептеу жолбасы тудыр ешқандай кәртіпбесіз он бес күн бұрын ұсынылады;

2) жылу тұтынатын қондырғыларын Өнім берушінің жылу желісіне-ешқтанын қосқан;

3) жылу тұтынатын жүйелерін есепке алу аспаптарының орнатылған орнына дейін қосқан;

4) Өнім берушінің өкілдерін жылу тұтынатын жүйелерге және есепке алу аспаптарына жібермеуге;

5) жылу тұтынатын қондырғылар мен жылу желілерінің күтіп-ешқаз кезеңде жұмысқа техникалық дайындығы жетісінсіз және сараптама ұйымының жұмысқабылдасын) Өнім берушінің жылу желісін қосқан (есептеу жылу энергиясын беруді тоқтатқанға немесе шектеткенге дейін кем дегенде 3 тәулік бұрын жазбаша жылу энергиясын беруді шектейді

6. Тұтынушы жылу тұтынатын қондырғыларды өздігінен қосқан, тұтынушы комерциялық есепке алу аспаптарын зақымдаған, есепке зиу тербеліңде пайдаланылмайтындағы бұзған немесе олар болмаған кезде, Өнім беруші акт жасайды және Тұтынушы пайдаланған жылу энергиясының мөлшерін қайта есеп айырысу жүргізеді.

Акт Өнім беруші өкілінің және Тұтынушының, не олардың өкілінің қолы болған кезде жасалады. Тұтынушы Өнім берушінің талабы бойынша акт-ақ ала бер ер. Бірақ оны Өнім берушінің комиссиясы жеменлемесе ауданында мен дегендер рұқсаны бар шаруашылығы басқарған орган ресмдеуге жағдайда, жарамды деп есептеледі.

## 4. Жылу энергиясын есепке алу

7. Өнім берушінің жеткізгіш арнасы берілгенге және Тұтынушы қабылдаған жылу энергиясының мөлшерді есепке алу аспаптарының көрсетілгенгі бойынша, ал олар болмаған немесе уақытша істемейтін жағдайда - Өнім берушінің жылу желісінің техникалық, жұмыстар талаптарының негізінде есептелген есепке айырысу жолымен айқындалады.

8. Көрсетілетін қызметтерді бөлгуге есепке алу тарататушы тиеулілікке тиістілікте бөлу шекарасында жүргізіледі. Есепке алу аспаптары тарататушы тиеулілікке тиістілігін бөлу шекарасының тыс орналасқан кезде, бөлу шекарасынан аспаптар орналасқан жерге дейінгі учаскедегі жылдағы жылдың көрсетілген учаскеі тиеулілікке тұрғын желіжылдың жылжысқаны және есеп айырысу жолымен айқындалады.

9. Тұтынушының жылумен жабдықтау жүйесін есепке алу аспаптарын орнатылған уақытқа пайдалануға Өнім берушінің рұқсатынан жоқ бірінші. Мұндай жағдайда көрсетілетін қызметтер ақысы Тұтынушыға есептелмейді.

10. Жабдықтың және жылжымалы жылуқондыру техникалық жай-күйінің, сондай-ақ жылу энергиясын есепке алу аспаптарының сақталуының жауапкершілік оның ешнемен жеке жүктелуді және тиеулілікке тиістілікте шекарасы бойынша айқындалады.

11. Тарататушы есепке алу аспаптары тексеріліп және оларға пломба салынуы тиіс. Тарататушы көрсетілгендегі жылу және есепке алу жүйелерінің техникалық жай-күйін тексеру үшін бір-бірімен кез келгенге ұшаңта, бірақ сағат 21-00-ден кешіктірмей есепке алу аспаптарын қол жеткізуді ұсынуға тиіс.

Комерциялық есепке алу аспаптары бойынша бұтқылыстар анықталған жағдайда тарататушы Тұтынушыдан шығарылған шығындарды өтеуге міндетті.

12. Есепке алу аспаптарын бөгіп-ашқанда ұрлаған немесе сындырған жағдайда, егер Шарта өзгеше көзделмесе, оның сақталуына жауапты адам отыз күн мерзім ішінде, есепке алу аспаптарын қалпына келтіруге міндетті. Есепке алу аспаптарын қалпына келтіру сатып дейін Тұтынушы өзін жылу жеткізе кауды талап етуге құқылы.

13. Өнім беруші Шарты сойыс Өнім берушіге жылу энергиясын беруді және/немесе тарату қаетанамды ұсыну және берілетін жылу тасымал параметрлерінің шартты параметрлерінде +/- 3% -ке ауытқуы қылуды жол бермеуге міндетті.

14. Тарататушы өз есебінде өздерінің тиеулілікдегі комерциялық есепке алу аспаптарын тексеруге арналған стандартталмаған жөндеуге мерзімдерде метрологиялық тексеру жүргізеді.

Тарататушы талап ететін тарататын есебінде жүргізілетін қызмаққа тексеруге жүргізуді талап етуі мүмкін.

## 5. Тарататушы құқықтары мен міндеттері

15. Тұтынушының:

1) осы Шартта белгіленген көлемде және мерзімдерде белгіленген сападағы көрсетілетін қызметтерді алуға;

2) жылу энергиясын тарататушы сойыс жылу энергиясының үзілістері ушаста ушін және тоқмы жетісізіненгне және оның стандартты параметрлерінде сойыс жеткізілетін көрсетілетін қызметтерге ақы төлеу бойынша қайта есеп айырысуды талап етуге;

3) Өнім берушінің тарифтерін (бағаларын, ақша мөлшерлемелерінді) өзгертуі туралы оған қолданылуы өзгілігенге дейін кем дегенде отыз күннен кешіктірмей ақпарат алуға;

4) Шартты жасауға және орындауға бойынысты даулы мәселелерді шешу үшін сот орындарына жүгінуге;

5) Өнім берушінің іс жүзінде ұсынған қызметтері үшін ақы төлемеген жағдайда, Өнім берушісі кәртіпбесіз отыз күннен аспай, бірақ екі айдан кейінгі ай ішінде, Шартты бірақ тыс тоқтатып тастауға немесе Шартты бірақ тыс тоқтатпай, Тұтынушыдан ақшасын (ақшасы жетіспесе болса) болып табылатын жылы ай-жыл дейін немесе несиені жылу энергиясын беруге жеменлемесе тарату арналған Шартқа бірақ тыс тарту жол берілмейді.

16. Тұтынушы:

1) Шартқа талаптарына сойыс Өнім беруші ушаста жылу энергиясын беру жеменлемесе тарату жеміндегі көрсетілетін қызметтерге ушаста ақы төлеуге;

2) жылумен жабдықтау жүйелерінің тиісінше техникалық жай-күйін лайықты деңгейде ұстауға;

3) Өнім берушінің есепке алу аспаптарының істен шығуына немесе ұзақмерзім жарамсыз жағдайда пайдалануына ұшырауына жол бермеуге міндетті; сондай-ақ, Өнім берушінің жағдайда, есепке алу аспаптары тиісті құжаттарын растаған соңғы сынақ рет тексеруге кірмеген басқа істен шыққа дейін сақталуы;

4) жөнделмейтін, аспаптар мен жабдықтардың техникалық жай-күйі мен құлпаштарын бақылауды жүзеге асыру үшін Өнім берушінің персоналының жылу энергиясын есепке алу аспаптарына және жылу тұтыну қондырғыларына кедергісіз қол жеткізуін қамтамасыз етуге;

5) Шарт бұзылған жағдайда, есепке айырысуларға сапастыру жүргізуге және Өнім берушінің іс-әрекетінің заңнамасына сәйкес Өнім берушіненнен тарату жеміндегі көрсетілетін қызметтерге арналған Шартқа отыруға міндетті.

17. Өнім берушінің осы Шартты 5-тарамағына жөнделгенге жағдайында Шартқа орындалуын бірақ тыс тоқтатуға құқығы бар.

18. Өнім беруші:

1) жылу энергиясын беру және/немесе тарату жеміндегі көрсетілетін қызметтердің барлық тұтынушыларды ушін тең жағдайлар ұсынуға;

2) жылу желілерінің тиеулілікке тиістілік шекарасында осы Шартта белгілеген жылу энергиясының параметрлерін ұстауға;

3) жылу энергиясын беру және/немесе тарату жеміндегі көрсетілетін қызметтерді жүзеге асыруға міндетті.

4) Тұтынушыға тиісті сападағы жылу энергиясын беру және/немесе тарату жеміндегі көрсетілетін қызметтерді Шартқа талаптарында айқындалған тәртіпке және мерзімдерде ұсынуға;

5) Тұтынушы жетістігін жылу энергиясының сапасы мен мөлшерін есепке алуды және оған бақылау жүргізуге, жылу энергиясы сапасының бұзылыстарының алдын алу және жою жөнінде ұсыныс шаралар қабылдауға;

6) Тапсырыс беруші жылу энергиясы сапасының төмендегені туралы өтінішті беруге күннен бастап, ол бойынша шаралар қабылдау мәселесін шешуге бойынша барлық шаралардың қабылдауға және жайы есеп айырысуды жүргізуге;

7) уәкілетті органның нормативтік бекітпе тарифтер бойынша жылу энергиясын беру және/немесе тарату жеміндегі көрсетілетін қызметтер ушін ақша алуға;

8) осы Шартта жеделетке жағдайларды басқа, жылу энергиясын берудің және/немесе тарату ушастарын жол бермауге міндетті.

19. Тұтынушының:

1) кепілмерзімдік жөнделуді, мекемелерін жабдықты және құралдарында қайта жабдықтауға, орнаңдырмаған кепілмесіз ретпегіне жаңа бітпеш арматурасы, сондай-ақ қалпына пайдалану мерзімінде жарамсыз деп танылмаған, ал пайдалану мерзімінен басқа да талаптарға жауап берміейтін жабдықты қоюуға, жөнгіз және пайдалануға;

2) қолдағы бар жылу энергиясын есепке алу сымынан бұзуға;

3) жылыту жүйелеріндегі жылу тасымалына өзінің мақсаты бойынша тікелей пайдаланбауға тыйым салынады.

20. Тарататушы тарататушы құқықтарын шектейтін не Қазақстан Республикасының заңнамасына кіте тұрды-бұлтын іс-әрекеттер жасауға тыйым салынады.

## 6. Есеп айырысу тарифі

21. Тұтынушы Өнім берушінің жылу энергиясын беру жеменлемесе тарату жеміндегі көрсетілетін қызметтерінің ақы төлеуді уәкілетті органның нормасымен бекітілген тарифтер бойынша жүргізеді.

22. Тариф өзгергенге жағдайда, Өнім беруші бір тұрлы Тұтынушыны бұқаралық ақпарат құралдарын арқылы не қолданылсы өзгілігенге дейін күнтізбелік отыз күннен кешіктірмей хабардар етеді.

23. Тұтынушы Өнім берушінің іс жүзінде ұсынған жылу энергиясын беру жеменлемесе тарату жеміндегі көрсетілетін қызметтерінің ақы төлеуді есепке алу аспаптарының көрсетілгендегі сойыс есеп айырысудан кейінгі айдың жиырмасынан күннен кешіктірмей жүргізеді.

Егер Тұтынушы Өнім берушінің жылу энергиясын беру жеменлемесе тарату жеміндегі өзгерісі жібереді. Тұтынушы есеп айырысу мерзімі ұзақ іс жүргізілгенде қатты,сонда тиісінше жағдайда, осы артық айырма кезінді есеп айырысу кезеңінің аяқстағы, тиісінше автоматты түрде (не тарататушадан келісімі бойынша Өнім беруші алдындағы Тұтынушының есеп міндеттемесінді бойынша бөлшектеп өтеу есебінде, егер осындай болса) есептеледі. Егер Тұтынушы өнім берушінің келесі есеп айырысу кезеңіндегі міндеттемелерін бас тартса, Тұтынушының Өнім беруші алдындағы (егер осындай болса) өзге міндеттемелері бойынша бөлшектеп өтеуге жұмыстан сомаларды есептемейді, артық тиешелі сома қайтарылады.

25. Егер бақылау-чекпен аспаптарды пайдаланған сыдырылған және басқа да жағдайларда Тұтынушы Өнім берушінің Шарт бойынша жасалған Тарастар жойылған Өнім берушіге жасалуда шартқа тұрмау негізінде.

26. Шот-фактурада көрсетілген деректемелер бойынша Өнім берушінің атқарылған іштыма ақшасын есептеуді Өнім берушінің жылу энергиясын беру жеменлемесе тарату жеміндегі көрсетілетін қызметтерінің ақы төлеу бойынша Тұтынушының міндеттемелерін орындауы деп танылады.

## 7. Тарататушы жауапкершілігі

27. Осы Шарт бойынша міндеттемелердің орындалмағаны немесе тиісінше орындалмағаны үшін, Тарастар Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамасына сойыс жауапты болады.

28. Шот бойынша ақы төлеу жеріне бастылы не сотқа шақ тиеміне мен ушаң (Шартқа 31-тармағына кедергі жағдайларды қоспағанда), Өнім беруші Тұтынушының тиісінсіз сомасының бойынша Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі белгіленген қайта қарасындағу мөлшерлемесінің 1,5 есеңе асайтын мөлшерде Тұтынушының ашқа міндеттемелерін жасты орындаған кезде тиісінсіз мерзімі өткен күйде ушаң, бірақ жетті бірақ сомасынан асайтын тұрмысқа жайбын есептеуге құқылы.

29. Тарататушы Тұтынушыдан Шарт бойынша ақы алу жасау кезінде жүргізілмеді. Егер тарататушы кепілмеме есептеп есептегенмен, есеп айырысу кезеңінен кейінгі айдың бірінші күні тұрмысқанда, айбайын есептеу мерзімінен бастауға болып табылады.

30. Егер Өнім берушінің Тұтынушысы қызметті ұзақ мерзімдіктен болмауы Өнім берушінен шартты қатынастарын тұратын басқа тұтынушыдан кіммісіне болса, Тұтынушының алдында Өнім беруші жауапты болады.

31. Тұтынушыдан жайбайын тиісу тарататушы Шарт бойынша міндеттемелерді орындаудан босатылады.

## 8. Форс-мажорлық мен-жайлар

32. Тарататушы Шарт бойынша міндеттемелердің орындалмағаны немесе тиісінше орындалмағаны үшін, егер бұл форс-мажорлық мен-жайлардың салдарынан болған мен-жайлар болса, жауапкершіліктен босатылады. Мұндай жағдайда тарататушан бір де бірегі талаптардың орнын тоқтауға қақысы жоқ. Тарататушан кез келгенінің талабы бойынша мұндай жағдайда өзара міндеттемелердің атқарылуын анықтайтын комиссия құрылуы мүмкін. Бір ретте, тарататушан бір де бірегі Шарт бойынша міндеттемені нұсқы мен-жайлары болмаса дейін тұрақтанған міндеттемелерден босатылмайды.

32. Егер Тарататушан бірегі міндеттемені орнатқа мен-жайлары болған кезінен бастап 3 тәулік ішінде алтыр кемінде пайдаланылмаса Шарт бойынша міндеттемелерден орнаудай ізгілікпенді жағдайда болмаса, оларды тарап Шартты бұзу туралы жазбаша хабарламаны жолдай отырып, Шартты бұзуға құқылы.

## 9. Жалпы ережелер және даулар шешу

33. Жылу энергиясын беру жеменлемесе тарату жеміндегі қызметтерді көрсетуге арналған шартты тарату және тартпаны жасасуда.

34. Шартқа қосуды да бір ерекшеті бойынша немесе тұлыстай немесе қандай да бір жеделмерге немесе Шартқан ерекшеліктер қатысты ерекшеліктер бойынша тұрақтан кандай да бір жеделмерге немесе Шартқан ерекшеліктер қатысты ерекшеліктер бойынша мәселелер тұрақтан кандай да тоқмы бөлмдай отырып, нарықтың жолдауға құқылы.

Тарастар тұрақтан даулардың келісімдер жолымен реттеу бойынша қақыстгі барлық күн-жігерін жұмсауы тиіс.

35. Келісімге қол жеткізілмеген жағдайда, Шарт бойынша барлық даулар мен келіспеушіліктер сот тартібімен шешіледі.

36. Тарастардың Шартпан тұрақдайтын және оның ретелмелеріне қатысстары Қазақстан Республикасының заңнамтын, заңнамаларын ретіннді.

37. Шарт Тарастарда сақталатын және бірдей заң күші бар экземпляр жоне орыс тілдерінде екі данадан жасалады.

Шарт мемлекеттік бюджеттен қаржыландырылатын мекемелігін мекемелер үшін Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігі Қазынашылық комитетінің ұсынатын, ортаңдарында тіркелгі және тарастан кеміне бастап қолданысқа енгізілді.

## 10. Шартты қолдану мерзімі

38. Шарт қол жеткізгін күннен бастап кушінен кешір және 2025 жылғы "31" декабрь аяқталады.

39. Шартты қолдану мерзімі ішінде жылу энергиясын беру жеменлемесе тарату жеміндегі шектелгіл отырып, бестігін бір мерзімге ұзартылады, егер Шартты қолдану мерзімі аяқталуына дейін жүгінбейтін ешқандай ешқандай бірі тарастардан біреуі бұл туралы жеміндеме және Шартқа қосымша келісімнен рекшедеуі.

**11. Тарастардың деректемелері**

**« Өнім беруші »**
**« Ембіжылу» КМК**
**Ембі қаласы ,Жубанов көшесі № 7**
**Тұрғындықты мекен-жайы Л.Мамышулы 55А**
**БИН 000140005371**
**ИИК KZ196010111000000000**
**ИИК KZ266010221000019466**
**«Қазақстан Ұлттық Банкі» АҚ**
**Тел: 8(71334)96-5-53**

**«Ембіжылу» КМК директоры**

_____**Нұрғожан Б.Н.**
(қолы)

М.П.

**«Тұтынушы»**

**МКҚК "Жоғ қалалық мәдениет үйі"**
**Мекен-жайы :Жоғ қаласы Абтеев ба 10**
**БСН :03040001768**
**ЖСН : КZ 9290101210000017 203**
**БСК: HSBKKZKX**
**Қазақстан Халық Банкі АҚ**
**ТЕЛ: 8(71334)32418**

**Директор** _____ **Ерсаин С.Ж.**
**М.О.**

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

## Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №:
Электрондық конкурстың атауы: Решение о проведении государственных закупок

| Лоттың № | Тапсырыс беруші атауы | Атауы | Қысқа сипаттама | Қосымша сипаттама | Өлшем бірлік | Саны, көлемі | Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге | Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі | Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі | Жеткізу орндар | Аванс төлемінің мөлшері %, % | Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **2025 қаржылық жыл** | | | | | | | | | | | | |
| | "Ақтөбе облысы Мұғалжар аудандық мәдениет, тілдерді дамыту, дене шынықтыру және спорт бөлімі" мемлекеттік мекемесінің "Жем қалалық мәдениет үйі" мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорыны | Коммуналдық-тұрмыстық қажеттіліктерге ыстық суды (жылу энергиясын) бөлу бойынша қызмет көрсетулер | Коммуналдық-тұрмыстық қажеттелктерге жылы суды (жылу қуатын) тарату, бөлу бойынша қызметтер. | жылу жүйесі | Бір қызмет | 1 | 1 794 377.18 | желтоқсан | желтоқсан | Ақтөбе облысы, Мұғалжар ауданы, Бірлік а. Кумжарган ауылдык клубы (1) | 0 | 1 794 377.18 |

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

**Договор**
**на оказание услуг по передаче электрической**
**и тепловой энергии**

№ 1

г. Усть- «01» января 2020 г.

**Коммунальное государственное предприятие «Любимец»** в лице Н.Н.Сотниковой, именуемый в дальнейшем Поставщик в лице директора Мустафина Б.Ж. действующего на основании Устава с одной стороны и потребитель услуг ТОО "Горняцкий или культуры «Мир», в лице директора действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем Потребитель, с другой стороны, заключили настоящий Договор.

**1. Основные понятия, используемые в Договоре**

**1. В Договоре используются следующие основные понятия:**

1) Услуга - услуга по передаче тепловой энергии (услуга - совокупность услуг по передаче, распределению, или распределению и установлению нормативов потерь тепловой энергии, регулируемые в соответствии с законодательством Республики Казахстан, обеспечивающие доставку тепловой энергии от источников тепловой энергии до точек приема тепловой энергии, определенных в соответствии с настоящим Договором);
2) Объект - теплопотребляющие установки, принадлежащие Потребителю на праве собственности или ином законном основании, расположенные по адресам, определенным Поставщиком в настоящем договоре;
3) Потребитель - юридическое лицо, с которым заключен настоящий Договор;
4) Теплоноситель - горячая вода, используемая для передачи тепловой энергии;
5) Теплоснабжающая организация - юридическое лицо, осуществляющее производство тепловой энергии, транспортировку тепловой энергии, реализацию тепловой энергии потребителям, а также иную деятельность, предусмотренную законодательством Республики Казахстан в области теплоснабжения, в том числе по обеспечению надежности теплоснабжения в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным органом в области теплоснабжения;
6) Теплоснабжающая установка - источник тепловой энергии, предназначенный для производства тепловой энергии, теплоносителя или их передачи, а также технологически связанное с ним оборудование, расположенное на территории одного земельного участка;
7) Теплосетевая организация - юридическое лицо, осуществляющее транспортировку тепловой энергии по принадлежащим ему на праве собственности или ином законном основании тепловым сетям;
8) Тепловая сеть - совокупность устройств, предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии или теплоснабжающих установок к потребителям тепловой энергии, принадлежащие на праве собственности или ином законном основании теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителям тепловой энергии;
9) Теплоснабжающая организация, теплосетевая организация, потребитель тепловой энергии, теплоносителя, в отношении которых в соответствии с настоящим Договором определяются нормативы потерь тепловой энергии, именуются в дальнейшем - "Стороны";
10) Нормативы потерь тепловой энергии - показатели, определенные в соответствии с настоящим Договором, которые используются при определении объема тепловой энергии, теплоносителя, оказанных услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, определенных в соответствии с настоящим Договором;
11) Расчетный период - период времени, в течение которого Потребитель обязуется оплатить Поставщику оказанные услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, определенные в соответствии с настоящим Договором;
12) Коммерческий учет - определение количественных показателей, характеризующих отпуск тепловой энергии, теплоносителя, потребление тепловой энергии, теплоносителя, потери тепловой энергии, теплоносителя, с использованием приборов учета, а также расчетным способом, в случаях, предусмотренных настоящим Договором;
13) Прибор учета - средство измерения, предназначенное для измерения, расчета, регистрации, хранения и отображения информации о количестве тепловой энергии, теплоносителя, а также технологических параметров, определяемых в соответствии с настоящим Договором;
14) Расчетный прибор учета - прибор учета, используемый для определения количественных показателей, характеризующих отпуск тепловой энергии, теплоносителя, потребление тепловой энергии, теплоносителя, потери тепловой энергии, теплоносителя, в соответствии с настоящим Договором;
15) Коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя - государственная услуга, осуществляемая уполномоченным органом в области электроэнергетики;
16) Потребитель - юридическое лицо, осуществляющее передачу тепловой энергии, теплоносителя, оказание услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя.

**2. Предмет Договора**

1. Предметом настоящего Договора является:
оказание Поставщиком Потребителю услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, для использования в процессе производственной деятельности Потребителя, которая осуществляется на принадлежащем Потребителю на праве собственности или ином законном основании объекте, расположенном по адресам, определенным Поставщиком в настоящем Договоре, а также в иных целях, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.
2. Обязанность Поставщика по оказанию услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, возникает с момента подключения Потребителя к тепловой сети, с момента заключения Договора, с момента начала отопительного сезона, с момента подписания акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон.
3. Обязанность Потребителя по оплате оказанных услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя возникает с момента подписания акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, если иное не предусмотрено настоящим Договором.

**3. Порядок ограничения предоставления услуг**

1. Поставщик в одностороннем порядке прекращает оказание услуг в случаях:
а) отключения по требованию органов государственного контроля, осуществляющих контроль за соблюдением Потребителем условий, предусмотренных настоящим Договором, при этом предупреждение предусмотрено в отключениях всего на основе того, по телеграмме нижеуказанных дней;
б) отсутствия у Потребителя технических условий на присоединение к тепловой сети;
в) отсутствия у Потребителя разрешительной документации на эксплуатацию объектов, подключенных к тепловой сети;
г) отсутствия у Потребителя технических условий на присоединение к тепловой сети;
д) отсутствия у Потребителя разрешительной документации на эксплуатацию объектов, подключенных к тепловой сети;
е) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ж) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
з) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
и) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
к) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
л) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
м) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
н) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
о) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
п) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
р) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
с) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
т) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
у) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ф) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
х) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ц) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ч) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ш) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
щ) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
э) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ю) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
я) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
аа) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
бб) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
вв) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
гг) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
дд) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ее) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
жж) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
зз) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ии) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
кк) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
лл) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
мм) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
нн) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
оо) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
пп) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
рр) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
сс) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
тт) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
уу) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
фф) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
хх) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
цц) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
чч) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
шш) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
щщ) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ээ) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
юю) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
яя) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ааа) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ббб) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ввв) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ггг) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ддд) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
еее) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
жжж) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ззз) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
иии) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ккк) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ллл) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ммм) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ннн) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ооо) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ппп) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ррр) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ссс) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ттт) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ууу) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ффф) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ххх) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ццц) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ччч) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
шшш) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
щщщ) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
эээ) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ююю) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
яяя) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
аааа) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
бббб) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
вввв) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
гггг) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
дддд) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
еее) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
жжжж) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
зззз) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
иии) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
кккк) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ллл) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ммм) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
нннн) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
оооо) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
пп) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
рр) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
сс) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
тт) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
уу) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
фф) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
хх) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
цц) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
чч) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
шш) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
щщ) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ээ) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
юю) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
яя) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ааа) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ббб) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ввв) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ггг) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ддд) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
еее) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
жжж) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ззз) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
иии) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ккк) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ллл) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ммм) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ннн) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ооо) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ппп) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ррр) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ссс) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ттт) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ууу) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ффф) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ххх) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ццц) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
ччч) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
шшш) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
щщщ) нарушения Потребителем технических условий на присоединение к тепловой сети;
эээ

Приложение 1

## Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки:
Наименование электронной закупки: Решение о проведении государственных закупок

| № лота | Наименование заказчика | Наименование | Краткая характеристика | Дополнительная характеристика | Единица измерения | Количество, объем | Цена за ед., включая НДС, тенге | Планируемый срок поставки | Срок поставки по договору | Места поставки | Размер авансового платежа, % | Общая сумма, включая НДС, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **Финансовый год 2025** | | | | | | | | | | | | |
| | Государственное коммунальное казенное предприятие "Городской дом культуры города Жем" государственного учреждения " Мугалжарский районный отдел культуры, развития языков, физической культуры и спорта Актюбинской области" | Услуги по распределению горячей воды (тепловой энергии) на коммунально-бытовые нужды | Услуги по передаче, распределению горячей воды (тепловой энергии) на коммунально-бытовые нужды | тепловая энергия | Одна услуга | 1 | 1 794 377.18 | декабрь | декабрь | Актюбинская область, Мугалжарский район, с.Бирлик Кумжарганский сельский клуб (1) | 0 | 1 794 377.18 |

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.