Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» декабрь 2023 года

Заказчик ***ГУ "Отдел ЖКХ и ЖИ города Талдыкорган ", область Жетісу: почтовый индекс 040000, БИН 030240001931; Тел.: 87282 24-06-95***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от «26» декабрь 2023 г. ТОО «ABS-Electric», директор Базаргалиев Медет Мухитұлы, РК, область Жетісу, г.Талдыкорган, микрорайон САМАЛ, д.11Б, кВ. 54 БИН 070340015308; тел. 8(747)224 24 37***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от «27» декабрь 2023 г. ТОО "СтройСити LTD", эксперт Джанабергенов Ы.А, аттестат № . KZ86VJE00080226 от 19.04.2023г., БИН 140640011222; тел.: 87472901949***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***от «27» декабрь 2023 г. ТОО "DSN-GPOUPE", БИН 070240008153 Эксперт Абдырахманов С.Н. тел.: 8(705) 8050423***

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***Строительство ТП в с.Еркин г.Талдыкорган, уровень ответственности сооружения - II (нормальный, технически несложный), технологический несложный объект***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: ***с.Еркин г.Талдыкорган области Жетісу***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____20___года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано распоряжение Аким Еркинского сельского округа г.Талдыкорган№45 т 01.06.2020г.; Аким Еркинского сельского округа г.Талдыкорган №46 т 01.06.2020г.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследстве, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудования) помещений (отдельных частей) существующих зданий

   2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля области Жетісу» KZ57REA00365824 от 04.12.2023г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

   3) проекта (проектно-сметной документации):

ТОО "АРС ЛТД", 14012920 от 02.09.2014 г., Рабочий проект, ГУ "ОЖКХ и ЖИ г.Талдыкорган", № 109-Н/1 от 15.09.2023 года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного *ГУ "ОЖКХ и ЖИ г.Талдыкорган", № 109-Н/1 от 15.09.2023 года*
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *04.12. 2023 г*
месяц, год
окончание работ *2023 г*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3,5 ;
фактически, месяц:____ ___;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее приняты)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Установка опор	шт	65		65	
Общая протяженность 0,4 кВ	км	2.963		3.068	
Общая протяженность 10 кВ	км	0,067		0,12	
КТПН-400 кВА	комп	2		2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–$м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных						

и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Проектом предусматривается электроснабжение для жилого массива с. Еркин. Электроснабжение предусматривается от проектируемых трансформаторных подстанций КТПН-10/0,4 кВ №1 и КТПН-10/0,4 кВ №2, мощностью 400 кВА.
Проектом предусматривается замена существующего КТПН-10/0,4 кВ №1 мощностью 160 кВА на КТПН-10/0,4 мощностью 400 кВА.
По ул. Момышулы, ул. Бесшатыр и ул. Булакты проектом предусмотрена замена провода марки СИП-4 4х35мм² на провод марки СИП-4 расчетного сечения по существующим ж/б опорам.
За точку подключения проектируемой КТПН-10/0,4 кВ №1 принята ближайшая ВЛ-10 кВ №5 от ПС-158, проектируемой ж/б опоре ВЛЗ-10 кВ №1, предусмотрена установка РЛНД-10 кВ.
Проектом предусмотрено наружное освещение по ул. Ащыбулак, наружное освещение выполнено светодиодными светильниками. Светильники устанавливаются на проектируемых ж/б опорах. В качестве питания и управления наружным освещением принята 5я жила провода марки СИП-4 (фаза ночного режима).
За точку подключения проектируемой КТПН-10/0,4 кВ №2 принята ближайшая ВЛ-10 кВ №5 от ПС-158.
От существующей ВЛ-10 кВ №5 от ПС-158 до проектируемой КТПН-10/0,4 кВ №2 строится ВЛЗ-10 кВ на ж/б опорах с подвеской провода марки СИП-3-3(1х50)мм².. На проектируемых ж/б опорах ВЛЗ-10 кВ №1 и №2, предусмотрена установка РЛНД-10 кВ.
От проектируемой КТПН-10/0,4 кВ №2 строятся ВЛИ-0,4 кВ по существующим ж/б опорам с подвеской проводов марки СИП-4.
Питание и управление наружного освещения выполнено от панелей управления наружным освещением, установленной в проектируемой КТПН-10/0,4 кВ №1, со стороны РУ-0,4 кВ.
Учет эл.энергии предусматривается в щите учета оснащенного для системы АСКУЭ, установленного в КТПН-10/0,4 кВ №1 и КТПН-10/0,4 кВ №2 со стороны РУ-0,4кВ.
Проектом предусмотрено защитное заземление проектируемой КТПН-10/0,4кВ №1 КТПН-10/0,4 кВ №2, в качестве вертикального заземлителя принят стальной уголок 63х63 мм, в качестве горизонтального заземлителя принята стальная полоса 40х4 мм.
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего ***74740889 тенге***, в том числе строительно-монтажных работ
35892480 тенге , стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **23232798 *тенге***
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ ***тенге***, в том числе строительно-монтажных работ _____ ***тенге***
, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ ***тенге***
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __100__% и фактически применено __100__%
(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)
10. Класс энергоэффективности здания _____

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство ТП в с.Еркин г.Талдыкорган» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Барлыбеков А.К . - Руководитель ГУ "Отдел ЖКХ и ЖИ города Талдыкорган"

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, дата *МП (при наличии)*

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата *МП (при наличии)*

2) аккредитованная организация ***ТОО "СтройСити LTD" директор ЕРБОЛ КЫЗЫ Г.***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата *Место печати (при наличии)*

эксперт Джанабергенов Ы.А, аттестат № . KZ86VJE00080226 от 19.04.2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата, Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата МП (при наличии)

2) организация ***ТОО "DSN-GPOUPE", директор БАЙШУАКОВ С.Г.***,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата, Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Эксперт Абдырахманов С.Г.***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата, Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «ABS-Electric», директор Базаргалиев Медет Мухитулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись, дата *МП (при наличии)*

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	3.068
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0.120
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	16.25
6	Опоры:		65
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	65
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		3.6
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	3.6
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		20
	1) железобетонные	шт	

	2) металлические	шт	20
9	Арматура уличного освещения:		20
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники Светодиодные	шт	20
10	Кабели:		
	1) марки напряжением	км	
	2) марки напряжением 10 кВ	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	2
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик:
Барлыбеков А.К . - Руководитель ГУ "Отдел ЖКХ и ЖИ города Талдыкорган "
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор:
ТОО "DSN-GPOUPE",Эксперт Абдырахманов С.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"27" декабрь 2023 года

Авторский надзор: ***ТОО "DSN-GPOUPE", директор БАЙШУАКОВ С.Б.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице ***ТОО "DSN-GPOUPE",Эксперт Абдырахманов С.Н.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании **договор**
№ договора и дата
по объекту: ***«Строительство ТП в с.Еркин г.Талдыкорган»***
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ***Барлыбеков А.К . - Руководитель ГУ "Отдел ЖКХ и ЖИ города Талдыкорган "***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «ABS-Electric», государственная лицензия МКЛ №00638 от 08.06.2007г.***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директор Базаргалиев Медет Мухитулы***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) Субподрядными организациями: ***ТОО «Kazakhstan Grand Construction», ГСЛ №19011493 от 24.05.2019г.***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директор Базаргалиев Курмет Мухитулы***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***04.12. 2023 г;***
месяц, год
окончание работ ***2023 г;***
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **3,5** месяц;
фактически _____месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО "АРС ЛТД", 14012920 от 02.09.2014 г., Рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ***ГУ "ОЖКХ и ЖИ г.Талдыкорган", № 109-Н/1 от 15.09.2023 года***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация: : ***ТОО "DSN-GPOUPE", директор БАЙШУАКОВ С.Б.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

МП (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору:
ТОО "DSN-GPOUPE",Эксперт Абдырахманов С.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

МП (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«26» декабрь 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «ABS-Electric», директор Базаргалиев Медет Мухитулы, государственная лицензия МКЛ №00638 от 08.06.2007г., адрес: РК, область Жетісу, г.Талдыкорган, микрорайон САМАЛ, д.11Б, кВ. 54***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Базаргалиева Медета Мухитулы***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***Строительство ТП в с.Еркин г.Талдыкорган области Жетісу***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Барлыбеков А.К . - Руководитель ГУ "Отдел ЖКХ и ЖИ города Талдыкорган "***

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***ТОО «Kazakhstan Grand Construction», ГСЛ №19011493 от 24.05.2019г***

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО "АРС ЛТД", 14012920 от 02.09.2014 г., Рабочий проект,***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***ГУ "ОЖКХ и ЖИ г.Талдыкорган", № 109-Н/1 от 15.09.2023 года***

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее приняты)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Установка опор	шт	65		65	
Общая протяженность 0,4 кВ	км	2.963		3.068	
Общая протяженность 10 кВ	км	0,067		0,12	
КТПН-400 кВА	комп	2		2	

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–$м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–$м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проектом предусматривается электроснабжение для жилого массива с. Еркин.
Электроснабжение предусматривается от проектируемых трансформаторных подстанций КТПН-10/0,4 кВ №1 и КТПН-10/0,4 кВ №2, мощностью 400 кВА.
Проектом предусматривается замена существующего КТПН-10/0,4 кВ №1 мощностью 160 кВА на КТПН-10/0,4 мощностью 400 кВА.
По ул. Момышулы, ул. Бесшатыр и ул. Булакты проектом предусмотрена замена провода марки СИП-4 4х35мм² на провод марки СИП-4 расчетного сечения по существующим ж/б опорам.
За точку подключения проектируемой КТПН-10/0,4 кВ №1 принята ближайшая ВЛ-10 кВ №5 от ПС-158, проектируемой ж/б опоре ВЛЗ-10 кВ №1, предусмотрена установка РЛНД-10 кВ.
Проектом предусмотрено наружное освещение по ул. Ащыбулак, наружное освещение выполнено светодиодными светильниками. Светильники устанавливаются на проектируемых ж/б опорах. В качестве питания и управления наружным освещением принята 5я жила провода марки СИП-4 (фаза ночного режима).
За точку подключения проектируемой КТПН-10/0,4 кВ №2 принята ближайшая ВЛ-10 кВ №5 от ПС-158.
От существующей ВЛ-10 кВ №5 от ПС-158 до проектируемой КТПН-10/0,4 кВ №2 строится ВЛЗ-10 кВ на ж/б опорах с подвеской провода марки СИП-3-3(1х50)мм².. На проектируемых ж/б опорах ВЛЗ-10 кВ №1 и №2, предусмотрена установка РЛНД-10 кВ.
От проектируемой КТПН-10/0,4 кВ №2 строятся ВЛИ-0,4 кВ по существующим ж/б опорам с подвеской проводов марки СИП-4.
Питание и управление наружного освещения выполнено от панелей управления наружным освещением, установленной в проектируемой КТПН-10/0,4 кВ №1, со стороны РУ-0,4 кВ.
Учет эл.энергии предусматривается в щите учета оснащенного для системы АСКУЭ, установленного в КТПН-10/0,4 кВ №1 и КТПН-10/0,4 кВ №2 со стороны РУ-0,4кВ.
Проектом предусмотрено защитное заземление проектируемой КТПН-10/0,4кВ №1 КТПН-10/0,4 кВ №2, в качестве вертикального заземлителя принят стальной уголок 63х63 мм, в качестве горизонтального заземлителя принята стальная полоса 40х4 мм.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 0*4.12.2023 г*
месяц, год

окончание работ *2023 г*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:____3,5_____;
фактически, месяц:_____ _____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __100_% и фактически применено ___100___%

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата *МП (при наличии)*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата *МП (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик) «**Строительство ТП в с.Еркин г.Талдыкорган» готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.**

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «ABS-Electric», директор Базаргалиев Медет Мухитулы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____ «_____»_____ 2023г.
Подпись *дата*

МП (при наличии)

Субподрядная организация:
ТОО «Kazakhstan Grand Construction», директор Базаргалиев Курмет Мухитулы
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, дата

_____ «_____»_____ 2023г.
Подпись *дата*

МП (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитиюРеспублики
Казахстан
от «24» апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«17» декабрь 2023года

Технический надзор *ТОО "СтройСити LTD" директор ЕРБОЛҚЫЗЫ ГҮЛЗАТ, адрес: г.Шымкент, Микрорайон АКНИЕТ , Улица АК БИИК, 29*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в *эксперт эксперт Джанабергенов Ы.А, аттестат № . KZ86VJE00080226 от 19.04.2023г.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договора №130-к от 26.10.2023 года**
№ договора и дата

по объекту: «*Строительство ТП в с.Еркин г.Талдыкорган» с.Еркин г.Талдыкорган*
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является *Барлыбеков А.К . - Руководитель ГУ "Отдел ЖКХ и ЖИ города Талдыкорган "*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «ABS-Electric» государственная лицензия МКЛ №00638 от 08.06.2007г.,*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Базаргалиев Медет Мухитулы*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями *ТОО «Kazakhstan Grand Construction», ГСЛ №19011493 от 24.05.2019г*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Базаргалиев Курмет Мухитулы*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **04.12. 2023 г**;
месяц, год

окончание работ **2023 г**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства *3,5* месяц;

фактически __месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего *74740889 тенге*, в том числе строительно-монтажных работ *35892480 тенге* , стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **23232798** *тенге*

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *тенге*,

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ *тенге*;

прочие *тенге*

5.Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО "АРС ЛТД", 14012920 от 02.09.2014 г., Рабочий проект
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) *ГУ "ОЖКХ и ЖИ г.Талдыкорган", № 109-Н/1 от 15.09.2023 года*
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __100__% и фактически применено __100__%
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8.Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация ***ТОО "СтройСити LTD" директор ЕРБОЛҚЫЗЫ ГҰЛЗАТ***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

МП (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору

ТОО "СтройСити LTD", эксперт Джанабергенов Ы.А, аттестат № KZ86VJE00080226 от 19.04.2023г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

МП (при наличии)