Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«20» 11 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Қаратау құрылыс - 2030», Жамбылская область, г.Тараз, Айтеке би 85
в лице Директора Исабекова Р. Б.,
наименование организации, юридический адрес фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство фельдшерско-акушерского пункта на 10 посещений по ул. Талип, 41 А в с. Терис Жуалынского района Жамбылской области», РК, Жамбылская область, Жаулынский район, Кокбастауский с.о. с. Терис
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ «Управление строительства акимата Жамбылской области», руководителя Абдыбеков Д. Т.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

Субподрядные организации: ТОО «Баспана Құрылыс-2020» Жамбылская область, г Тараз, ул. С.Аккозиева №4. лицензия ГСЛ №20016351 от 31.10.2020 г.
в лице директора Турлыбеков Б.М.
ТОО «BIG building NS» Жамбылская область, Жуалынский район Кокбастауский с.о .с. Терис ул. К .Рыскулбекова д 31 лицензия №19024814 от 15.11.2023 г.
в лице директора Артаев Н.Б.
ТОО «БМ Груп ТТ» Жамбылская область, г Тараз, ул. МКР. БАЙТЕРЕК, д ,30 кв 39
в лице директора Камысбаев М.К..

наименование организации

2. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "BS ARCHI GROUP" ГСЛ 21030308 от 22.10.2021г.
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) КГУ «Управление строительства акимата Жамбылской области», приказ №16-ө от 20.01.2023 года;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
10	пос.в смену	10	10	10	10

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	178,68	178,68
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	651,4	651,4
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание одноэтажное прямоугольной формы в плане с выступающими стенами на фасаде на 0,90 м по осям «3», «4». Размеры здания в крайних осях 18,0х10,80 м. Высота помещений от пола до потолка – 3,0 м. Высота здания до свеса кровли 3,72 м, до конька кровли 6,56 м. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола здания, что соответствует абсолютной отметке по генплану 964,90. В здании располагаются следующие помещения: тамбур, вестибюль - ожидальная, , гардеробная, стерилизационная, кабине для забора мокроты, кабинет химизатора, кабинет информатизации, кабинет фельдшера, быовое помещение, смотровая, кабинет акушерки, прививочный кабинет, прооцедурный кабинет, сан.узел для персонала, сан.узел для МГН, малометражная котельная с отдельным входом. В помещение для забора мокроты предусмотрен отдельный вход с орца здания. Для доступности маломобильных групп населения с планировочной отметки земли в здание, с главного входа предусмотрен пандус с уклоном – 12 % шириной 1200 мм. Наружная отделка: стены – мюнхенская штукатурка согласно цветового решения. Цоколь – облицовка декоративной плиткой. Витражи выполняются в переплетах из алюминиевых сплавов, оконные блоки из металлопластиковых профилей, внутренние дверные блоки деревянные, наружная дверь котельной металлическая утепленная. Внутренняя отделка: потолки – гипсокартон по стальным направляющим, выравнивание сухими смесями, водоэмульсионная покраска за два раза. В мокрых помещениях гипсокартон влагостойкий. В помещении котельной потолок и стены оштукатуриваются по бетонной и кирпичной поверхности с последующей известковой окраской за два раза. Стены и перегородки – улучшенная шукаурка, выравнивание сухими

смесями, водоэмульсионная покраска за два раза. В комнате убороного инвенаря,сан.узлах стерилизационной и процедурной стены на всю высоту облицовываются глазурованной плиткой. Полы по грунту – линолеумные, керамогранитная плитка, керамическая плитка, бетонные. Крыша – чердачная, вальмовая, холодная с организованным наружным водостоком. Материал кровли – металлочерепица по деревянной обрешетке, по деревянным стропильным конструкциям.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2023 год;
месяц, год

окончание работ ноябрь 2023 год;
месяц, год

при продолжительности строительства, 3,5 месяц :

по норме или по проекту организации строительства 3,5 месяцев;

фактически 3,5 месяцев;

8. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 96% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Жуалинский ГХ

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Жуалинский РЭС.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

"Жуалы Су" МКК.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Жуалы аудан жылу энергетикалық кешені

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12 .Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство фельдшерско-акушерского пункта на 10 посещений по ул. Талип, 41 А в с. Терис Жуалынского района Жамбылской области»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик
(генеральный подрядчик)
ТОО «Қаратау құрылыс - 2030» Директор Исабеков Р.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)