Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

25 декабря 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Уральскстройинвест»**
ЗКО,г.Уральск,микро район Северо-Восток2,строение 24.
(наименование организации, юридический адрес)

в лице: **Чингисова Ержана Елгельдиевича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство врачебной амбулатории в с. Саржал,Абайского района,области Абай (привязка),(без наружных инженерных сетей)»**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является:
ГУ «Управление строительства области Абай», Руководитель Риаханов Ш.Н.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

б) субподрядными организациями **ТОО АйМурАй №18006860 от05.04.2018г.**
.ТОО Заман-Курылыс№1.№15000926от19.01.2015г.
ТОО Капитал Stroy Kz №18010141от21.052018г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Абдалиева Ш.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией):
АО КАЗНИИСА Лицензия ГСЛ №000006 от 21.12.1994г
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) приказом **ГУ «Управление строительства,архитектуры и градостроительства строительства области Абай», № 5 от 09.01.2023 г .**
(наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Врачебная амбулатория имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	3825	3825

Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	м3	2467,30	2467,30
Площадь здания	м2	399,72	399,72

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными

Архитектурно-планировочные решения приняты исходя из условия компактности и комфортности при эксплуатации.

Здание врачебной амбулатории, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 37,720х12,20м, состоит из одного здания одноэтажный. Высота помещений здания от пола до потолка 3.0м. За условную отметку 0,000 принят уровень пола вестибюля,в здании предусмотрены следующие помещения: тамбур, пост охраны и пожаро-охранной сигнализации, вестибюль, гардеробная верхней одежды, блок санитарно-гигиенических помещений для зрителей: санузлы мужские, женские и санузел для маломобильных групп населения, кабинет для приема противотуберкулезных препаратов,стерилизационная,помещения для картотеки,прививочный кабинет,процедурный кабинет,регистратура с мед архивом,кабинет до врачебного приема,кабинет врачебного приема,кабинет информатизации,кабинет заведущего,аптечный пункт,комната забора мокроты,тех помещение,кабинет физиотерапевтического лечения,зал ЛФК,дневной стационар на 4 койкоместа,кабинет акушерского приема,изолятор,комната для хранения мед отходов,ПУИ,электрощитовая.инструкторского и служебное помещение.В здании размещены: венткамера, тепловой пункт, электрощитовая, помещение хранения светильников, а также инженерные коммуникации.

Открывание дверей предусмотрено в направлении выхода. Выход с одной из них предусмотрен через тамбур, непосредственно наружу, со второй эвакуация осуществляется, через вестибюль и тамбур главного входа, на улицу,также имеет два самостоятельных эвакуационных выхода на улицу. Выход на кровлю осуществляется по пожарной лестнице типа П1. Пожарная безопасность обеспечивается архитектурно-планировочными и

конструктивными решениями. Все двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания. Двери лестничных клеток имеют приспособления для самозакрывания и уплотнения в притворах. Двери в венткамерах, электрощитовой, складских помещениях и помещениях технического этажа приняты противопожарные

Для беспрепятственного доступа представителей маломобильных групп населения, при основном входе в здание, предусмотрена вертикальная подъемная платформа. В коридорах для обозначения инвалидам по зрению, направления движения и предупреждения их о возможной опасности, на пути движения предусмотрены тактильные напольные указатели, также предусмотрены цветовые указатели.

Энергоэффективность принятых при разработке принципиальных решений обеспечивается устройством эффективных наружных ограждающих конструкций здания и заполнением проемов.

Наружная отделка:

Наружные стены из стеновых панелей типа "Сайдинг" с утеплителем из жестких минераловатных плит, по ГОСТ 32603-2012, толщиной 120мм.

Кровля здания –односкатная из профилированного листа НС-35,толщ 0,7мм, по ГОСТ 24045-2016 и утеплителя из минераловатных плит, толщиной 200мм, с наружным неорганизованным водостоком. Покрытие кровли - профнастил с заводским полимерным покрытием.

Окна – из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99, с двухкамерным стеклопакетом.

Витражи – из алюминиевых профилей индивидуального изготовления.

Двери наружные – стальные утепленные по ГОСТ 31173-2003, деревянные по ГОСТ 24698-.

Входные группы – покрытие крылец из тротуарной плитки с нескользящей поверхностью. Ограждения крылец металлические никелированные. Козырьки из металлических конструкций, покрытие из оцинкованной кровельной стали, облицовка

парапетов из металлосайдинга.

По периметру здания устраивается бетонная отмостка шириной 1,2м.

Внутренняя отделка:

Стены – цементно-песчаная штукатурка, сплошное выравнивание сухими смесями, водоэм, в санузлах – керамическая, глазурированная плитка, в медкабинете – ульсионная окраскамасляная окраска. Потолки цементно-песчаная штукатурка, сплошное выравнивание сухими смесями, водоэмульсия.

Полы – керамогранитная и керамическая плитка, линолеум.

Двери – деревянные по ГОСТ 6629-88,

Энергоэффективность принятых при разработке принципиальных решений

обеспечивается устройством эффективных наружных ограждающих конструкций здания и заполнением проемов.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

Для доступности маломобильных групп населения на входах в здание предусмотрены пандусы. Ширина путей движения инвалидов на креслах-колясках к входам в здание составляет 1,3 м. На всех входах в здание имеются поручни на ограждениях.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **23.05.2024**
(месяц, год)

окончание работ **25.12.2024**
(месяц, год)

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства: **4 месяцев**

фактически: **7 месяцев**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют

требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%**

и фактически применено **100%**

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)

10.1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

_____

М.П.

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

_____

М.П.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

_____

М.П.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

_____

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается).

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения.

Согомонкова Гаухар Сейтовна

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии))

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) сдает объект:

«Строительство врачебной амбулатории в с.Саржал,Абайского района,области Абай (привязка),(без наружных инженерных сетей)».

(наименование объекта (комплекса))

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ЧингисовЕ. Е.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

М.П.