Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"_____" _____ 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Сэт-Сервис», г.Кызылорда, мкр.Саулет 15 квартал 8 дом**
(наименование организации, юридический адрес)
в лице **Директора - Иманова Р.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
По объекту **Строительство водозаборных сооружений и водопроводных сетей с подведением сервисных линий с. Ногайбай Кордайского района Жамбылской области**
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является: **Руководитель КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Кордайского района Жамбылской области"- Абсеитов А.Ж.; Жамбылская область, Кордайский район, с.Кордай, ТОЛЕ БИ, 49; БИН 050240004474**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Стройком Лимтед» БИН:060540012864, ГСЛ №21028624 от 07.10.2021; ТОО "АСК -Альтернатива" БИН:120140018149 ГСЛ №19015600 от 23.07.2019г.**
(наименование организации)
3. Проект (проектно-сметная документация) **Разработчик проекта - Махмудов М.Б.;**
(фамилия, имя, отчество (при наличии)
ТОО "Бакыт таны" Шифр 20/18-2020;
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Кордайского района Жамбылской области" №173 от 02.12.2021;**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Насосная станция I-го подъема	ед.	2	2	2	2
Насосная станция II-го подъема	ед.	1	1	1	1
Резервуары для воды с объёмом V=300 м^3 с фильтрами-поглотителями	ед.	2	2	2	2
Водонапорная башня	ед.	1	1	1	1

со стальным баком емкостью 50 м^3					
Комплектная трансформаторная подстанция	ед.	1	1	1	1
Выгреб V=6 м^3	ед.	1	1	1	1
Уборная на 1 очко	ед.	1	1	1	1
Проходная	ед.	1	1	1	1
Площадка для мусорного контейнера	ед.	1	1	1	1

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее– м2)	---	---
Число этажей	этаж	---	---
Общий строительный объем	метр в кубе (далее– м3)	---	---
В том числе подземной части	м3	---	---
Площадь встроенных, встроено -пристроенных и пристроенных помещений	м2	---	---

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	---	---	---	---	---	---

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Проектом предусматривается строительство водозаборных скважин в количестве 2 шт. из подземных источников. Проектируемые скважины равно дебитные. Водопроводная сеть - объединенная: хозяйственно-питьевой с противопожарным водопроводом низкого давления. Водопроводная сеть запроектирована кольцевой с тупиковыми участками из напорных полиэтиленовых труб ПЭ100 вода питьевая по СТ РК-ISO-4427-2-2014. Электроснабжение зданий и сооружений выполняется от проектируемой комплектной двухтрансформаторной подстанции наружной установки типа 2-КТПН-100/10/0,4 кВ с трансформаторами мощностью 100 кВА. Здание насосной станции второго подъема, подкачки или систем оборотного водоснабжения производительностью от 100 м3/час до 200 м3/час. Проходная здание прямоугольной формы в плане, без подвала, одноэтажное, с размерами в осях 3,0х4,4. Водонапорная башня со стальным баком, бесшатровая, неотапливаемая. Резервуары для воды емкостью 300 м3 прямоугольные монолитные железобетонные. Водонепроницаемый выгреб для сточных вод емкостью 5 м3 из сборных железобетонных колец – заглубленное однокамерное сооружение круглой формы в плане с внутренним диаметром 2,0 м. Высота от днища до плиты перекрытия 3,30 м. Надворный туалет из древесины с каркасно-обшивными стенами кабины,**

закрепленную к выгребу металлическими уголками 50х5 мм на каркасную основу с четырех сторон. Внутренняя высота сооружения – от 2,223м до 2,630м краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **30 май 2022 года**;
(месяц, год)

окончание работ **26 декабрь 2023 года**;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **18 (восемнадцать) месяцев**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **18 (восемнадцать) месяцев**

фактически, месяц: **18 (восемнадцать) месяцев**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 81% и фактически применено 78% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению(электроснабжение):

ГКП на ПХВ «Кордай-Су» _____ _____ М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению (водоснабжение):

ТОО «ЖЭС» _____ _____ М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____отсутствует_____;

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство водозаборных сооружений и водопроводных сетей с подведением сервисных линий с. Ногайбай Кордайского района Жамбылской области**, готовым к приемке в эксплуатацию,
(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Иманова Р.С. _____ «_____»_____ **2023 года**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстанот24
апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"_____" _____ 2023 г.

Технический надзор **ТОО "Феникс-Дор-Строй"; г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, Байтурсынова, 59, 22; Директор - Дармен Д.М.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта Дармен Д.М. аттестат №KZ56VJE00041481, №KZ29VJE00041482, №KZ02VJE00041483 от 05.10.2018г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договора №15 от 15.03.2022 года;**
№ договора и дата

по объекту: **Строительство водозаборных сооружений и водопроводных сетей с подведением сервисных линий с. Ногайбай Кордайского района Жамбылской области**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Кордайского района Жамбылской области"- Абсеитов Ануар Жансеитулы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Сэт-Сервис» ГСЛ №21013298 от 26.03.2021 г. г.Кызылорда мкр.Саулет, 15 квартал 8 дом;**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Иманова Роза Садибековна**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «Стройком Лимтед» БИН:060540012864, ГСЛ №21028624 от 07.10.2021; ТОО "АСК -Альтернатива" БИН:120140018149 ГСЛ №19015600 от 23.07.2019г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор ТОО «Стройком Лимтед» - Садибеков Б.К.; Директор ТОО "АСК - Альтернатива" - Алмаганбетов А.К.;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **30 май 2022 года**;
(месяц, год)
окончание работ **26 декабрь 2023 года**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: **18 (восемнадцать) месяцев**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **18 (восемнадцать) месяцев**
фактически, месяц: **18 (восемнадцать) месяцев**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **691 703,151,** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **574 897,489** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **42 694,610** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: **657 117,993** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **546 152,615** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **40 559,879** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО "Бакыт таны" Шифр 20/18-2020 ;
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Кордайского района Жамбылской области" №173 от 02.12.2021;**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 81% и фактически применено 78% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО "Феникс-Дор-Строй" Директор – Дармен Д.М.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **эксперт – Дармен Д.М. аттестат №KZ56VJE00041481, №KZ29VJE00041482, №KZ02VJE00041483 от 05.10.2018г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"_____" _____ 2023 г.

Авторский надзор **ТОО "Бакыт таны" в лице Бадыкова М.М., директора в соответствии с приказом №14 от 26.02.2018 года**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице **эксперта Махмудова Мурата Бадыковича, в соответствии с приказом №14 от 26.02.2018 года ; Аттестат № KZ51VJE00047585 от 24.06.2019 года**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов)

действующего на основании **Договора №26 от 08.04.2022 года;**

(№ договора и дата)

по объекту: **Строительство водозаборных сооружений и водопроводных сетей с подведением сервисных линий с. Ногайбай Кордайского района Жамбылской области**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого **Руководитель КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Кордайского района Жамбылской области"- Абсеитов Ануар Жансеитулы**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Сэт-Сервис» ГСЛ №21013298 от 26.03.2021 г. г.Кызылорда мкр.Саулет, 15 квартал 8 дом;**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора–Иманова Роза Садибековна;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «Стройком Лимтед» БИН:060540012864, ГСЛ №21028624 от 07.10.2021; ТОО "АСК -Альтернатива" БИН:120140018149 ГСЛ №19015600 от 23.07.2019г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор ТОО «Стройком Лимтед» - Садибеков Б.К.; Директор ТОО "АСК - Альтернатива" - Алмаганбетов А.К.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **30 май 2022 года**;

(месяц, год)

окончание работ **26 декабрь 2023 года**;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **18 (восемнадцать) месяцев**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **18 (восемнадцать) месяцев**

фактически, месяц: **18 (восемнадцать) месяцев**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО "Бакыт таны" Шифр 20/18-2020;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Кордайского района Жамбылской области" №173 от 02.12.2021;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор: **ТОО "Бакыт таны" – директор Бадыков М.М.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору **Махмудов М.Б.; Аттестат № KZ51VJE00047585 от 24.06.2019г.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата место для печати