Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

« 22 » августа 2019года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Зерттеу СК» 150000 СКО г.Петропавловск ул.Ленинградская 116
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Женченко Дмитрия Анатольевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Строительство средней общеобразовательной школы на 600 учащихся в микрорайоне «Береке» в г.Петропавловске СКО (без наружных инженерных сетей)»,
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области», руководитель – Мухамедиев С.М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.
2. Субподрядные организации: отсутствуют
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО Проектно-строительная компания «ППК», типовой проект ТП РК 600 СОШ (IВ, IIВ, IIIА, IIIВ) – 2.2-2015
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) приказом КГУ «Отдел строительства акимата города Петропавловска» №172 от 01.08.2017г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Вместимость	чел	600		600	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание состоит из блоков А,Б и В.

Блок А трехэтажный. На первом, втором и третьем этажах размещены учебные помещения старших классов (с 5-го по 11 класс), блок учебных мастерских, библиотека старших классов с ресурсным центром на 10 мест и кабинеты школьной администрации. Имеются учебные мастерские керамики, по обработке металла, древесины, тканей, кабинет кулинарии.

При входе предусмотрен пандус с нормативным уклоном 8%.

В техподполье расположены помещения инженерно-технического обеспечения здания-венткамера.

Блок Б трехэтажный. На первом этаже размещен общешкольный вестибюль, столовая с комплексом производственных помещений. На втором этаже – блок спортивных помещений, включающий в себя малый и большой спортивные залы с раздевалками. На третьем этаже – учебные кабинеты старших классов. Предусмотрена возможность трансформации трех учебных кабинетов в зрительный зал за счет применения раздвижных акустических перегородок. Перегородки имеют простое механическое управление и при сборке складируются в компактный паркинг. Зрительный зал

рассчитан на 130 посадочных мест. Имеется металлическая лестница для эвакуации из спортзала.

В техподполье расположены помещения инженерно-технического обеспечения здания-электрощитовая, тепловой пункт, водомерный узел, венткамера.

Блок В двухэтажный. На первом этаже находится учебный блок младших классов, медицинские помещения, бухгалтерия, кабинет психолога и логопеда. На втором этаже располагаются учебные помещения младших классов с библиотекой начальных классов на 16 читательских мест.

В техподполье расположены помещения инженерно-технического обеспечения здания-венткамера.

Выходы из техподполья в блоках А,Б,В обособлены от выхода из здания и ведут непосредственно наружу.

Учебная зона. Демонстрационное место преподавателя в кабинетах химии, биологии, физики приподнято относительно уровня пола с помощью подиума высотой 15см. Учебные места в зависимости от назначения помещений оборудованы системами подачи воды, электроэнергии, канализации. Кабинеты иностранных языков оснащены лингафонными полукабинками, столом преподавателя с пультом управления, телевизором, лингафонными рецептивными установками.

Зона столовой. Обеденный зал рассчитан на 210 посадочных мест. Производственные цеха оснащены тепловым, холодильным, механическим и вспомогательным оборудованием. Участок приготовления вторых блюд оборудован плитами, котлами и прочим технологическим оборудованием. В местах наибольшего тепло-влаговыделения предусмотрена установка вытяжных и приточно-вытяжных зонтов.

Конструктивные решения. Фундаменты под колонны – столбчатые монолитные железобетонные ступенчатые, высота ступеней 360мм, из бетона класса В20. Поверх фундаментов установлены сборные железобетонные стаканы под колонны на цементно-песчаном растворе М100. Фундаменты под стены – ленточные прямоугольного сечения из монолитного железобетона класса В20. На отдельных участках под кирпичные стеновые заполнения уложены фундаментные бетонные блоки по ГОСТ 13579-78.

Под подошвой всех фундаментов – бетонная подготовка толщиной 100мм из бетона класса В7,5.

Цокольные стеновые панели и диафрагмы жесткости – сборные железобетонные толщиной 160мм из бетона класса В20 с армированием пространственными арматурными каркасами из арматуры AIII и AI по ГОСТ 5781-82*. Диафрагмы жесткости устанавливаются в пролетах между колоннами и соединяются с колоннами путем сварки закладных деталей, расположенных по вертикальным граням. Панели стеновые цокольные соединяются с колоннами при помощи закладных деталей на сварке. Колонны – сборные железобетонные сечением 400х400мм, двухэтажные из бетона класса В30. Ригели – бесполочные, одно и двухполочные из бетона класса В30, В35, преднапряженные высотой 380мм, шириной по верхней части 400мм Перекрытие и покрытие – сборные железобетонные многопустотные плиты ПБ непрерывного формования толщиной 220мм из бетона класса В30. Доборные участки перекрытий выполняются из монолитного железобетона класса В20, армируются плоскими каркасами из арматуры класса AIII. Покрытие над спортзалом – двускатное, состоящее из системы стальных ферм пролетом 18м, связей м прогонов. Покрытие над зрительным залом – стальные балки, уложенные на железобетонные подушки по кирпичным стенам. Фермы и связи – из замкнутых гнутосварных профилей прямоугольного и квадратного сечения ГОСТ 30245-2003. Балки - из широкополочных и нормальных двутавров (ГОСТ 26020-83).

Наружное стеновое заполнение – из керамического кирпича 250х120х65 1НФ/100/1,4/50ГОСТ 530-2012 на растворе М50 с конструктивным армированием сетками 5-Вр-I. Перегородки – из газобетонных блоков толщиной 200мм марки D600, В2,5; в санузлах – из керамического кирпича. Лестничные марши – монолитные. Лифтовые шахты – сборные железобетонные панели толщиной 120мм из бетона класса В25.

Внутренние поверхности наружных стен и перегородок из керамического кирпича 250х120х65 1НФ/100/1,4/50ГОСТ 530-2012 – гипсовая штукатурка, перегородки из гипсокартона – затирка швов. В техническом подполье в помещениях инженерно-технического назначения и санузлах стены облицованы керамической плиткой. Во всех остальных вспомогатедбных рабочих помещениях стены окрашиваются масляной и водоэмульсионной краской. Внутренние двери – из ПВХ профилей.

Потолки лестничных клеток и низ лестничных маршей окрашены водоэмульсионной краской.

Потолки в коридорах – подвесные из минерального волокна класса «стандарт» толщиной 14мм.

Покрытие полов классных комнат, кабинетов, лаборантских, помещений общешкольного назначения – линолеум на теплоизолирующей основе. Полы в кабинетах и лабораторных химии, вестибюлей, коридоров, рекреаций, лестничных клеток – керамогранитная плитка с шероховатой поверхностью. Полы в санузлах, душевых, в цехах пищеблока, процедурной – керамическая плитка с шероховатой поверхностью. В подвале и венткамерах-бетонное покрытие. Ступени лестничных маршей - облицовка керамической плиткой.

Наружная отделка фасадов – декоративная фасадная штукатурка поверх утеплителя из минераловатных плит на базальтовом волокне толщиной 150мм. Цоколь – облицовка по бетонной поверхности фасадной керамической сплитерной плиткой серого цвета т.50мм.

Крыша-холодный чердак, с уклоном 5% и внутренним водостоком.

Кровля из рулонных наплавляемых материалов Техноэласт ЭКП. Утеплитель чердачного перекрытия – минплита Техно Руф р=180кг/м3. По верху утеплителя – стяжка из цементно-песчаного раствора толщиной 30мм.

На кровле здания расположены зенитные фонари (световые проемы).

Окна и витражи – их ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99. Откосы – из ПВХ профилей. Двери наружные – металлические по ГОСТ 31173-2003 и деревянные ГОСТ 24698-81.

Отмостка- бетонное покрытие т.30мм из тяжелого бетона марки В7,5 ГОСТ 7473-2010.

Отопление и вентиляция. Теплоснабжение здания централизованное, от наружных тепловых сетей, источником тепла является ТЭЦ-2. Система отопления – горизонтальная двухтрубная с попутным движением теплоносителя. Прокладка трубопроводов по этажу – горизонтальная периметральная со скрытой прокладкой в штрабе пола из полипропиленовых армированных труб СТ РК ГОСТ Р52134-2010. Магистральные трубопроводы, трубопроводы технических помещений, лестничных клеток, стояки систем отопления выполнены из стальных водогазопроводных труб и стальных электросварных труб. В здании в блоке Б установлен индивидуальный тепловой пункт ИТП с общим узлом ввода. На узле установлены теплообменники, насосы, приборы учета тепла, контрольно-измерительные приборы и электронно-погодные компенсаторы. ИТП подключается к тепловым сетям.

В качестве основных нагревательных приборов - радиаторы отопительные чугунные МС-140. В спортзале – регистры из стальных гладких труб по ГОСТ 10704-91. Нагревательные приборы и неизолированные и стальные трубопроводы окрашиваются масляной краской за 2 раза.

Вентиляция приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. В качестве материала для воздуховодов используется тонколистовая оцинкованная сталь толщиной 0,5мм-0,7мм. Воздуховоды, проходящие по подвалу, изолируются минераловатными изделиями т.40мм с покровным слоем из рулонного стеклопластика. Возле наружных входных дверей блока Б устанавливаются воздушно-тепловые завесы.

Водопровод и канализация. Водоснабжение предусмотрено от блока Б. Магистральные трубопроводы запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, стояки и подводки к санитарным приборам-из напорных полипропиленовых труб. На вводе водопровода для учета расхода холодной воды устанавливается водомерный узел со счетчиком диам.65мм. В техподполье расположен отдельно ьводомерный узел холодной воды на подаче в теплообменник. Трубопроводы канализации выше и ниже

отм.0.000 выполнены из полиэтиленовых канализационных труб диам.50мм,110мм,160мм. Сеть канализации вентилируется через стояки, которые выведены на высоту 0,3м от уровня кровли. Для устранения засоров на сети предусмотрены ревизии и прочистки.
Отвод дождевых вод с кровли – в наружную ливневую сеть канализации.
Электроосвещение. Групповые линии освещения выполнены трехпроводными кабелем марки ВВГнг, проложенным скрыто в пустотах плит перекрытий, за подвесным потолком, в бороздах стен под слоем штукатурки в ПВХ-трубах. Групповые линии розеточной сети проложены в подготовке пола, в ПВХ трубах. Для учета и распределения электроэнергии принято вводно-распределительное устройство ВРУ1-10 и ВРУ1-23., установленные в помещении щитовой на 1 этаже в блоке Б. В спортивном зале - система верхнебокового освещения с установкой светильников на боковых стенах за пределами поля для игры. Для освещения учебных кабинетов применено комбинированное освещение. Классные доски освещаются зеркальными светильниками несимметричного светораспределения.
Система связи. В здании установлены устройства внутренних структурированной кабельной сети, локально-вычислительной сети, телефонизации, сетей видеонаблюдения, телевидения, часофикации. Для диспетчеризации и связи с кабиной лифта применяется информатор речевой и микрофонный усилитель. В здании - организация системы IP-телефонии. Система IP-телефонии построена на базе локально-вычислительной сети. На объекте развернута локально-вычислительная сеть, охватывающая рабочие места, а также камеры информатики. Для автоматического газового пожаротушения используются модульные установки газового пожаротушения МГП Импульс-20 в количестве 4шт.
Лифт. Лифт ПБА 1010ГТ (1,0м/с,г/п 1000кг, 3 остановки) производства Республики Беларусь.
Благоустройство территории. На земельном участке школы предусмотрены следующие зоны: физкультурно-спортивная, зона отдыха и хозяйственная. Физкультурно-спортивная зона (круговая беговая дорожка, место для прыжков в длину, спортивные площадки (футбольная и волейбольная), гимнастическая площадка, площадки для тихого отдыха и подвижных игр 5-9 классов) имеет покрытие из резиновой крошки т.10мм.
Площадка для подвижных игр предшкольных классов, для тихого отдыха и подвижных игр 1-4 классов покрыта «Сэндвич-Гумибо» т.20мм.
Конструкция покрытий проездов - бетонное класса В25 с упрочненным верхним слоем В55 толщиной до 5мм, армирование сеткой из ø 5Вр1 с размером ячеек 150х150мм.
Территория школы огораживается забором высотой 1,5м. Вдоль ограждения расположена полоса зеленых насаждений с посадкой деревьев и кустарников.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ декабрь 2017г.;
месяц, год
окончание работ август 2019г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 18 мес.;
фактически, месяц: 21 мес.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Не требуется в связи с тем, что инженерные сети выполняются отдельным проектом.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство средней общеобразовательной школы на 600 учащихся в микрорайоне «Береке» в г. Петропавловске СКО (без наружных инженерных сетей)», готовым к приемке в эксплуатацию
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Женченко Дмитрий Анатольевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.