Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 06 2024 г.

Заказчик Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Өскемен Водоканал» акимата города Усть-Каменогорска, Директор Аубакиров Ержан Майданович, БИН 020940001509, тел.: 8(7232)53-29-70, 070000 г. Усть-Каменогорск, ул. Пограничная, 59

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «30» 06 2024 года ТОО «КазПроектИнновация», директор Сулейменов Ержан Токтамысович, Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, Проспект Қазыбек Би, дом 40, кв.36, БИН 111240012362, телефон 8 (7232) 52-77-13

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «30» 06 2024 года ТОО «ИТМ Карго», эксперт - Кенжебаев Е.К. аттестаты: № KZ48VJE00048512 от 07.08.2019 г., БИН 170540021688, телефон +87020947448

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается) от «30» 06 2023 года ТОО «Инжиниринг Проект 2050», ГИП Жантурсунов И.Р., в соответствии с приказом от 20.02.2023 года № 07-23, БИН 090540010192, телефон +77787801177

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Новое строительство, «Электроснабжение КНС - 33, ул Подгорная, г. Усть-Каменогорск, ВКО» уровень ответственности второй – нормальный, технически не сложный объект

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул. Подгорная

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 2024 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающий документ на земельный участок: Акт на право постоянного землепользования на земельный участок № 5043717 от «29» февраля 2012 года, Постановление акимата города Усть-Каменогорска Восточно-Казахстанской области №2354 от 09 июля 2020 г. Об установлении ГКП на ПХВ «Өскемен Водоканал» акимата города Усть-Каменогорска сервитута (право ограниченного пользования) на земельный участок для проектирования и строительства трассы электроснабжения канализационной насосной станции №33 в районе улицы Подгорная

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года _ №_____

_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий выданный Государственным учреждением «Управление государственного, архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» от 21.11.2023 года KZ43REA00363360

(наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) _____

ТОО «Инжиниринг Проект 2050» РП Том 3. Электроснабжение, 2023 г.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

№23/1-20.02.23.ЭС, ТОО «ЭкспертТехСтрой», Заключение № ЭТС-0028/23от 16.06.2023 г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ноябрь 2023 года;

окончание работ июнь 2024 года.

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 (один);
фактически, месяц: 7 (семь);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность ВЛ-10кВ	км	0,085	0,085	0,085	0,085
Протяженность КЛ-0,4кВ	км	0,046	0,046	0,046	0,046
Потребляемая мощность	кВт	37	37	37	37
Трансформаторная подстанция	кВА	100	100	100	100

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

ВЛ -10 кВ. Проектом предусматривается электроснабжение путем строительства ВЛ -10 кВ, от сущ. ВЛ -10 кВ Л-47 ПС -110/10 кВ «КШТ» проводом марки АС сечением 50/8 мм^2 по проектируемым железобетонным опорам с установкой БКТП -100/10/0,4 кВ.

Марка и сечение провода и кабеля приняты по условию обеспечения требуемой механической прочности с учетом климатических условий, в соответствии с «Основными проектными решениями», с соблюдением требований ПУЭ РК и СНиП. Общая протяженность ВЛ -10 кВ - 85,0 м. Все проектируемые железобетонные опоры должны быть заземлены согласно типового проекта 3.407-150. Для электроснабжения объекта и распределения электроэнергии исходя из установленной мощности предусматривается установка трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ с масляными трансформаторами мощностью 100 кВА ТМГ -100/10/0,4 У1, типа КТП в количестве одной штуки. Комплектная блочно -модульная трансформаторная подстанция выбирается согласно нуждам данного проекта и технический условий. Учет электроэнергии предусматривается по средствам установки аппаратуры АСКУЭ для дистанционной передачи показаний количества потребляемой электроэнергии. БКТП включает в свой состав блочно-модульные отсеки для высокой стороны 10 кВ с местом под трансформатор, отсек для низкой стороны 0,4 кВ с кабельными выводами, отсеком под дизель-генераторную установку мощностью 40 кВт, а также местом для установки для трехходового аварийного ввода резерва (АВР).

Проектом так же предусмотрена установка счетчиков электроэнергии активной, реактивной энергии, с долговременной памятью хранения данных о потребители электроэнергии, мощности и почасового графика нагрузок, установка сбора и

передачи данных со счетчика АСКУЭ ОРЭ по согласованию с Департаментом по контролю и учету электроэнергии. Согласно П .11 ТУ для обеспечения бесперебойного питания в проектируемой БКТП устанавливается АВР марки NZ7 (трехходовой, на 3 ввода и 1 вывод с LOGO). Согласно П .12 ТУ для обеспечения I категории электроснабжения в проектируемой БКТП устанавливается дизель-генераторная установка марки PCA POWER PCD-55kVa.
КЛ 0,4 кВ. Проектом предусматривается электроснабжение «Электроснабжение КНС-33 по ул. Подгорная, г. Усть-Каменогорск, ВКО» путем прокладки кабельной линии напряжением - 0,4 кВ двух кабелей марки АВБШв 5х10 мм^2 от проектируемой БКТП РУ-0,4 кВ до существующего здания «КНС №33» и РУ - 0,4 кВ существующего здания «КНС №33». КЛ-0,4 кВ выполнить с соблюдением требований ПУЭ РК и СНиП. Марка и сечение кабеля приняты по условию обеспечения требуемой механической прочности с учетом климатических условий, в соответствии с «Основными проектными решениями», с соблюдений ПУЭ РК и СНиП , а также исходя из установленной мощности . Протяжность проектируемой КЛ -0,4 кВ-25,0+21,0 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

не предусмотрено по проекту;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации): всего 40 870,000 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 4 440,000 тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 31 240,000 тыс. тенге; прочие 5 200,000 тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 39 482,490 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 4 525,290 тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 29 675,220 тыс. тенге; прочие 5 281,990 тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания Нормальный;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект «Электроснабжение КНС - 33, ул Подгорная, г. Усть-Каменогорск, ВКО» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Өскемен Водоканал» акимата города усть-Каменогорска, Директор Аубакиров Ержан Майданович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии).

Технический надзор

1) Кенжебаев Е.К. аттестат в части инженерных сетей: № KZ48VJE00048512 от 07.08.2019 г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии).

2) аккредитованная организация

ТОО «ИТМ Карго», директор Расул Алишер Жомартович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии).

Авторский надзор

разработчик проекта ТОО «Инжиниринг Проект 2050»

ГИП Жантуреунов И.Р.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии).

ТОО «Инжиниринг Проект 2050»

Директор Жантурсунов Ильдар Рафаильевич

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии).

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «КазПроектИнновация», Директор Сулейменов Е.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии).

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,085
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	0,046
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10кВ	км	0,02
5	Площадь опор	$м^2$	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	4
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	0,3
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки АСБ 3х35 напряжением 10кВ	км	0,02
	2) марки АВБШв напряжением 0,4кВ	км	0,051
11	Муфты соединительные…	шт	
12	Муфты концевые	шт	6
13	Контуры заземления	шт	1
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		

	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Өскемен Водоканал» акимата города усть-Каменогорска

Директор Аубакиров Е.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Авторский надзор

ТОО «Инжиниринг Проект 2050»,

ГИП Жантурсунов И.Р.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись экспертов М.П.