Заказчик: ГУ "Отдел строительства акимата города Костанай"

Подрядчик: ТОО "Статус Трейд"

Наименование стройки: Строительство 4-х этажного жилого дома №116 по ПДП в мкр. "Береке" в городе Костанай

Наименование объекта: Строительство 4-х этажного жилого дома №116 по ПДП в мкр. "Береке" в городе Костанай

Договор: Договор №84 от 07.04.22г.

Акт №2-4

приемки выполненных строительно-монтажных работ

за октябрь 2022 года

Локальная смета № 02-01-02 - Надземная строительная часть здания

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 09.2022 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Несущий остов здания									
		Сетка С-2(31 шт) (КР-3)									
1	214-210-0101 РСНБ РК 2022 ССЦ РК 8.04-08-2020 т.7 п.10 попр. на оцинков.	п.3-Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,2945	520727,00	--	153354	--	153354	--	165622
					--	--	--	--		12268	
2	214-210-0601 РСНБ РК 2022 ССЦ РК 8.04-08-2020 т.7 п.10 попр. на оцинков.	п.4-Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 6727-80	т	0,3125	524992,00	--	164060	--	164060	--	177185
					--	--	--	--		13125	
		Кладка из камней бетонных стеновых толщ.390 мм									
3	1108-0301-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11	п.5-Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м	$м^3$ кладки	187,66	12676,41	4158,73	2378855	780428	405103	1263560	3933808
					6358,97	881,07	1193324	165342		291393	
4	213-304-0101 РСНБ РК 2022	п.6-Камень стеновой бетонный на цементном вяжущем рядовой СТ РК 945-92 пустотелый, размерами 390 х 190 х 188 мм, серый	шт.	12225	334,00	--	4083150	--	4083150	--	4409802
					--	--	--	--		326652	
		Кладка из камней бетонных стеновых толщ.190 мм									
5	1108-0301-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11	п.7-Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м	$м^3$ кладки	10,32	12676,41	4158,73	130821	42918	22278	69487	216333
					6358,97	881,07	65625	9093		16025	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	213-304-0101 РСНБ РК 2022	п.8-Камень стеновой бетонный на цементном вяжущем рядовой СТ РК 945-92 пустотелый, размерами 390 х 190 х 188 мм, серый	шт.	763	334,00	--	254842	--	254842	--	275229
					--	--	--	--		20387	
			Кирпичная кладка								
7	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11	п.15-Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	0,14161	585410,79	3540,99	82900	501	68223	13326	103924
					100103,80	1081,32	14176	153		7698	
			Перемычки выше 0,00 (КР-9)								
8	1107-0104-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11	п.24-Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т	шт. сборных конструкций	2	3500,12	2041,56	7000	4083	83	4364	12274
					1416,82	432,53	2834	865		909	
9	1107-0503-0110 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11	п.25-Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка	шт. сборных конструкций	198	869,87	377,12	172234	74670	46563	78850	271171
					257,58	79,90	51001	15820		20087	
10	222-102-0108 РСНБ РК 2022	п.26-Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 37 кН/м ГОСТ 948-84	$м^3$	6,764	107031,00	--	723958	--	723958	--	781875
					--	--	--	--		57917	
11	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11	п.27-Армирование кладки стен и других конструкций(А2-А3)	т	0,05	502996,79	3540,99	25150	177	19968	4705	32244
					100103,80	1081,32	5005	54		2388	
			Металлические уголки У1-У8								
12	1109-0302-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11	п.28-Монтаж прогонов в зданиях высотой до 25 м и шаге ферм до 12 м	т	1,30184	44009,37	13922,55	57293	18124	7180	26076	90039
					24572,07	4457,14	31989	5802		6670	
13	214-201-0102 РСНБ РК 2022	п.29-Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	1,30184	463375,00	--	603240	--	603240	--	651499
					--	--	--	--		48259	
14	1113-0301-1412 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,05 К=2	п.30-Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ХВ-124	$м^2$	38,404	470,49	5,47	18069	210	16028	1294	20912
					47,69	1,14	1831	44		1549	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				8854926	921111	6568030	1461662	11141917
							1365785	197173	--	825327	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				8797633				
	Материалы		Тенге				651922				
	Всего заработная плата		Тенге					1525167			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				5982604				
		Накладные расходы	Тенге				1435586				
		Сметная прибыль	Тенге				818657				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				11051876				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								971

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Сметная заработная плата	Тенге					1525167			
		Стоимость металломонтажных работ	Тенге				57293				
		Материалы	Тенге				7179				
		Всего заработная плата	Тенге					37791			
		Накладные расходы	Тенге				26076				
		Сметная прибыль	Тенге				6670				
		ВСЕГО. Стоимость металломонтажных работ	Тенге				90039				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								22
		Сметная заработная плата	Тенге					37791			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				1141915				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								993
		Сметная заработная плата	Тенге					1562958			
		РАЗДЕЛ 2. Перекрытие выше 0,00 (КР-17)									
15	1107-0505-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11	п.31-Установка панелей перекрытий с опиранием на две стороны площадью до 10 м^2	шт	82	9632,31	1995,35	789849	163619	212734	531734	1427310
					5042,64	452,75	413496	37126		105727	
16	1107-0505-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11	п.32-Установка панелей перекрытий с опиранием на две стороны площадью до 5 м^2	шт	114	7274,38	1518,18	829279	173072	215620	565201	1506038
					3864,80	336,81	440587	38396		111558	
17	222-203-0404 РСНБ РК 2022	п.33-Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м^2	975,62	9604,00	--	9369854	--	9369854	--	10119442
					--	--	--	--		749588	
18	214-210-0201 РСНБ РК 2022	п.34-Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,00864	383478,00	--	3313	--	3313	--	3578
					--	--	--	--		265	
19	261-107-0212 РСНБ РК 2022	п.35-Анкерные детали из прямых или гнутых круглых стержней с резьбой (в комплекте с шайбами и гайками или без них), поставляемые отдельно	т	0,1856	308830,00	--	57319	--	57319	--	61905
					--	--	--	--		4586	
20	261-102-0124 РСНБ РК 2022	п.36-Металлизация закладных и анкерных изделий и выпусков арматуры	т	0,1856	144002,00	--	26727	--	26727	--	28865
					--	--	--	--		2138	
		Перемычки									
21	1107-0503-0110 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11	п.37-Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка	шт. сборных конструкций	42	869,87	377,12	36535	15839	9878	16726	57522
					257,58	79,90	10818	3356		4261	
22	1107-0104-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11	п.38-Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т	шт. сборных конструкций	3	3500,12	2041,56	10500	6125	125	6547	18410
					1416,82	432,53	4250	1298		1364	
23	222-102-0108 РСНБ РК 2022	п.39-Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 37 кН/м ГОСТ 948-84	м^3	4,818	107031,00	--	515675	--	515675	--	556929

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					--	--	--	--		41254	
				Металлические перемычки Упр1-Упр2							
24	1109-0302-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11	п.40-Монтаж прогонов в зданиях высотой до 25 м и шаге ферм до 12 м									
			т	0,3261	44009,37	13922,55	14351	4540	1798	6532	22553
					24572,07	4457,14	8013	1453		1671	
25	214-201-0102 РСНБ РК 2022	п.41-Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005									
			т	0,3261	463375,00	--	151107	--	151107	--	163196
					--	--	--	--		12089	
26	1113-0301-1412 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,05 К=2	п.42-Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ХВ-124									
			$м^2$	9,62	470,49	5,47	4526	53	4014	324	5238
					47,69	1,14	459	11		388	
				Металлические швеллера Бп-1,Бп-2 Оп-1							
27	1109-0301-0212 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11	п.43-Балки, ригели перекрытия, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий высотой до 25 м. Монтаж									
			т конструкций	0,5019	83952,19	42124,16	42136	21142	3352	15257	61984
					35151,21	8904,13	17642	4469		4591	
28	214-203-0103 РСНБ РК 2022	п.44-Швеллер горячекатаный с внутренним уклоном граней полок № 22У-40У из углеродистой стали обыкновенного качества ГОСТ 380-2005									
			т	0,5019	545661,00	--	273867	--	273867	--	295776
					--	--	--	--		21909	
29	1109-0301-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,11	п.45-Плиты опорные с обработанной поверхностью массой до 0,1 т. Монтаж									
			т конструкций	0,34	121280,76	61735,52	41235	20990	6288	13912	59559
					41050,02	18251,15	13957	6205		4412	
30	1113-0301-1412 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,05 К=2	п.46-Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ХВ-124									
			$м^2$	16,664	470,49	5,47	7840	91	6954	561	9073
					47,69	1,14	795	19		672	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				12174113	405471	10858625	1156794	14397378
							910017	92333	--	1066473	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				12076391				
	Материалы		Тенге				449325				
	Всего заработная плата		Тенге					950611			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				10397862				
		Накладные расходы	Тенге				1121093				
		Сметная прибыль	Тенге				1055799				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				14253283				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								570
		Сметная заработная плата	Тенге					950611			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				97722				
	Материалы		Тенге				11437				
	Всего заработная плата		Тенге					51739			
		Накладные расходы	Тенге				35701				
		Сметная прибыль	Тенге				10674				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				144097				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								28
		Сметная заработная плата	Тенге					51739			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				14397380				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								598
		Сметная заработная плата	Тенге					1002350			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ	Тенге								25539295
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				2275802				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					1326582			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					289506			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						17500329		
		- Накладные расходы	Тенге							2618456	
		- Сметная прибыль	Тенге							1891800	
	ИТОГО по акту:		**Тенге**				25 539 295				
	Временные здания и сооружения 0,9%		Тенге				229 854				
	Итого с временными зданиями и сооружениями		Тенге				25 769 149				
	Дополнительные затраты про производстве СМР связанные с климат.условиями		Тенге				185 538				
	Итого с доп. удорожанием		Тенге				25 954 687				
	Непредвиденные работы и затраты -2%		Тенге				519 094				
	Итого сметная стоимость		Тенге				26 473 780				
	НДС 12%		Тенге				3 176 854				
	Стоимость строительно-монтажных работ		**Тенге**				29 650 634				

ЗАКАЗЧИК:

ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"

_____

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "Статус Трейд"

_____ Бримжанов Д. Э.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР:

ТОО "Есиль-Строй-Экспертиза"

Эксперт технадзора _____ Узембаев А.О.

№ KZ33VJE00026957 от 31.05.2017 г., № KZ33VJE00064302 от 08.04.2021 г.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР:

ТОО "Институт "Агропромпроект"

_____ Шилохвостов Д.С.