Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«14» 11 2022 г.

Технический надзор: **ТОО «PROTECHEXPERT» Директор - Хожабаев Жалгас Балгалиевич, г.Актобе район Астана, Санкибай Батыра 173, телефон: 87074460464**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Эксперта - Хожабаев Жалгас Балгалиевич, №KZ75VJE00039975 от 30.07.2018 г .**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **№03-111-Т от 27.06.2022г**,
№ договора и дата

по объекту:
«Капитальный ремонт жилого дома №16/1, по ул.Сатпаева, г.Актобе»,
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является:
АО «Социально-предпринимательская корпорация «Актобе». 30000. Актюбинская область, город Актобе, Марьесева, 103А, БИН 101140008468, телефон: 8 (7132) 74 20 48. Директор департамента строительства и инфраструктурного развития - Алдашев А.Н ,
фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «Самурык Курылыс KZ» Лицензия №13009775 от 03.06.2013 г ,
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора – Уксумбаев А.У.**,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

_____,
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **«30» июнь 2022 года;**
окончание работ: **«14» ноябрь 2022 года;**
- при продолжительности строительства месяц **5,5** ;
- по норме или по проекту организации строительства месяц **5,5** ;
- фактически месяц **4,5** ;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **42 378 556** тысяч тенге, в том числе:
- стоимость строительно-монтажных работ **37 051 628** тысяч тенге;
- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **2 589 286** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **42 249 933,16** тысяч тенге, в том числе:
- стоимость строительно-монтажных работ **37 051 628** тысяч тенге;
- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **2 589 286** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией):

ТОО «Build Project» Лицензия №18015800 от 15.08.2018г,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)
ТОО «Табыс Актобе» №5 от 30.07.2020 г,
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом;

Технический надзор:
организация **ТОО «PROTECHEXPERT» Директор - Хожабаев Жалгас Балгалиевич**,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

«___» _____ 20___ г. _____
дата *подпись* *Место печати (при наличии)*

эксперт(ы) по техническому надзору **ТОО «PROTECHEXPERT» Эксперт – Хожабаев Жалгас Балгалиевич №KZ75VJE00039975 от 30.07.2018 г**,
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

«___» _____ 20___ г. _____
дата *подпись* *Место печати (при наличии)*

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« 14 » 11 2022 г.

Авторский надзор:
ТОО «Build Project» Таран В.В. г.Актобе, ул.Бурабай 12 БИН 000540000057 .
Телефон: 87055148503 ,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **ГИП – Таран Вадим Викторович ,**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **№03-111-А от 27.06.2022 г ,**
№ договора и дата

по объекту:
«Капитальный ремонт жилого дома №16/1, по ул.Сатпаева, г.Актобе» ,
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является:
АО «Социально-предпринимательская корпорация «Актобе». 30000. Актюбинская область, город Актобе, Марьесева, 103А, БИН 101140008468, телефон: 8 (7132) 74 20 48. Директор департамента строительства и инфраструктурного развития - Алдашев А.Н ,
фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «Самұрық Құрылыс KZ» Лицензия №13009775 от 03.06.2013 г ,
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора – Уксумбаев А.У. ,**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями
_____ ,
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____ ,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **«30» июнь 2022 года;**
окончание работ: **«14» ноябрь 2022 года;**
- при продолжительности строительства месяц **5,5 ;**
- по норме или по проекту организации строительства месяц **5,5 ;**
- фактически месяц **4,5 ;**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;