Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

" 11 " декабря 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Самұрық Құрылыс KZ БИН 130540007596 Актюбинская область г.Актобе, Проспект Алии Молдагуловой, 30Б Тел: +7-701-732-87-71**

наименование организации, юридический адрес

в лице **» Руководитель Уксумбаев Ануар Угазович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по

объекту: **«Капитальный ремонт здании ОДЮСШ Жастар в г.Актобе по ул.Маресьева, 88 (Корректировка)»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Областная детско-юношеская спортивная школа «Жастар» государственного учреждения «Управление физической культуры и спорта Актюбинской области» БИН 750840000043 Актюбинская область, г.Актобе, Маресьева, 88 тел: 570788 Директор Ибраев Рустам Аманжолович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ASU JOBA», 22001346 26.01.2022 Проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ Областная детско-юношеская спортивная школа Жастар 60 24.05.2024**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих

мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	2050,5		2050,5	
Площадь застройки	м2	1046,9		1046,9	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	2050,5	2050,5
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	12039	12039
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными

Проект архитектурно-строительные решения разработан на основания задания на проектирования и в соответствии с СП РК 5.03-107-2013 «Несущие и

ограждающие конструкции», СП РК 2.02-101-2014 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии» Существующее здание трехэтажное и имеет прямоугольную форму азмерами в осях 55.1х19.9м. Высота этажа от пола до потолка 3,5м.

Фундаменты из ж/б бетон.

Наружные и внутренние несущие стены выполнены из силикатного кирпича толщиной 600мм. ерекрытия - ж/б плита.

Крыша стропильная 2-х скатная, покрытие-профлиста. Перегородки силикатные кирпич.

Окна - из ПВХ.

Двери - деревянные.

В здании существует 3 отдельных выхода.

Проектом предусматривается выполнение следующих видов работ: 1. Демонтажные работы выполнять согласно ведомости демонтажных работ (л.5).

2. Устройство отмостки по периметру здания шириной 1,0м.

3. Устройство полов выполнить согласно экспликации полов (л.7).

4.Замена деревянных оконных блоков на блоки из поливинилхлоридных профилей по ГОСТ 30674-99 с заполнением из двухкамерного стеклопакета.

5. Замена деревянных дверных блоков.

6.Замена деревянной входной двери на дверной блок из металлический двери;

7.Установка подоконных досок из поливинилхлоридных профилей по ТУ 5772- 01-4816-0374-2003. 8.Штукатурка и окраска дверных и оконных откосов.

9.Внутреннюю отделку выполнить согласно ведомости отделки помещений (л.12). Все неоговоренные поверхности конструкций, с соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза. ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВОЙ ВОДОПРОВОД. ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ ВОДОПРОВОД

Трубопроводы холодного и горячего водоснабжения ниже и выше отм. ±0,000 проектируются из полипропиленовых труб Ø 20х3,4мм ÷ 2,5х4,2мм по ГОСТ 32415-2013.

Для обеспечения хозяйственно-питьевых нужд в здании спортивно-учебного комплекса предусматривается один ввод водопровода в соответствии с п.4.2.4 (не более - 12шт.пожарных кранов).

*Учет расхода хоз. питьевого водопровода запроектирован установкой на вводе водомерного узла с обводной линией. При пожаротушении расход воды проходит, минуя водомерный узел. В соответствии со СНиП РК табл.1*п. 4.3.1 в здании запроектировано пожаротушение от пожарных кранов Ду50мм., производительностью 2,6л/с., по 1струи, диаметром спрыска наконечника пожарного ствола 16мм., напор у пожарного крана 9,2м., с рукавом длиной 10м. Требуемый напор на пожар, обеспечивают существующие насосы. Внутреннее сети пожаротушения выполняются из стальных водогазопроводных труб Ду50мм. по ГОСТ 3262-75.*

Для водомерного узла, трубопровод предусмотрен из стальных водогазопроводных труб ГОСТом 3262-75. Все стальные трубопроводы покрывается эмалевой краской за 2 раза.

В соответствии со СН РК 4.01-05-2002 п. 5.3.2 трубопроводы, прокладываемые под перекрытием подвального помещения, изолируется.

Прибор общего учета холодной воды Ду 25 установлен в помещении насосной.

КАНАЛИЗАЦИЯ

Отвод хоз. бытовых канализационных стоков предусматривается отдельным выпуском в дворовую сеть канализации. Внутренние канализационные сети предусматриваются из полипропиленовых труб и фасонных частей Ø50мм и Ø100мм по ГОСТ 32414-2013. На сетях внутренней бытовой канализации для чистки систем предусмотрены прочистки и ревизии. Вентиляционные трубопроводы на чердаке изолируется K-Flex.

Монтаж внутренних систем водоснабжения и канализации производить в соответствии со СНиП 3.05.01 – 85.

5.3. ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ

Проект отопления разработан на основания задания на проектирования и в соответствии с СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», СП РК 2.0401-2017 «Строительная климатология», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий». Система отопления - водяная, двухтрубная, вертикальная, с разводкой трубопроводов по 1 - этажа.*

Проектом предусматривается капитальный ремонт системы отопления. Выполнить срезку стояков в 1-этажа от магистральных

трубопроводов, демонтировать стояки, нагревательные приборы, запорную и дренажную арматуру.

После демонтажа необходимо установить новые нагревательные приборы, подключить их к стоякам и врезать стояки в магистральные сети

в 1-этажа.

В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые секционные радиаторы "Ferroli" типа Pol,5 по ГОСТ 31311-2005.

Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется количественным способом на местном уровне путем установки на нагревательные приборы термостатических клапанов с предварительной настройкой фирмы "DANFOSS", которые еще и обеспечивают

гидравлическую стабильность системы.

Воздух из систем отопления удаляется через воздушные краны, установленные в верхних точках радиаторов.

Компенсация тепловых удлинений осуществляются за счет естественных поворотов трубопроводов.

Трубопроводы системы отопления приняты из металлопластиковых труб Ø20х2.0, Ø26х3.0, по СТ РК ГОСТ1893-2009.

Для отключения и опорожнения системы отопления предусмотрена запорная и дренажная арматура со штуцерами для присоединения гибких

шлангов.

5.3.2. ВЕНТИЛЯЦИЯ

Вентиляция предусмотрена естественная через каналы, а также через двери и окна.

Проектом предусматривается ревизия и очистка существующих вентиляционных каналов, и демонтаж старых вентиляционных решеток.

После очистки на каналах установить решетки вентиляционные пластмассовые типа РВП3 по ГОСТ13448-82.

Монтаж, пуск и испытание систем отопления и вентиляции вести в соответствии с требованиями СП РК 4.01-102-2013 «Внутренние санитарно-технические системы».

5.4. ВНУТРЕННЕГО ЭЛЕКТРИЧЕСКОГО ОСВЕЩЕНИЯ

Проект внутреннего электрического освещения разработан на основания задания на проектирования и в соответствии с ПУЭ «Правила устройства электроустановок», СН РК 2.04-01-2011, СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и скусственное освещение», СН РК4.04-07-2019 «Электротехнические устройства». Во всех помещениях ОДЮСШ предусмотрены замена розеточной сети и сети освещения.

В основных помещениях ОДЮСШ применено рабочее и аварийное освещение. Светильники аварийного освещения выделяются из числа светильников рабочего освещения в количестве, обеспечивающем освещенность основных помещений и проходов на уровне пола 0.3лк. Светильники аварийного освещения оснащены блоком аварийного питания, обеспечивающим работу в аварийном режиме до 2 часов.

Источником света служат светильники с люминесцентными лампами и светодиодные светильники. Для освещения помещений с повышенным

ВТОМАТИЧЕСКАЯ ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ

Проект пожарная сигнализация разработан на основания задания на проектирования и в соответствии с СН РК 2.02-02-2019, СП РК 2.02-102-2012 «Пожарная автоматика зданий и сооружений», СН РК 2.02-11-2002 «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре», ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок». Автоматическая пожарная сигнализация

По степени надежности электроснабжения установка СОП отнесена к 1-й категории, и в соответствии с чем питание установки на напряжении 220 В осуществляется от ВРУ-1 0,4 кВ и от встроенного аккумуляторной батареи. Организация системы СОП предусмотрена на базе приемно-контрольного устройства "Гранит-16"

Типы пожарных извещателей, датчиков блокировки и контроля приняты в соответствие СН РК 2.02-02-2012, СН РК 2.02-02-2019, СН РК 2.02-11-2002.

Автоматические извещатели устанавливается на потолке защищаемых помещений с учетом конструктивного и архитектурного решения последнего и размещения оборудования, ручные на путях эвакуации на высоте не более 1,5

м от уровня пола.

Предусмотрена система оповещения о пожаре с автоматической подачей электропитания в установку звукового оповещения. Трассы лучей СОП и сети оповещения прокладывается на высоте не менее 2,5 м от уровня пола. В качестве защитных мер безопасности предусмотрено зануление приемно-контрольной аппаратуры с прокладкой защитного проводника от проектируемого ВРУ-1 0,4-кВ объекта.

Автоматические дымовые, тепловые пожарные извещатели передают извещение о возникшем пожаре на приемно-контрольный прибор, когда сигнал

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2024 года;**

окончание работ **август 2024 года;**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 месяц** ;

фактически, месяц: **5 месяц** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 73,28% и фактически применено 73,28% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____ Р. Исмаил ;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **««Капитальный ремонт здании ОДЮСШ Жастар в г.Актобе по ул.Маресьева, 88 (Корректировка)»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Самұрық Құрылыс KZ» Руководитель Уксумбаев Ануар Угазович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)