Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«2» мая 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «УК Строй», Акмолинская область, г. Кокшетау, Северная промзона, проезд 7, дом 5*
наименование организации, юридический адрес

в лице *директора Мусина М.А.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: *«Строительство развлекательного центра с кафе в г.Кокшетау, микрорайон Коктем 1А», Акмолинская область, г.Кокшетау, микрорайон Коктем 1А*
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является *ИП Мусин Айтбай Амиргазимович, руководитель Мусин А.А.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: не привлекались
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «Евростройсервис-Кокше», Заказ № 20-1*
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) руководителем ИП Мусин А.А., приказ №14 от 18.04.2018 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, призводительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	этаж	2		2	2
Площадь застройки	М2	1880,76		1880,76	
Общая площадь здания	М2	4522,9		4522,9	
Полезная площадь здания	М2	4123,5		4123,5	

Scanned by TapScanner

Рабочая площадь здания	М2	3243,5		3243,5	
Строительный объем		19242,6		19242,6	
Выше отметки+0,000	М3	13592,5		13592,5	
Ниже отметки -0,000	М3	5650,1		5650,1	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Наружная отделка:

-стены– жидкий травертин;
- обрамление окон - травертин
- кровля – ПВХ-мембаран;
- окна, двери – металлопласт (цвет коричневый);
- наружные двери – металлопластиковые;
- двери – деревянные;
- цоколь – гранит.
согласно проекта ;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *июль 2018 г*;
месяц, год

окончание работ *апрель 2019 г*;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *8 месяцев*;

фактически, месяц: *10 месяцев*;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1. ***Водоснабжение и канализация – ГКП на ПХВ «Кокшетау Су Арнасы»***

2. ***Электроснабжение- Филиал ТОО «Кокшетау Энергосеттік Компаниясы» Горэлектросети***

3. ***Теплоснабжение – ГКП на ПХВ «Кокшетау Жылу»***

для согласования

Scanned by TapScanner

4. ***Телефонизация – АО «Казахтелеком» г.Кокшетау***

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *Строительство развлекательного центра с кафе в г.Кокшетау, микрорайон Коктем 1А»* **готовым к приемке в эксплуатацию,**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «УК Строй», директор:Мусин М.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

дата

М.П.

Scanned by TapScanner