Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года№ 235

форма

Декларация о соответствии

"25" 03 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Қият» Құрылыс Компаниясы» Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул. Ж.Жабаева, 196Г**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Суворова Ашот Аркадьевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство 78 квартирного жилого дома №1 по ул. Жукова в г. Петропавловск СКО (внешние инженерные сети и благоустройство территории)»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска», руководитель Сабралин Серик Аубакирович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Газтехмонтаж; ТОО «Константа Nord»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **Генеральный проектировщик ТОО «ЛИРА», заказ №0416.15**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства города Петропавловск», № 151/1 от 21.11.2015 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Кабельная линия 0,4 кВ					
Трубопровод из полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-89 Ø110 мм	м	46	46	93	93
Кабель 0,4 кВ с алюминиевыми жилами 4*95 мм^{2}АВБбШв ГОСТ 16442-80	км	0,202	0,202	0,202	0,202
Наружная телефонизация					
Устройство колодцев КСС-3	колодец	8	8	10	10
Труба полиэтиленовая для водоснабжения ПЭ 100 SDR 41 -110х2,7 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	1856	1856	1757	1757
Кабель связи оптический внутриобъектовый КС-ОКЛ-П-144-G.652.D-2028	км	1,346	1,346	1,329	1,329
Наружный водопровод					
Трубопровод из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 26 Ø90х3,5 мм	м	12	12	9,8	9,8
Наружная канализация					
Трубопровод из труб профилированных двухслойных SN 6 Ø160	м	57,1	57,1	57,1	57,1
Установка канализационных колодцев из сборных железобетонных колец D=1500 мм	шт	3	3	3	3
Наружные сети теплоснабжения					
Труба Ст 108х4-2-ППУ-ПЭ ГОСТ 30732-2006	Бесканально	11,2	11,2	11,2	11,2
Труба Ст 108х4-2-ППУ-ПЭ ГОСТ 30732-2006	в канале	3	3	3	3
Наружные сети газопровода					
Трубы стальные бесшовные группы "В"					
Ø76х3,5 мм	м	73	73	66,15	66,15
Ø57х3,5 мм	м	19	19	37,95	37,95

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Еденица измерения	По проекту	Фактически
1	*2*	*3*	*4*
Общая площадь	метр в квадрате (далее $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	Площадь квартир, $м^2$		число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнатных, четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Кабельная линия 0,4 кВ. Электроснабжение жилого дома выполнено от трансформаторной подстанции (2) КТПМ-630/10-0,4 кВ по двум независимым взаимно резервирующмися электрокабелям марки АВБбШв 4х95 $мм^2$. Кабели прокладываются в земле в траншее.Наружное освещение дворовой территории выполняется консольными светильниками ЖТУ 12 с натриевыми лампами 150 Вт, устанавливаемыми на стене здания.

Питание наружного освещения выполнено от блока автоматического управления освещением, установленного в ВРУ. Управление наружным освещением – автоматическое с использованием фотореле.

Сеть наружного освещения выполняется кабелем АВВГ 3х4 мм2, прокладываемым на скобах по стене здания.

Наружная телефонизация. Сеть телефонизации выполнена от комнаты оптического кросса, расположенной в здании АТС-47 по адресу: ул. Мира,284А в существуюей и построенной кабельной канализации до проектируемой комнаты связи с прокладкой бронированного волоконно-оптического кабеля связи оптический внутриобъектовый КС-ОКЛ-П-144-G.652.D-2028.

Проектируемая кабельная канализация выполняется полиэтиленовыми трубами д.110мм четырёх канальной с установкой смотровых колодцев типа ККСр-3 и ККС-3.

Наружный водопровод. Подключение объекта выполнено в колодце ранее запроектированного водопровода ∅ 315мм по заказу № 7922-а, подключённого к водоводу ∅1000 мм на пересечении улиц Жукова-Болатбаева. Гарантированный напор в существующей сети – 20м.

Необходимый напор на вводе водопровода 20м. Стальные фасонные части подвергаются антикоррозийной изоляции типа «усиленная». Ввод водопровода запроектирован из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR26 ∅ 90мм в футляре из пластмассовых труб ПЭ100 SDR41 ∅ 315мм.

Герметизация ввода водопровода в здание осуществляется смоляной прядью и цементным раствором.

Наружное пожаротушение предусмотрено от ранее запроектированных пожарных гидрантов по заказу № 7922-а, расположенных в радиусе 100 м в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009.

Наружная канализация. Отвод сточных вод от жилого дома предусматривается в ранее запроектированную канализационную сеть заказ № 7922-а с последующим отводом в канализационный коллектор ∅1200 мм по ул. Жукова. Внутриплощадочная сеть запроектирована из двухслойных профилированных труб КОРСИС ПРО SN6 PP; ТУ 2248-001-73011750 -2005. Сети прокладываются открытым способом. На сети предусмотрены смотровые колодцы. Канализационные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по т.п.р. 902-09-22.84.

Наружные сети теплоснабжения. Источник теплоснабжения - Петропавловская ТЭЦ-2. Точка подключения от тепловой сети ТМ N15 2Ду800мм. Точка врезки – теплосеть 2ДУ 125 по заказу № 7925. Схема тепловой сети двухтрубная с качественно-количественным регулированием отпуска тепла. Подключение к наружным тепловым сетям выполнено по зависимой схеме. Проектом предусматривается прокладка теплосети из труб с индустриальной ППУ - изоляцией в полиэтиленовой оболочке ГОСТ 30732-2006 - подземная - бес канальная, в непроходных ж/б каналах. Для контроля за влажностным состоянием изоляционного слоя предусмотрена система оперативно - дистанционного контроля.

Проектом предусмотрены спускные устройства для спуска сетевой воды в сбросные колодцы с последующей перекачкой насосами и вывозом машинами. Для контроля за влажностным состоянием изоляционного слоя предусмотрена система оперативно - дистанционного контроля. Изоляцию стыков выполнять в соответствии с рекомендациями завода - изготовителя. Внутри смотровых колодцев и тепловых камер прикрепить бирки с указанием назначения арматуры, диаметра и направления движения теплоносителя.

Наружное газоснабжение. Схема газоснабжения – тупиковая, вводы газопроводов – цокольные. Газоснабжение 78 квартирного жилого дома предусматривается от 2-х проектируемых ёмкостей групповой установки емкостью 5м³ каждый.

Трубы приняты стальные бесшовные группы «В» из Ст.10 термически обработанные гр. «В» по ГОСТ 8732-78* В10 ГОСТ 8731-87 с покрытием весьма усиленного типа из полиэтиленовых липких лент в соответствии с требованиями ГОСТ 9.602-2005. Концы футляра в местах входа и выхода газопровода из земли, зазор между газопроводом и футляром на вводах газопровода в здания следует заделывать эластичным материалом на всю длину футляра. Прокладка газопровода выполняется подземным способом.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ**сентябрь 2016года**;
месяц, год
окончание работ**декабрь 2020 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:**3**;
фактически, месяц:**51**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

СК ТУМС АО «Казахтелеком»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

ТОО «Кызылжар Су»

Вязов С.В.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

АО «СК РЭК»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

ТОО «Петропавловские Тепловые Сети»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

ТОО «Горгаз - сервис»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

_____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство 78 квартирного жилого дома №1 по ул. Жукова в г. Петропавловске СКО (внешние инженерные сети и благоустройство территории)», готовым к приемке в эксплуатацию**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Суворов Ашот Аркадьевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)