Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области", БИН 140340017022, Павлодарская область, г.Павлодар, площадь Победы, 5б

Подрядчик: ТОО Корпорация "Ер Алаш"

Форма №3

Наименование строительства и его адрес: Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Зангар, Павлодарского района, Павлодарской области» (без наружных инженерных сетей)

Договор подряда (контракт) № 114 от 26.07.2024г.

СПРАВКА № 3 от 04.11.2024г
о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь 2024 года

код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		организационно правовая форма	
		114	26.07.2024г.			ТОО	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за ____) без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (НДС - 12% по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Зангар, Павлодарского района, Павлодарской области» (без наружных инженерных сетей)	116 946 219,87	104 416 267,74							12 529 952,13	116 946 219,87
за месяц	30 236 943,65	26 997 271,12							3 239 672,53	30 236 943,65
удержание аванса 30%	9 071 083,10	8 099 181,34							971 901,76	9 071 083,10
удержание 5 %	1 511 847,18	1 349 863,56							161 983,63	1 511 847,18
К оплате:	19 654 013,37	17 548 226,23							2 105 787,15	19 654 013,37

Заказчик
ГУ "Управление строительства Павлодарской области"

Руководитель _____ Ажмурат А. К.

Подрядчик
ТОО Корпорация "Ер Алаш"

Директор _____ Икласов Р. Н.

Технадзор: с объемом выполненных работ согласен
ТОО "QazaqEngineering"

Эксперт _____ Джуматаев Е. А.

Заказчик: **Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области", БИН 140340017022, Павлодарская область, г.Павлодар,**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью Корпорация "Ер Алаш" БИН/ИИН 070340007694 Павлодарская область, г.Аксу, М.О.**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки: Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Зангар Павлодарского района Павлодарской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)
Наименование объекта: Фельдшерско-акушерский пункт
Договор подряда (контракт) № 114 от 26.07.2024г.

Акт приемки выполненных работ №3 от 04.11.2024г.

за ноябрь
на Фельдшерско-акушерский пункт

Основание: ЛС № 2-01-03-03, ЛС № 2-01-04-06, ЛС № 7-01-00-01
Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2024 г.

Номер по порядку	Номер в смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ЛС № 2-01-03-03. Архитектурная часть здания						
			Раздел 4. Ведомость отделки помещений /АР л.17/					
			Подраздел 4.1. Потолок					
1	**65**	**6112-0301-0302**	**Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, за два раза**	**м2**	**68**	**3089**	**210 052**	
			неучтенные ресурсы					
1.1	65.1	232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	280,364	76	21 308	Казахстан
			Подраздел 4.2. Стены					
2	**73**	**1114-0302-0103**	**Стены внутри зданий. Оштукатуривание по камню и бетону улучшенное, вручную**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**254,4**	**4537**	**1 154 213**	
3	**74**	**6112-0301-0201**	**Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная растворами из сухих смесей**	**м2**	**282**	**1395**	**393 390**	
			неучтенные ресурсы					
3.1	74.1	232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	775,218	76	58 917	Казахстан
4	**75**	**6112-0202-0101**	**Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону простая, стена**	**м2**	**308**	**3728**	**1 148 224**	
			неучтенные ресурсы					
4.1	75.1	212-402-0107	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	м3	4,6508	30232	140 603	Казахстан

			Раздел 5. Фасад /АР л.3/					
			Подраздел 5.1. Утепление фасада и цоколя					
5	**89**	**1126-0201-0108**	**Поверхности стен и колонн, холодные. Изоляцияизделиями из волокнистых материалов насухо**	**м2**	**195**	**3725**	**726 375**	
6	**90**	**234-101-0206 Коб=1,02**	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150**	**1 м3**	**25,857**	**66535**	**1 720 395**	**Казахстан**
7	**91**	**6111-0201-0504**	**Изоляция изделиями из пенопласта на битуме холодной поверхности перегородки**	**м3**	**4,4**	**112974**	**497 086**	
8	**92**	**234-102-0202 Коб=1,02**	**Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/м3 до 34 кг/м3**	**1 м3**	**4,488**	**44064**	**197 759**	**Казахстан**
9	**93**	**6105-0401-0105**	**Установка и разборка лесов наружных инвентарных трубчатых для кладки и облицовки, высота до 16 м**	**м2**	**430,69**	**2708**	**1 166 309**	

			Итого:				**7 434 630**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**4 694 681**	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			**2 349 909**	
			машины и механизмы	Тенге			**175 073**	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			**66 051**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**2 565 028**	
			оборудование	Тенге			**0**	
			перевозки	Тенге			**0**	
			прочие затраты	Тенге			**0**	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			**988**	

Всего	**7 434 630**

		ЛС № 2-01-04-06. Теплоснабжение						
			Раздел 1. Отопление					
			Подраздел 1.1. Подраздел без наименования					
10	**1**	**6116-0301-0103**	**Установка радиаторов биметаллических (алюминиевых)**	**кВт**	**26,73**	**3070**	**82 061**	
			неучтенные ресурсы					
10.1	1.1	245-106-0101	Кронштейн штыревой для крепления радиаторов	шт.	69,498	1056	73 390	
11	**2**	**245-103-0110**	**Радиатор отопления биметаллический ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей от 161 Вт до 203 Вт**	**1 секция**	**162**	**2302**	**372 924**	**Казахстан**
			Раздел 2. Котельная					
			Подраздел 2.1. Подраздел без наименования					
12	**37**	**6117-0101-0201**	**Установка водонагревателей проточных**	**шт.**	**2**	**30347**	**60 694**	

13	38	513-108-0127	Котел электрический ЭВН-К-15Э2 мощность 15 кВт	1 комплект	2	84479	168 958	
14	39	6116-0501-0101	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т	шт.	2	77466	154 932	
15	40	511-403-0111	Насос циркуляционный с чугунным корпусом для систем отопления и холодоснабжения Q 8,4 м3/ч, Н 8,0 м вод. ст., резьбовой	1 шт.	2	94603	189 206	

			Итого:				1 102 165	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			275 254	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			134 045	
			машины и механизмы	Тенге			4 377	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			1 259	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			464 381	
			оборудование	Тенге			358 164	
			перевозки	Тенге			0	
			прочие затраты	Тенге			0	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			54	

Всего 1 102 165

		ЛС № 7-01-00-01. Благоустройство территории						
			Раздел 1. Вертикальная планировка					
			Подраздел 1.1. Подраздел без наименования					
16	1	6101-0104-0106	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами, мощность 79 кВт (108 л с), группа грунта 2 /выемка в насыпь/	м3	173,67	119	20 667	
17	2	6101-0107-0101	Уплотнение грунта прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т, первый проход по одному следу при толщине слоя 25 см	м3	173,67	270	46 891	
18	3	6101-0101-0204	Разработка грунта в котлованах объемом до 1000 м3 с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,5 м3, группа грунта 1 /выемка в отвал/	м3	260,83	498	129 893	
19	4	412-102-0202 Коб=2	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 2 км	1 т·км	886,822	149	132 136	
20	5	6101-0101-0301	Работа на отвале, группа грунта 1	м3	260,83	65	16 954	
21	6	6101-0103-0215	Разработка грунта в карьерах с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м3, группа грунта 1 /недостающий плодородный слой/	м3	130	245	31 850	

22	7	412-102-0104 Коб=4	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 4 км	1 т·км	624	104	64 896	
23	8	6101-0106-0104	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 79 кВт (108 л с), группа грунта 1 /внесение плодородного грунта/	м3	130	56	7 280	
			Раздел 2. Покрытия					
			Подраздел 2.1. Асфальтобетонное покрытие тип а					
24	9	7101-0401-0101	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	м3	86,25	6853	591 071	
25	10	7101-0403-0101	Устройство оснований из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2), однослойных, толщина 15 см	м2	575	1863	1 071 225	
26	11	7101-0403-0104	Устройство оснований из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2), добавлять или исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 7101-0403-0101, 7101-0403-0102, 7101-0403-0103	м2	5750	90	517 500	
27	12	7101-0602-0306	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей пористых, толщина 4 см, крупнозернистые, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3	м2	575	486	279 450	
			неучтенные ресурсы					
27.1	12.1	212-501-0402	Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые СТ РК 1225-2019 марки II	т	55,1425	25561	1 409 497	Казахстан
28	13	7101-0602-0406	Добавлять или исключать на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к норме 7101-0602-0306	м2	2300	9	20 700	
			неучтенные ресурсы					
28.1	13.1	212-501-0402	Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые СТ РК 1225-2019 марки II	т	26,68	25561	681 967	Казахстан
29	14	7101-0602-0301	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных, толщина 4 см, мелкозернистые АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3	м2	575	500	287 500	
			неучтенные ресурсы					
29.1	14.1	212-501-0202	Смеси асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые СТ РК 1225-2019 типа А, марки II	т	56,12	28966	1 625 572	Казахстан
30	15	7101-0301-0602	Установка камней бортовых бетонных, другие виды покрытия	м	151	5410	816 910	

31	**16**	**255-101-0103**	**Камень бортовой дорожный с сечением сторон 300х150 мм ГОСТ 6665-91**	**1 м**	**151**	**1813**	**273 763**	
			Подраздел 2.2. Мощение тротуарной плиткой тип б					
32	**17**	**6109-0102-0104**	**Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками, щебеночных**	**м3**	**19,5**	**19541**	**381 050**	
			неучтенные ресурсы					
32.1	17.1	211-201-0401	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М600 СТ РК 1284-2004 фракция 5-10 мм	м3	25,155	5391	135 611	Казахстан
32.2	17.2	211-201-0404	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М600 СТ РК 1284-2004 фракция 10-20 мм	м3	1,755	5314	9 326	Казахстан
33	**18**	**6113-0301-0101**	**Устройство дорожки и площадки из брусчаткис подготовкой**	**м2**	**195**	**3975**	**775 125**	
34	**19**	**211-401-0102**	**Песок ГОСТ 8736-2014 природный для строительных работ 1 и 2 класса**	**1 м3**	**9,75**	**3182**	**31 025**	**Казахстан**
35	**20**	**255-102-0605 Коб=0,984**	**Плита бетонная фигурная толщиной 60 мм серая ГОСТ 17608-2017**	**1 м2**	**191,88**	**3786**	**726 458**	**Казахстан**
36	**21**	**7101-0301-0602**	**Установка камней бортовых бетонных, другие виды покрытия**	**м**	**75**	**5181**	**388 575**	
37	**22**	**255-101-0106**	**Камень бортовой тротуарный с сечением сторон 200х80 мм ГОСТ 6665-91**	**1 м**	**75**	**1518**	**113 850**	
			Раздел 4. Малые архитектурные формы					
			Подраздел 4.1. Подраздел без наименования					
38	**38**	**8601-0602-0601**	**Ограждение из панелей с прутками, и металлическими стойками, тип 3 D, размеры секции 2,5 м х 2,03 м**	**секция**	**70**	**70155**	**4 910 850**	

			Итого:				**15 497 592**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**3 553 870**	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			**1 749 451**	
			машины и механизмы	Тенге			**3 106 670**	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			**763 108**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**8 640 920**	
			оборудование	Тенге			**0**	
			перевозки	Тенге			**197 032**	
			прочие затраты	Тенге			**0**	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			**945**	

Всего	**15 497 592**

Всего по акту	**24 034 387**
Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (7,3%)	1 728 364
Итого с общеплощадочными затратами	**25 762 751**

Сметная прибыль (5%)	1 270 229
Непредвиденные работы и затраты: (2%)	**515 255**
Итого в текущих ценах 2023 г.	**27 548 236**
Итого в прогнозных ценах 2024 г.	
2024 г. 2 квартал - 25% (Кпер = 1,036800000)	**7 140 503**
2024 г. 3 квартал - 75% (Кпер = 1,055700000)	**21 812 004**
Всего в прогнозных ценах 2024 г.	**28 952 507**
Итого по акту с понижающим коэффициентом	**26 997 271,12**
НДС (12%)	3 239 672,53
Итого	**30 236 943,65**

Заказчик:
Заместитель руководителя ГУ "Управление строительства Павлодарской области"

_____ **А.Т.Сатабаев**

Руководитель отдела капитального строительства

_____ **С.Е. Музафар**

Главный специалист отдела капитального строительства

_____ **А.А. Таласпаев**

Руководитель технического отдела ПГС

_____ **Т.Ж. Досанов**

Подрядчик:
ТОО Корпорация "Ер Алаш"
Директор

_____ **Р. Н. Икласов**

Технический надзор:
ТОО "QazaqEngineering"
С объемами выполненных работ согласен
Эксперт по техническому надзору

_____ **Е. А. Джуматаев**

Авторский надзор:
ТОО "СК АБС Проект"
Эксперт авторского надзора

_____ **Е.М. Олейник**