Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«16» октября 2018 года

Заказчик **КГУ "Общеобразовательная школа №2" акимата г. Усть-Каменогорска**
наименование организации, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от **« » октября 2018 г, ТОО «АЙЗАТ ҚҰРЫЛЫС» в лице Кунафиянова Бакытжана Калымовича, РК, ВКО, Тарбагатайский р-н, ул. Жамбыла 11**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **« » октября 2018 г, ТОО "БМВ и В", Эксперт Турсынбаев Омирбек Закенулы аттестат KZ17VJE00034714 от 05.02.2018г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **« » октября 2018 г, ТОО "Акжар Жоба", эксперт Алдабергенов Дарын Серикбекулы и.о ГИПа**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком
(генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Капитальный ремонт кровли здания КГУ "Общеобразовательная школа №2" акимата города Усть-Каменогорск, расположенного по адресу ВКО,г.Усть-Каменогорск, ул.Октябрьская,113
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул.Октябрьская,113**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

_____
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **Государственное учреждение «Отдел финансов города Усть-Каменогорска от 28.06.2018 года №2331289**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление Государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» от 18.07.2018г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Акжар Жоба», №2015-24**

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й))

КГУ «Школа-гимназия №2» акимата г. Усть-Каменогорска

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2018год**;

месяц, год

окончание работ **октябрь 2018год;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3** ;

фактически, месяц: **3** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Учащиеся	Уч.	244		244	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Школа №2 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь здания	м2	1076,7	1076,7
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	5665	5665
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных	$м^2$		

помещений						
Показатели	По проекту			Фактически		
	число комнат	площадь комнат, $м^2$		число комнат	площадь комнат, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание имеет сложную конфигурацию в плане. Здание двухэтажное с продольными несущими кирпичными стенами, условно разделенное на 4 блока - блок А имеет П-образную форму, блок Б имеет Г-образную форму и блок В и Г имеют прямоугольные формы.

Наружные стены - кирпичные, толщиной 640 мм.

Внутренние стены - кирпичные толщиной 250 мм и 380 мм.

Перегородки - кирпичные толщиной 120 мм.

Покрытие: Блок А, блок Г - деревянное, накаты из досок по деревянным балкам.

Блок Б - многопустотные железобетонные плиты покрытия.

Блок В - ребристые плиты покрытия размерами 6х1,5м, смонтированные по двухскатным железобетонным балкам покрытия.

Крыша - стропильная, с кровлей из асбестноцементых листов.

Полы - бетонные, деревянные, керамические и из линолеума.

Наружная отделка - стены оштукатурены и окрашены с добавлением колера.

Внутренняя отделка - окраска водоэмульсионными составами.

Окна - деревянные.

Двери внутренние - деревянные, наружные - металлические.

Цоколь - кирпичный, толщиной 640 мм.

Отмостка здания - бетонная.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **31030,683** тыс. тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ **27243,112** тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0** тыс.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **22 176,000** тыс. тенге. В том числе стоимость строительно-монтажных работ **19 469,222** тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тыс.тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), дополнению №1 к СД и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт кровли здания КГУ " Общеобразовательная школа №2" акимата города Усть-Каменогорск, расположенного по адресу ВКО,г.Усть-Каменогорск, ул.Октябрьская,113**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Мухамадиева Кульзира Жакеновна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор **Турсынбаев Омирбек Закенуды**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Джаксылыкбаев Максат Талгатович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Кунафиянов Бакытжан Калымович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.