ТОО «Redline Pro»
Лицензия №19021538 от 31.05.2020 г

Заказ: № 03-2022
Заказчик: ГУ «Отдел строительства города Бурабайского района»

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

«Строительство клуба на 200 мест в селе Катарколь Бурабайского района, Акмолинской области»
Том-3
ПАСПОРТ ПРОЕКТА

г. Шымкент-2022г.

ТОО «Redline Pro»
Лицензия №19021538 от 31.05.2020 г

Заказ: № 03-2022
Заказчик: ГУ «Отдел строительства городаБурабайского района»

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

«Строительство клуба на 200 мест в селе Катарколь Бурабайского района, Акмолинской области»
Том-3
ПАСПОРТ ПРОЕКТА

Директор **Мусабай Е.**

Главный инженер проекта **А. Абдилла**

г. Шымкент-2022г.

Паспорт проекта «Строительство клуба на 200 мест в селе Катарколь Бурабайского района, Акмолинской области»

Форма Ф-2

Заказчик: ГУ «Отдел строительства города Бурабайского района» **Разработчик** ТОО «Redline Pro» **Источник финансирования** бюджетные средства. **Место расположения** Село расположено в 56 км на юго-запад от районного центра города Щучинск, в 19 км на юго-запад от центра сельского округа села Успеноюрьевка, возле озера Шибындыколь.	**Наименование проекта** **«Строительство клуба на 200 мест в селе Катарколь Бурабайского района, Акмолинской области»**	**Исходные данные, в том числе:** **задание на проектирование, утвержденное: ГУ «Отдел строительства Бурабайского района»** **АПЗ от 15.12.2022 года № KZ82VUA00805255 по объекту О разработке проектно сметной документации по объекту «Строительство Клуба на 200 мест в селе Катарколь Бурабайского района Акмолинской области»** **Письмо от заказчика предостовляет и гарантирует земельный участок №01-07-1035 от 12.09.2022года** **отчет об инженерно-геологических изысканиях выполненный ТОО «Инженерная организация ДОСТАР» Лицензия ГСЛ № 18010215 в май 2018 года.** **топографическая съемка, выполненная в масштабе 1:1000**

Графические материалы основных сооружений
Ситуационный план (схема трассы)

«Строительство клуба на 200 мест в селе Катарколь Бурабайского района, Акмолинской области»

Технико-экономические показатели (в соответствующих единицах измерений)

Основные показатели по жилому дому:				**Экономические показатели**
1	Этажность эт	2		Сметная. тенге.
2	Площадь застройки	м2	776,91	Стоимость СМР Продолжительность строительства Общая трудоемкость
3	Строительный объем	м3	5841,92	
4	Полезная площадь	м2	1005,45	
6	Расчетная площадь	м2	844,46	

Дополнительные сведения в том числе:

- о назначении объекта:

«Строительство клуба на 200 мест в селе Катарколь Бурабайского района, Акмолинской области»

- Состав рабочего проекта

Том 1 03-2022-ПЗ Общая пояснительная записка
Том 2 Альбом 1 Генеральный план
Альбом 2 Технологичечские решение
Альбом 3 Дом культура
Архитектурно-строительная часть

Альбом 3.1 Резервуар 100м3
Альбом 3.2 Выгреб 6м3
Альбом 3.3 Фундамент под котельную и под дымовую
Тепловые сети
Альбом 4 Водоснабжения и канализация
Альбом 4.1 Наружное водоснабжения и канализация
Альбом 5 Электроснабжения монтажная
Альбом 5.1 Наружное электроснабжения
Альбом 6 Наружное системы связи
Альбом 6.1 Системы связи
Альбом 7 Пожарная сигнализация
Альбом 8 Отопления и вентиляция
Альбом 9 Тепловые сети
Том 3 ПОС Проект организаций строительство
ПП Паспорт проекта
ОВОС Охрана окружающий среды
Геология Отчет по инженерным изысканиям по объекту: «Строительство клу-ба на 200 мест в селе Катарколь Бурабайского района, Акмолинской области»
Смета Сметная документация

Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок изысканий находится в Акмолинской области, Бурабайский район. Ка-тарколь— село в Бурабайском районе Акмолинской области Казахстана. Входит в состав Катаркольского сельского округа. Находится примерно в 16 км к востоку от центра города Щучинска

Природно-климатические условия района строительства

Средняя годовая температура + 1,6°С. Самая холодная зима до -44,4°С с ветром.
Температурный рекорд лета – август: +44°С. Повышение температуры до 0°С про-исходит обычно в начале апреля.
Расчетная температура наружного воздуха равна - 33,7°С
Самый теплый месяц года - Июль со средней температурой 20.0 °С. В отдельные дни температура воздуха поднимается до 34-36°С. Средняя температура в Январь -16.9 °С. Это самая низкая средняя температура в течение года.
3. Влажность воздуха Данные по температуре воздуха по месяцам представлены в таблице 1.2.

Главный инженер проекта: Абдилла А.

М.П.