Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

" 09 " апреля 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Bazis Construction», от имени и по поручению которого действует Филиал ТОО «Bazis Construction», Республика Казахстан, город Нур-Султан, ул. Д. Кунаева, д.12/1;

наименование организации, юридический адрес

в лице Директора Алдонгаров С.К.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Реконструкция (перепланировка, переоборудование) общих складских помещений, расположенных по проспекту Мәнгілік Ел, дом №53/1, района Есиль города Нур-Султан, под помещения выставочного центра с изменением функционального назначения»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Акционерное общество «Национальная компания «QazExpoCongress», в лице Заместителя председателя правления Лютов В.В.;

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Компания Союз XXI», ТОО «Фасад-Экспо», ТОО «СтройГруппИнжиниринг», ТОО «РСТМ», ТОО «Капстрой-2017», ТОО «ПЗМК», ТОО «Астанинский электротехнический завод»;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Конструктив-А», №13720 от 24.12.18г.;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ТОО «Строй Продуктив» Заключение №СП-0003/19 от 12.02.2019г., №СП-0015/19 от 02.05.2019г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выставочный центр (ул. Мәнгілік Ел, д.53/1) имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	23 178,80	22 589,1
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	322 774,5	302 608
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	-	-	-	-	-	-
однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Характеристика здания:

Уровень ответственности здания – I

Степень огнестойкости – II

Эскизный проект Выставочного центра предусмотрен в 1В климатическом подрайоне (г.Нур-Султан, Республика Казахстан)

Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки – $35C^0$

Нормативная снеговая нагрузка – 100 кгс/м^2

Нормативный скоростной напор ветра – 38 кгс/м^2

Площадь участка составляет – 2.8393 га

Количество капитальных строений – 1 здание.

Объемно-планировочное решение:

Назначение выставочного центра предназначено для демонстрации достижений в области материальной и духовной деятельности человека.

Проектируемое здание – 1-но этажное-выставочный зал, 3-х этажный административный блок и конференц залы.

Высота помещений:

выставочный зал – 12м (до низа ферм);

административный блок – 3,6м;

конференц-залы, комнаты совещаний – 5,7 м.

Здание выставочного центра одноэтажное с большепролетным каркасом. На первом этаже в трехэтажной части здания размещены офисные помещения для обслуживающего персонала с блоком санитарно-гигиенических помещений а так же медпункт, обеденный зал, кухня, моечные для столовой и кухонной посуды, мужкие и женские раздевалки с душевыми и санузлами. На втором этаже расположены: офисные помещения, комнаты переговоров, конференц-залы, санузлы. На третьем этаже расположены офисные помещения, санузлы.

Конструктивные решения:

Здание решено с полным металлическим каркасом где основными несущими элементами являются колонны и стропильные фермы.

Фундаменты – монолитные железобетонные по забивным железобетонным сваям.

Стены наружные – сэндвич-панели трехслойные теплоизолирующие.

Перегородки внутренние:

кирпич керамический

гипсокартонный лист

витраж алюминиевый

витраж цельностеклянный

сэндвич-панели

Перекрытия – железобетонная плита по несъемной опалубке.

Двери – согласно действующим ГОСТам.

Перемычки – сборные железобетонные.

Окна и витражи – алюминиевые.

Кровля – фальцевая кровельная система, утеплитель жесткая плита марки.

Ворота – вертикально-подъмные, руллонные и металлические, противопожарные утепленные по инд.заказу.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ферваль 2019 г.;

месяц, год

окончание работ апрель 2020 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9 ;

фактически, месяц: 14 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (прилагаются);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП «Астана Су Арнасы» Зейнуллаходжа Е.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

26.02.2022

АО «Астана РЭК» Дюсембаев А.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

АО «Астана-Теплотранзит» Курисько В.В.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами), (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Зам. рук-ля УЗС-3 Скуб И.В.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Реконструкция (перепланировка, переоборудование) общих складских помещений, расположенных по проспекту Мәнгілік Ел, дом №53/1, района Есиль, города Нур-Султан под помещения выставочного центра с изменением функционального назначения» готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Bazis Construction» Алдонгаров С.К.;

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

«АСТАНА-ТЕПЛОТРАНЗИТ»
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

010009, Нұр-Сұлтан қ., І.Жансүгіровы көшесі 7
тел.: 8(7172) 77-12-02, факс: 54-75-98
www.a-tranzit.kz, e-mail: info@a-tranzit.kz

11 03.2020 № 461-10

№ ____ от

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«АСТАНА-ТЕПЛОТРАНЗИТ»

010009, г.Нур-Султан, ул. И.Жансугурова 7
тел.: 8(7172) 77-12-02, факс: 54-75-98
www.a-tranzit.kz, e-mail: info@a-tranzit.kz

Директору
Филиала ТОО «Bazis Construction»
Алдонгарову С.К.

ФАКСОГРАММА

На исх.№289 от 11.03.2020г.

АО «Астана-Теплотранзит» по подписанию декларации о соответствии объекта: «Реконструкция (перепланировка, переоборудование) общих складских помещений, расположенных по проспекту Мәнгілік Ел, дом №55, корпус 8 района Есиль города Нур-Султан, под помещения выставочного центра с изменением функционального назначения » сообщает:

В соответствии с пунктом 11 «Декларации о соответствии», утвержденной приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года №235, поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению подписывают декларацию только по наружным инженерным коммуникациям (теплоснабжение). В связи с чем, подписание Декларации о соответствии, по вышеуказанному объекту, со стороны АО «Астана-Теплотранзит» не требуется.

Председатель Правления **В. В. Курисько**

Исп. Жусупов Е.
8(7172)77-12-20