Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
к приказу Министерства индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 08 февраля 2021 года №53

Декларация о соответствии

«28» ноября 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Товарищество с ограниченной ответственностью «ARKANTOR».
Республика Казахстан, Мангистауская обл., Тупкараганский р-н, с.оАкшукур, село Акшукур, Массив Бегей, дом 199.

(наименование организации, юридический адрес)

в лице
Канатбаев Асылбек Сатыбалдыевич

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту:
Благоустройство к многоэтажным жилым домам №39, №39/1, № 40, №44, №44/1, №45, №45/1, №45/2, №45/3 в 12-ом квартале мкр. «Аэропорт» г. Костанай(исключение домов №45/1, №45/2, №45/3). Корректировка. Корректировка 2. Костанайская обл., г.Костанай, 12-й квартал мкр. «Аэропорт».

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является
ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная» БИН 060140015369.
Руководитель Иманбеков Д.Р.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденнымпроектом (проектно – сметной документацией), государственныминормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «КостанайАгропромпроект» КСЛ №11-0623, 22.05.2023 г. Генеральный план 3-22-ГП

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а)

Рабочий проект, ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная», № 616 от 11.12.2017 года

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

№	Наименование	Ед.изм.	Количество всего
1	Площадь участка	га	2,16992
2	Площадь застройки	м2	2 637,6
3	Площадь покрытий	м2	6 440,4
4	Площадь озеленения	м2	5 095,0

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир м2		Число квартир	Площадь квартир	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: Однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуетсяследующими данными:

Основания из щебня фракции 20-40 мм толщиной 18 см, покрытия толщиной 10 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых, покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, установка камней бортовых бетонных БР 100.30.15, основания под тротуары из щебня, толщиной 12 см, слой оснований подстилающие и выравнивающие из песка, устройство тротуарных бетонных плит с заполнением швов песком, установка камней бетонных бортовых БР 100.20.08 , Устройство тортанового покрытия из резиновой крошки, устройство покрытия из монолитного бетона В15, М200 Мрз200, газоны, установка бортовых камней БР 100.20.08, деревья-саженцы с оголенной корневой системой посадка в ямы. Размер ям 0,7х0,7 м, МАФы.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия не предусмотрены проектом;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: *июнь 2023 г.*
окончание работ: *ноябрь 2023 г.*
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4
фактически: 5,5

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 96% и фактически применено 96% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Петухно Денис Васильевич - руководитель

(наименование органа, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «ARKANTOR» считает объект готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Канатбаев Асылбек Сатыбалдыевич

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии))