Договор субподряда № 58

г. Шымкент «15» «август» 2024 г.

ТОО «DSM Provide», именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Шынасыл С.Ә., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО «EXCLUSIVE PROJECT COMPANY»** именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Телеуов Е.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **«Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Сулусары, Жарминского района области Абай»,** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:
1.2.1. Начало: «15» «август» «2024» г.
1.2.2. Окончание: «31» «ноябрь» «2024» г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:
2.1.1. Выполнить работы по объекту **«Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Сулусары, Жарминского района области Абай».**
2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.
2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.
2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:
3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.
3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.
3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.
3.3. Генподрядчик рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.
При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 300240 тенге. (Триста тысяч двести сорок тенге.00 тиын).

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора. разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.
6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям. установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY" Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Темирлановка, ШАНЫРАК, 1 БИН/ИИН 121040000849 БИК KINCKZKA ИИК KZ13821MYV8G10000001 Акционерное общество "Банк "Bank RBK" Директор _____Телеуов Е.А.	ТОО «DSM Provide» Алматинская обл. Талгарский р-он с. БЕСАГАШ ул. Потребительский кооператив садоводов, садоводческих товариществ САМАЛ , Улица АБЫЛАЙ ХАН д. 7А БИН 200540013171 БИК IRTYKZKA ИИК KZ0996516F0011849669 АО " ForteBank " Директор _____Шынасыл С.Ә.

Ген.подрядчик : ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Суб.подрядчик : ТОО "DSM Provide"

Объект: «Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Сулусары, Жарминского района области Абай»

Договор : №58 от 15.08.2024 г

СПРАВКА 1

о стоимости выполненных строительных работ и затрат

за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ (тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	**Всего к оплате**
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в по смете 2023 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобре-тение матери-алов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Строительство инженерно - коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Сулусары, Жарминского района области Абай»	300 240	268 071							32 169	300 240
Итого:	**300 240**	268 071							**32 169**	**300 240**

Ген.подрядчик:

Директор

ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Телеуов Е.А.

Суб.подрядчик:

Директор ТОО "DSM Provide"

Шынасыл С.Ә.

Форма 4

Ген.подрядчик : ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Суб.подрядчик : ТОО "DSM Provide"

Объект: «Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Сулусары, Жарминского района области Абай»

Договор : №58 от 15.08.2024 г

Акт выполненных работ № 1

за ноябрь 2024 (месяц, год)

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.Фундаменты.Бытовая канализация К1										
		Подраздел 1.Фундаменты.1.Подраздел без наименования										
1	6122-0204-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Укладка трубопроводов из полипропиленовых двухслойных гофрированных труб,диаметр 100 мм**	м	0,3		342	--	103	--	--	--	103
						342	--	103	--		--	
2	6122-0204-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Укладка трубопроводов из полипропиленовых двухслойных гофрированных труб,диаметр 160 мм**	м	0,37		515	--	191	--	--	--	191
						515	--	191	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1										
		Зарплата рабочих строителей	Тенге					294				
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге									294
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**					294	--	--	--	294
								294	--	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					294				
	Всего заработная плата		Тенге						294			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					294				
		Сметная заработная плата	Тенге						294			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					294				
		Сметная заработная плата	Тенге						294			
		РАЗДЕЛ 2.Плита Фп1 под резервуар										
		Подраздел 1.Подраздел без наименования										
3	6103-0701-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Устройство бетонной подготовки**	$м^3$	0,5292		10 481	--	5547	--	--	--	5547
						10 481	--	5547	--		--	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	6103-0101-0211 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской	$м^3$	0,1408	14 549	--	2048	--	--	--	2048
					14 549	--	2048	--		--	
5	6103-0701-0809 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка детали закладной,вес более 20 кг	т	0,07738	118 243	--	9150	--	--	--	9150
					118 243	--	9150	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				16745				
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								16745
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				16745	--	--	--	16745
							16745	--	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				16745				
	Всего заработная плата		Тенге					16745			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				16745				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								4
		Сметная заработная плата	Тенге					16745			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				16745				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								4
		Сметная заработная плата	Тенге					16745			
		РАЗДЕЛ 3.Строительные работы и монтажные по укладке кабеля в траншею (лист 4)									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
6	6124-0201-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство постели при одном кабеле в траншее	м	28,5	829	--	23626	--	--	--	23626
					829	--	23626	--		--	
7	6124-0201-0301 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Покрытие кабеля,проложенного в траншеях,кирпичом	м	40,47	776	--	31405	--	--	--	31405
					776	--	31405	--		--	
8	6124-0201-3108 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Прокладка в траншеях труб полимерных двухслойных гофрированных,диаметр 110 мм	м	15	315	--	4725	--	--	--	4725
					315	--	4725	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				59756				
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								59756
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				59756	--	--	--	59756
							59756	--	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				59756				
	Всего заработная плата		Тенге					59756			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				59756				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								11
		Сметная заработная плата	Тенге					59756			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				59756				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								11
		Сметная заработная плата	Тенге					59756			
		РАЗДЕЛ 4.Электрооборудование									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
9	6124-0103-1301 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Монтаж разрядника трехфазного,напряжение до 10 кВ**	комплект	3	23 115	--	69345	--	--	--	69345
					23 115	--	69345	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				69345				
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								69345
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				69345	--	--	--	69345
							69345	--	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				69345				
	Всего заработная плата		Тенге					69345			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				69345				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								12
		Сметная заработная плата	Тенге					69345			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				69345				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								12
		Сметная заработная плата	Тенге					69345			
		РАЗДЕЛ 5.Изделия									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
10	1133-0109-0111 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Конструкции стальные под оборудование массой до 0,01 т.Установка**	т	0,0052232	203 452	--	1063	--	--	--	1063
					203 452	--	1063	--		--	
11	6124-0203-0307 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Монтаж открыто по строительным основаниям проводника заземляющего,из стали круглой,диаметр 12 мм**	м	0,1485	1 535	--	228	--	--	--	228
					1 535	--	228	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				1291				
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								1291
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	**Тенге**				1291	--	--	--	1291
							1291	--	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				1291				
	Всего заработная плата		Тенге					1291			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				1291				
		Сметная заработная плата	Тенге					1291			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				1291				
		Сметная заработная плата	Тенге					1291			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 6.Кабельно-проводниковая продукция									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
12	6124-0201-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Прокладка кабеля до 35 кВ из сшитого полиэтилена в готовой траншее без покрытия,масса 1 м до 1 кг	м	45,045	1 126	--	50721	--	--	--	50721
					1 126	--	50721	--		--	
13	6124-0201-2201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж муфт концевых эпоксидных для 3-жильного кабеля,напряжение 1 кВ,сечение одной жилы до 35 мм2	шт.	2	64 888	--	129776	--	--	--	129776
					64 888	--	129776	--		--	
14	6124-0103-1601 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж шины сборной - одна полоса в фазе,медной или алюминиевой,сечение до 250 мм2	м	4,95	3 216	--	15919	--	--	--	15919
					3 216	--	15919	--		--	
15	6124-0203-0308 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж открыто по строительным основаниям проводника заземляющего,из провода медного изолированного,сечение 25 мм2	м	0,99	2 413	--	2389	--	--	--	2389
					2 413	--	2389	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				198805				
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								198805
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	**Тенге**				198805	--	--	--	198805
							198805	--	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				198805				
	Всего заработная плата		Тенге					198805			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				198805				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								35
		Сметная заработная плата	Тенге					198805			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге				198805				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								35
		Сметная заработная плата	Тенге					198805			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								346236
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Стоимость оборудования, всего									0
		Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке			8,8%						30 469
		Итого									376 705

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска (зона повышенного риска) (0,54%)										1 180
		Итого										377 885
		Сметная прибыль 5%			5,00%							18 835
		Непредвиденные работы и затраты 5%			5%							18 894
		Итого в сметных ценах										415 614
		2023 г. - % (Кпер = 1,000000000)			1							415 614
		2024 г. - 100% (Кпер = 1,075000000)			1,075							446 785
		Итого с понижающим коэффициентом, К - 0,5			0,60							268 071
		НДС			12%							32 169
		Итого с НДС										300 240

Ген.подрядчик:

Директор ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Телеуов Е.А.

Суб.подрядчик:

Директор ТОО "DSM Provide"

Шынасыл С.Ә.