Договор субподряда № 51

г. Шымкент «15» «август» 2024 г.

ТОО «DSM Provide», именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Шынасыл С.Ә., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО «EXCLUSIVE PROJECT COMPANY»** именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Телеуов Е.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **«Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Салкынтобе, Жарминского района области Абай»,** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:
1.2.1. Начало: «15» «август» «2024» г.
1.2.2. Окончание: «31» «ноябрь» «2024» г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:
2.1.1. Выполнить работы по объекту **«Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Салкынтобе, Жарминского района области Абай».**
2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.
2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.
2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:
3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.
3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.
3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.
3.3. Генподрядчик рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.
При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 300774 тенге. (Триста тысяч семьсот семьдесят четыре тенге,00 тиын).

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.
6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY" Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Темирлановка, ШАНЫРАК, 1 БИН/ИИН 121040000849 БИК KINCKZKA ИИК KZ13821MYV8G10000001 Акционерное общество "Банк "Bank RBK" Директор _____ Телеуов Е.А.	ТОО «DSM Provide» Алматинская обл. Талгарский р-он с. БЕСАГАШ ул. Потребительский кооператив садоводов, садоводческих товариществ САМАЛ , Улица АБЫЛАЙ ХАН д. 7А БИН 200540013171 БИК IRTYKZKA ИИК KZ0996516F0011849669 АО " ForteBank " Директор _____ Шынасыл С.Ә.

Ген.подрядчик : ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Суб.подрядчик : ТОО "DSM Provide"

Объект: «Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Салкынтобе, Жарминского района области Абай»

Договор : №51 от 15.08.2024 г

СПРАВКА 1

о стоимости выполненных строительных работ и затрат за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ (тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в по смете 2023 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобре-тение матери-алов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Строительство инженерно - коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Салкынтобе, Жарминского района области Абай»	300 774	268 548							32 226	300 774
Итого:	**300 774**	268 548							**32 226**	**300 774**

Ген.подрядчик:

Директор

ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Телеуов Е.А.

Суб.подрядчик:

Директор ТОО "DSM Provide"

Шынасыл С.Ә.

Форма 4

Ген.подрядчик : ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Суб.подрядчик : ТОО "DSM Provide"

Объект: «Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Салкынтобе, Жарминского района области Абай»

Договор : №51 от 15.08.2024 г

Акт выполненных работ № 1

за ноябрь 2024 (месяц, год)

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.Хозяйственно-питьевой водопровод									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
1	6121-0105-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб,диаметр 50 мм	км	0,0661248	1 236 093	--	81736	--	--	--	81736
					1 236 093	--	81736	--		--	
2	6121-0402-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка задвижек или клапанов обратных чугунных,диаметр 50 мм	шт.	1	6 008	--	6008	--	--	--	6008
					6 008	--	6008	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				87744				
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								87744
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				87744	--	--	--	87744
							87744	--	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				87744				
	Всего заработная плата		Тенге					87744			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				87744				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								16
		Сметная заработная плата	Тенге					87744			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				87744				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								16
		Сметная заработная плата	Тенге					87744			
		РАЗДЕЛ 2.Бытовая канализация К1									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	6122-0204-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Укладка трубопроводов из полипропиленовых двухслойных гофрированных труб,диаметр 100 мм	м	0,72	342	--	246	--	--	--	246
					342	--	246	--		--	
4	6122-0401-0104 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство канализационных круглых сборных железобетонных колодцев,диаметр 1 м в мокрых грунтах	$м^3$	0,41472	153 098	--	63493	--	--	--	63493
					153 098	--	63493	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				63739				
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								63739
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				63739	--	--	--	63739
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				63739	--	--	--	
	Всего заработная плата		Тенге				63739				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					63739			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				63739				
		Сметная заработная плата	Тенге								12
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					63739			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				63739				
		Сметная заработная плата	Тенге								12
								63739			
		РАЗДЕЛ 3.Плита Фп1 под резервуар									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
5	6103-0701-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство бетонной подготовки	$м^3$	1,8144	10 481	--	19017	--	--	--	19017
					10 481	--	19017	--		--	
6	6103-0101-0211 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской	$м^3$	3,2465664	14 549	--	47234	--	--	--	47234
					14 549	--	47234	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				66251				
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								66251
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				66251	--	--	--	66251
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				66251	--	--	--	
	Всего заработная плата		Тенге				66251				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					66251			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				66251				
		Сметная заработная плата	Тенге								15
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге					66251			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				66251				
											15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Сметная заработная плата	Тенге					66251			
		РАЗДЕЛ 4.Строительные работы и монтажные по укладке кабеля в траншею (лист 4)									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
7	6101-0102-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата",вместимость ковша 0,25 м^3,группа грунта 2	м^3	4,14	510	510	2111	2111	--	--	2111
					--	--	--	--		--	
8	6124-0201-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство постели при одном кабеле в траншее	м	11,7	829	--	9699	--	--	--	9699
					829	--	9699	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				9699				
		Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					2111			
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								11810
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				11810	2111	--	--	11810
							9699	--	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				11810				
	Всего заработная плата		Тенге					9699			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				11810				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2
		Сметная заработная плата	Тенге					9699			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				11810				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2
		Сметная заработная плата	Тенге					9699			
		РАЗДЕЛ 5.Строительные и монтажные работы по заземлению (лист 7)									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
9	6101-0102-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата",вместимость ковша 0,25 м^3,группа грунта 2	м^3	4,0824	510	510	2082	2082	--	--	2082
					--	--	--	--		--	
10	6124-0201-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство постели при одном кабеле в траншее	м	1,3608	829	--	1128	--	--	--	1128
					829	--	1128	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				1128				
		Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					2082			
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								3210

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	**Тенге**				**3210**	**2082**	**--**	**--**	**3210**
							1128	**--**	**--**	**--**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**3210**				
	Всего заработная плата		Тенге					**1128**			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**3210**				
		Сметная заработная плата	Тенге					**1128**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				**3210**				
		Сметная заработная плата	Тенге					**1128**			
		РАЗДЕЛ 6.Электрооборудование									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
11	**6124-0101-1601 ЕСЦ РСНБ РК 2023**	**Монтаж блока с оборудованием для комплектных подстанций,35 кВ с разъединителем или выключателем**	**шт.**	**1**	**270 833**	**--**	**270833**	**--**	**--**	**--**	**270833**
					270 833	**--**	**270833**	**--**		**--**	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				**270833**				
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								**270833**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	**Тенге**				**270833**	**--**	**--**	**--**	**270833**
							270833	**--**	**--**	**--**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**270833**				
	Всего заработная плата		Тенге					**270833**			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**270833**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**48**
		Сметная заработная плата	Тенге					**270833**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге				**270833**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**48**
		Сметная заработная плата	Тенге					**270833**			
		РАЗДЕЛ 7.Изделия									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
12	**1133-0109-0111 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08**	**Конструкции стальные под оборудование массой до 0,01 т.Установка**	**т**	**0,0094968**	**203 456**	**--**	**1932**	**--**	**--**	**--**	**1932**
					203 456	**--**	**1932**	**--**		**--**	
13	**6124-0203-0307 ЕСЦ РСНБ РК 2023**	**Монтаж открыто по строительным основаниям проводника заземляющего,из стали круглой,диаметр 12 мм**	**м**	**0,27**	**1 535**	**--**	**414**	**--**	**--**	**--**	**414**
					1 535	**--**	**414**	**--**		**--**	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				**2346**				
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								**2346**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	**Тенге**				**2346**	**--**	**--**	**--**	**2346**
							2346	**--**	**--**	**--**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**2346**				
	Всего заработная плата		Тенге					**2346**			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**2346**				
		Сметная заработная плата	Тенге					**2346**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	Тенге				**2346**				
		Сметная заработная плата	Тенге					**2346**			
		РАЗДЕЛ 8.Кабельно-проводниковая продукция									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
14	**6124-0201-0803 ЕСЦ РСНБ РК 2023**	**Прокладка в проложенных трубах,блоках или коробах кабеля до 35 кВ,масса 1 м до 3 кг**	**м**	**1,8**	**2 007**	**--**	**3613**	**--**	**--**	**--**	**3613**
					2 007	**--**	**3613**	**--**		**--**	
15	**6124-0201-0801 ЕСЦ РСНБ РК 2023**	**Прокладка в проложенных трубах,блоках или коробах кабеля до 35 кВ,масса 1 м до 1 кг**	**м**	**1,8**	**1 054**	**--**	**1897**	**--**	**--**	**--**	**1897**
					1 054	**--**	**1897**	**--**		**--**	
16	**6124-0201-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023**	**Прокладка кабеля до 35 кВ из сшитого полиэтилена в готовой траншее без покрытия,масса 1 м до 1 кг**	**м**	**6,3**	**1 126**	**--**	**7094**	**--**	**--**	**--**	**7094**
					1 126	**--**	**7094**	**--**		**--**	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				**12604**				
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								**12604**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 8	**Тенге**				**12604**	**--**	**--**	**--**	**12604**
							12604	**--**	**--**	**--**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**12604**				
	Всего заработная плата		Тенге					**12604**			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**12604**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**2**
		Сметная заработная плата	Тенге					**12604**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 8	Тенге				**12604**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**2**
		Сметная заработная плата	Тенге					**12604**			
		РАЗДЕЛ 9.Материалы									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
17	**1133-0109-0111 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08**	**Конструкции стальные под оборудование массой до 0,01 т.Установка**	**т**	**0,0030474**	**203 452**	**--**	**620**	**--**	**--**	**--**	**620**
					203 452	**--**	**620**	**--**		**--**	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				**620**				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								620
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 9	Тенге				620	--	--	--	620
							620	--	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				620				
	Всего заработная плата		Тенге					620			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				620				
		Сметная заработная плата	Тенге					620			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 9	Тенге				620				
		Сметная заработная плата	Тенге					620			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								519157
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Стоимость оборудования, всего									0
		Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке		8,8%							45 686
		Итого									564 843
		Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска (зона повышенного риска)									3 050
		Итого									567 893
		Сметная прибыль 5%		5,00%							28 242
		Непредвиденные работы и затраты 5%		5%							28 395
		Итого в сметных ценах									624 530
		2023 г. - % (Кпер = 1,000000000)		1							624 530
		2024 г. - 100% (Кпер = 1,075000000)		1,075							671 369
		Итого с понижающим коэффициентом, К - 0,5		0,40							268 548
		НДС		12%							32 226
		Итого с НДС									300 774

Ген.подрядчик:

Директор ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Телеуов Е.А.

Суб.подрядчик:

Директор ТОО "DSM Provide"

Шынасыл С.Ә.