Договор субподряда № 44

г. Шымкент «15» «август» 2024 г.

ТОО «DSM Provide», именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Шынасыл С.Ә., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО «EXCLUSIVE PROJECT COMPANY»** именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Телеуов Е.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **«Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Кошек, Жарминского района области Абай»,** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:
1.2.1. Начало: «15» «август» «2024» г.
1.2.2. Окончание: «31» «ноябрь» «2024» г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:
2.1.1. Выполнить работы по объекту **«Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Кошек, Жарминского района области Абай».**
2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.
2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.
2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:
3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.
3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.
3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.
3.3. Генподрядчик рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.
При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 300750 тенге. (Триста тысяч семьсот пятьдесят тенге,00 тиын).

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.
6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY" Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Темирлановка, ШАНЫРАК, 1 БИН/ИИН 121040000849 БИК KINCKZKA ИИК KZ13821MYV8G10000001 Акционерное общество "Банк "Bank RBK" Директор _____ Телеуов Е.А.	ТОО «DSM Provide» Алматинская обл. Талгарский р-он с. БЕСАГАШ ул. Потребительский кооператив садоводов, садоводческих товариществ САМАЛ , Улица АБЫЛАЙ ХАН д. 7А БИН 200540013171 БИК IRTYKZKA ИИК KZ0996516F0011849669 АО " ForteBank " Директор _____ Шынасыл С.Ә.

Ген.подрядчик : ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Суб.подрядчик : ТОО "DSM Provide"

Объект: «Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Кошек, Жарминского района области Абай»

Договор : №44 от 15.08.2024 г

СПРАВКА 1

о стоимости выполненных строительных работ и затрат

за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ (тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	**Всего к оплате**
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в по смете 2023 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобре-тение матери-алов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Строительство инженерно - коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Кошек, Жарминского района области Абай»	300 750	268 527							32 223	300 750
Итого:	**300 750**	268 527							**32 223**	**300 750**

Ген.подрядчик:

Директор
ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Телеуов Е.А.

Суб.подрядчик:

Директор **ТОО "DSM Provide"**

Шынасыл С.Ә.

Форма 4

Ген.подрядчик : ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Суб.подрядчик : ТОО "DSM Provide"

Объект: «Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Кошек, Жарминского района области Абай»

Договор : №44 от 15.08.2024 г

Акт выполненных работ № 1

за ноябрь 2024 (месяц, год)

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Хозяйственн-питьевой водопровод									
1	6101-0101-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Разработка грунта в котлованах объемом до 500 м^3 в отвал экскаваторами "обратная лопата",вместимость ковша 0,25 м^3,группа грунта 2	м^3	11,065714	567	567	6274	6274	--	--	6274
					--	169	--	1870		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				6274	6274	--	--	6274
							--	1870	--	--	
		Стоимость общестроительных работ	тенге				6274				
		Всего заработная плата	тенге					1870			
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	тенге				6274				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1
		Сметная заработная плата	тенге					1870			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				6274				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1
		Сметная заработная плата	тенге					1870			
		РАЗДЕЛ 2. Бытовая канализация К1									
2	6122-0204-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Укладка трубопроводов из полипропиленовых двухслойных гофрированных труб,диаметр 100 мм	м	3	342	--	1026	--	--	--	1026
					342	--	1026	--		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				1026	--	--	--	1026
							1026	--	--	--	
		Стоимость общестроительных работ	тенге				1026				
		Всего заработная плата	тенге					1026			
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	тенге				1026				
		Сметная заработная плата	тенге					1026			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				1026				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Сметная заработная плата	тенге					1026			
		РАЗДЕЛ 3.Строительные и монтажные работы по заземлению (лист 7)									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
3	6124-0203-0202 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Монтаж заземлителей горизонтальных из стали полосовой,сечение 160 мм2**	м	64	1 499	59	95936	3776	38592	--	95936
					837	16	53568	1024		--	
4	6101-0106-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами,мощность 59 кВт (80 л с),группа грунта 2**	$м^3$	15,12	98	98	1482	1482	--	--	1482
					--	25	--	378		--	
5	6101-0107-0501 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Уплотнение грунта пневматическими трамбовками,группа грунта 1,2**	$м^3$	15,12	659	253	9964	3826	--	--	9964
					406	81	6139	1225		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	тенге				59707				
		Затраты на эксплуатацию машин	тенге					9084			
		- в том числе: Зарплата машинистов	тенге					2627			
		Материалы, изделия и конструкции	тенге						38592		
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		тенге								107382
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**тенге**				107382	9084	38592	--	107382
							59707	2627	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				107382				
	Материалы		тенге				38592				
	Всего заработная плата		тенге					62334			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				107382				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								12
		Сметная заработная плата	тенге					62334			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге				107382				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								12
		Сметная заработная плата	тенге					62334			
		РАЗДЕЛ 4.Кабельно-проводниковая продукция									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
6	6124-0201-2201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Монтаж муфт концевых эпоксидных для 3-жильного кабеля,напряжение 1 кВ,сечение одной жилы до 35 мм2**	шт.	6	64 888	40 128	389328	240768	444	--	389328
					24 686	13 329	148116	79974		--	
7	6124-0103-1601 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Монтаж шины сборной - одна полоса в фазе,медной или алюминиевой,сечение до 250 мм2**	м	5	3 216	435	16080	2175	330	--	16080
					2 715	187	13575	935		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	тенге				161691				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Затраты на эксплуатацию машин	тенге					242943			
		- в том числе: Зарплата машинистов	тенге					80909			
		Материалы, изделия и конструкции	тенге						774		
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		тенге								405408
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**тенге**				405408	242943	774	--	405408
							161691	80909	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				405408				
	Материалы		тенге				774				
	Всего заработная плата		тенге					242600			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				405408				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								53
		Сметная заработная плата	тенге					242600			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	тенге				405408				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								53
		Сметная заработная плата	тенге					242600			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**								520090
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Стоимость оборудования, всего									0
		Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке			8,8%						45 768
		Итого									565 858
		Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска (зона повышенного риска) (0,54%)									1 940
		Итого									567 798
		Сметная прибыль 5%			5,00%						28 293
		Непредвиденные работы и затраты 5%			5%						28 390
		Итого в сметных ценах									624 481
		2023 г. - % (Кпер = 1,000000000)			1						624 481
		2024 г. - 100% (Кпер = 1,075000000)			1,075						671 317
		Итого с понижающим коэффициентом, К - 0,5			0,40						268 527
		НДС			12%						32 223
		Итого с НДС									300 750

Ген.подрядчик:

Директор **ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"**

Телеуов Е.А.

Суб.подрядчик:

Директор **ТОО "DSM Provide"**

Шынасыл С.Ә.