Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

форма

Декларация о соответствии

«25» декабря 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «АЙЗАТ ҚҰРЫЛЫС», РК, ВКО, Тарбагатайский район с.Акжар ул.Жамбыла 11, тел:87234420040
(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Бакытбекова Т.Б.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту **«Капитальный ремонт здания детской поликлиники №1 по адресу г Усть-Каменогорск,ул.Потанина,4» Республика Казахстан, ВКО, улица Потанина 4**
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является
КГП на ПХВ «Поликлиника № 1 города Усть-Каменогорска» управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области», 110940015914, г.Усть-Каменогорск, проспект Ауэзова, 18, 8-72-32-700-615 в лице главного врача Мырамытова А.Б
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:
1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

_____
(наименование организации)
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Сартобе» ГСЛ № 17011733, 27.06.2017, Рабочий проект, № 157-30.05.2022**
(наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а))

№633 от 29.08.2023г. КГП на ПХВ «Поликлиника № 1 города Усть-Каменогорска» управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области»,
(наименование организации утвердившей (персутвердившей) проект и дата утверждения)
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность,	Единица	По проекту	Фактически

производительность и так далее	измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь застройки	м2	627,1		627,1	
Строительный объем здания	м2	8319,0		8319,0	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание поликлиники прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 33,9 х 15,9 м. здание - трехэтажное, с подвалом. Высота помещений 1, 2, 3, этажей - 3,0 м до низа перекрытия. Высота подвальных помещений (до низа перекрытия)- 2,8 м. Отметка конька кровли 11,3 м. наружные ограждающие конструкции - кирпичные стены толщиной 510 мм . Перегородки кабинетов и санузлов - из кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2.0/50/ ГОСТ 530-2012 на смешанном цементном растворе марки М50 по ГОСТ 28013-98, толщиной 120 мм. значение временного сопротивления кирпичной кладки осевому растяжению по неперевязанным швам должно быть не менее 60 кПа.

Кровля - двухскатная по деревянным конструкциям, покрытие - профлист

Двери - металлические, металлопластиковые и деревянные. Двери наружные из алюминиевых сплавов по по ГОСТ23747-88, металлические по ГОСТ 31173-2003, деревянные по ГОСТ 6629-88.

Окна - металлопластиковые по ГОСТ 30674-99 с двойным стеклопакетом и деревянные.

Отмостка - бетонная, шириной 1000 мм по периметру здания.

Конструктивные решения

Конструктивная схема здания - стеновая, с несущими продольными и поперечными кирпичными стенами.

Фундаменты под кирпичные стены - ленточного типа из бетонных блоков ФБС-Т по ГОСТ 13579-78*, уложенные по монолитной ленте.

Наружные и внутренние стены - несущие и самонесущие, из керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/125/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на смешанных цементных растворах М50 по ГОСТ 28013-98, толщиной 510 мм, 380, 250 и 120 мм.
Перекрытия - железобетонные, многопустотные плиты.
Перемычки - сборные, плитные и брусковые на всю толщину стен по серии 1.038.1-1.
Лестницы - сборные железобетонные.
Проектные решения по капитальному ремонту
Данным проектом предусмотрен капитальный ремонт подвала, 1, 2, 3 этажей здания.
Для этого необходимо выполнить:
- частичную перепланировку помещений для улучшения функционального зонирования;
- замена оконных блоков 3-го этажа с деревянных на пластиковые по ГОСТ 30674-99;
- замена дверных блоков на двери из ПВХ профиля по ГОСТ 30970-2014 металлические и противопожарные двери;
- окраска металлических конструкций пандуса для маломобильных групп населения;
- замена покрытия пола;
- демонтаж отделки помещений и новая отделка в зависимости от назначения помещений;
- демонтаж отделки потолка и новая отделка в зависимости от назначений помещений;
- демонтаж покрытия входной группы и замена покрытия на новое - плиточное.
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **ноябрь 2023**;
(месяц, год)
окончание работ **апрель 2024**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: 5
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5
фактически, месяц:2;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 92 % и фактически применено 89 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров

проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания детской поликлиники №1 по адресу г Усть-Каменогорск,ул.Потанина, 4»**

(наименование объекта (комплекса))

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Бакытбеков Т.Б._____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)