Договор субподряда № 23

г. Шымкент «15» «август» 2024 г.

ТОО «DSM Provide», именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Шынасыл С.Ә., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО «EXCLUSIVE PROJECT COMPANY»** именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Телеуов Е.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **«Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Жарык, Жарминского района области Абай»,** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:
1.2.1. Начало: «15» «август» «2024» г.
1.2.2. Окончание: «31» «ноябрь» «2024» г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:
2.1.1. Выполнить работы по объекту **«Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Жарык, Жарминского района области Абай».**
2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.
2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.
2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:
3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.
3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.
3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.
3.3. Генподрядчик рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.
При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 300568 тенге. (Триста тысяч пятьсот шестьдесят восемь тенге,00 тиын).

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.
6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY" Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Темирлановка, ШАНЫРАК, 1 БИН/ИИН 121040000849 БИК KINCKZKA ИИК KZ13821MYV8G10000001 Акционерное общество "Банк "Bank RBK" Директор _____ Телеуов Е.А.	ТОО «DSM Provide» Алматинская обл. Талгарский р-он с. БЕСАГАШ ул. Потребительский кооператив садоводов, садоводческих товариществ САМАЛ , Улица АБЫЛАЙ ХАН д. 7А БИН 200540013171 БИК IRTYKZKA ИИК KZ0996516F0011849669 АО " ForteBank " Директор _____ Шынасыл С.Ә.

Ген.подрядчик : ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Суб.подрядчик : ТОО "DSM Provide"

Объект: «Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Жарык, Жарминского района области Абай»

Договор : №23 от 15.08.2024 г

СПРАВКА 1

о стоимости выполненных строительных работ и затрат

за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ (тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	**Всего к оплате**
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в по смете 2023 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобре-тение матери-алов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Строительство инженерно - коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Жарык, Жарминского района области Абай»	300 586	268 380							32 206	300 586
Итого:	**300 586**	268 380							**32 206**	**300 586**

Ген.подрядчик:

Директор

ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Телеуов Е.А.

Суб.подрядчик:

Директор ТОО "DSM Provide"

Шынасыл С.Ә.

Форма 4

Ген.подрядчик : ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Суб.подрядчик : ТОО "DSM Provide"

Объект: «Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Жарык, Жарминского района области Абай»

Договор : №23 от 15.08.2024 г

Акт выполненных работ № 1

за ноябрь 2024 (месяц, год)

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Хозяйственно-питьевой водопровод									
1	6101-0101-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Разработка грунта в котлованах объемом до 500 м^3 в отвал экскаваторами "обратная лопата",вместимость ковша 0,25 м^3,группа грунта 2	м^3	40,681428	567	567	23066	23066	--	--	23066
					--	169	--	6875		--	
2	6121-0105-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб,диаметр 50 мм	км	0,0171	1 236 092	190 530	21137	3258	17	--	21137
					1 044 560	48 855	17862	835		--	
3	6121-0402-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка задвижек или клапанов обратных чугунных,диаметр 50 мм	шт.	4	6 008	94	24032	376	3868	--	24032
					4 947	31	19788	124		--	
4	6114-0201-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах,диаметр до 50 мм	соединение	4	7 178	--	28712	--	--	--	28712
					7 178	--	28712	--		--	
5	6114-0202-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка вентилей,задвижек,затворов,клапанов обратных,кранов проходных на трубопроводах из стальных труб,диаметр до 50 мм	шт.	1	9 914	266	9914	266	1536	--	9914
					8 112	58	8112	58		--	
6	6103-0101-0104 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство фундамента бетонного столба	м^3	0,02	64 175	3 037	1284	60	715	--	1284
					25 442	618	509	12		--	
7	6121-0701-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в грунтах мокрых	м^3	1,113	135 062	28 559	150324	31786	25127	--	150324
					83 927	8 741	93411	9729		--	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				258469	58812	31263	--	258469
		Стоимость общестроительных работ	тенге				168394	17633	--	--	
		Материалы	тенге				258469				
		Всего заработная плата	тенге				30654				
		Местные материалы	тенге					186027			
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	тенге				608				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				258469				
		Сметная заработная плата	тенге								36
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге					186027			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				258469				
		Сметная заработная плата	тенге								36
								186027			
		РАЗДЕЛ 2. строительные работы и монтажные по укладке кабеля в траншею (лист4)									
8	6101-0102-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата",вместимость ковша 0,25 м^3,группа грунта 2	м^3	54,5	510	510	27795	27795	--	--	27795
					--	152	--	8284		--	
9	6124-0201-0301 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Покрытие кабеля,проложенного в траншеях,кирпичом	м	5	776	406	3880	2030	--	--	3880
					370	126	1850	630		--	
10	6124-0201-3108 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Прокладка в траншеях труб полимерных двухслойных гофрированных,диаметр 110 мм	м	10	315	3	3150	30	130	--	3150
					299	1	2990	10		--	
11	6124-0201-0801 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Прокладка в проложенных трубах,блоках или коробах кабеля до 35 кВ,масса 1 м до 1 кг	м	10	1 054	370	10540	3700	670	--	10540
					617	104	6170	1040		--	
12	6124-0201-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Прокладка кабеля до 35 кВ из сшитого полиэтилена в готовой траншее без покрытия,масса 1 м до 1 кг	м	58	1 126	391	65308	22678	3364	--	65308
					677	110	39266	6380		--	
13	6124-0201-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Прокладка кабеля до 35 кВ из сшитого полиэтилена в готовой траншее без покрытия,масса 1 м до 3 кг	м	84	1 371	574	115164	48216	4872	--	115164
					739	166	62076	13944		--	
14	6101-0106-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами,мощность 59 кВт (80 л с),группа грунта 2	м^3	36,4	98	98	3567	3567	--	--	3567
					--	25	--	910		--	
15	6101-0107-0501 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками,группа грунта 1,2	м^3	36,4	659	253	23988	9209	--	--	23988
					406	81	14778	2948		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				253392	117225	9036	--	253392
		Стоимость общестроительных работ	тенге				127130	34146	--	--	
							253392				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Материалы		тенге				9036				
	Всего заработная плата		тенге					161276			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				253392				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								36
		Сметная заработная плата	тенге					161276			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				253392				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								36
		Сметная заработная плата	тенге					161276			
		РАЗДЕЛ 3. Работы по установочному чертежу КТПН(лист 6)									
16	6101-0102-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата",вместимость ковша 0,25 м^3,группа грунта 2	м^3	1,1	510	510	561	561	--	--	561
					--	152	--	167		--	
17	6101-0107-0501 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками,группа грунта 1,2	м^3	11	659	253	7249	2783	--	--	7249
					406	81	4466	891		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге				7810	3344	--	--	7810
							4466	1058	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				7810				
	Всего заработная плата		тенге					5524			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				7810				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2
		Сметная заработная плата	тенге					5524			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге				7810				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2
		Сметная заработная плата	тенге					5524			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	тенге								519671
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Стоимость оборудования, всего									0
		Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке			8,8%						45 731
		Итого									565 402
		Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска (зона повышенного риска) (0,54%)									2 093
		Итого									567 495
		Сметная прибыль 5%			5,00%						28 270
		Непредвиденные работы и затраты 5%			5%						28 375
		Итого в сметных ценах									624 139
		2023 г. - % (Кпер = 1,000000000)			1						624 139
		2024 г. - 100% (Кпер = 1,075000000)			1,075						670 950
		Итого с понижающим коэффициентом, К - 0,5			0,40						268 380
		НДС			12%						32 206
		Итого с НДС									300 586

Ген.подрядчик:

Директор ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Телеуов Е.А.

Суб.подрядчик:

Директор ТОО "DSM Provide"

Шынасыл С.Ә.