Қазақстан Республикасы Индустрия
және инфрақұрылымдық даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы №632 бұйрығына
2 қосымша
Қазақстан Республикасы Инвестициялар
және даму министрінің 2017 жылғы
24 сәуірдегі № 235 бұйрығына
3-қосымша

Түркістан қаласының ӘІО-дағы 12 қабатты тұрғын үйлер құрылысы (сырткы желілер-сіз және жапсаржайсыз) №7/1 учаске. №23 үй

Сәйкестік туралы декларация

«08» 09 2022 жыл

Мердігер (бас мердігер) **«Дос и К Сервис» ЖШС, Түркістан облысы, Түркістан қаласы, Бабай батыр көшесі №3 үй**

ұйымның атауы, заңды мекенжайы

«Дос и К Сервис» ЖШС директоры Барлыбаев Нұржан Тілеубекұлы

атынан ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Түркістан қаласының ӘІО-дағы 12 қабатты тұрғын үйлер құрылысы (сырткы желілерсіз және жапсаржайсыз) №7/1 учаске» №23 үй., орналасқан жері -Түркістан қаласы, ӘІО-ғы .

объектісі бойынша объектінің атауы, орналасқан жері

Тапсырыс беруші **«Түркістан қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі басшысы Жақсылық Н.Б.** болып табылатын

ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қалақұрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосалқы мердігерлік ұйым **«Alisab-Trade» ЖШС-гі, директор Молдакулов Нұрхан**

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«Генеральный план КЗ» ЖШС, №01-02/20**

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

Түркістан қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі ММ-нің 05.06.2020 жылғы №63 н/қ, 20.08.2020 жылғы №97 н/қ, 24.11.2020 жылғы №145 н/қ, 18.10.2021 жылғы №67 н/қ, бұйрықтарымен бекітілген;

Жобаныбекіткен (қайтабекіткен) ұйымныңатауыжәнебекітілгенкүні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшембірлігі	Жобабойынша		Нақты	
		жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	оныңішіндеісжүргізілетінемесежүргізілетіні	жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	оныңішіндеісжүргізілетінемесежүргізілетіні

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшембірлігі	Жобабойынша	Нақты
Жалпы алаңы	Шаршы метр (бұданәрі – м²)	7124,49	7124,49
Қабаттар саны	қабат	12	12
Құрылыстың жалпы көлемі	Текше метр (бұданәрі – м³)	29748,96	29748,96
Оның ішіндегі жер асты бөлігі	м³	2749,50	2749,50
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлараланы	м²	198,36	198,36

Көрсеткіштер	Жобабойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтераланы, м2		пәтер саны	Пәтераланы, м2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	Тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі	70 (26)	4732,10 (913,98)	2733,32 (461,06)	70 (26)	4732,10 (913,98)	2733,32 (461,06)
Екі бөлмелі	-	-	-	-	-	-
Үш бөлмелі	44	3818,12	2272,26	44	3818,12	2272,26
Төрт бөлмелі және одан көп	-	-	-	-	-	-

5.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: іргетасы-монолитті темірбетон, қабырғалары-газоблок, керамикалық кірпіш, аралық жабын – монолит темірбетон плитасы, ішкі қабырғалар – сылақ және водоэмульция, санитарлы бөлмелерде-керамикалық плиткалармен әрленген, сыртқы әрлеу – сыртқы жабындарға арналған пенополистиролды плиталар, цоколь бөлігі- гранит плитамен қапталған .

Негізгіматериалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар

6.Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8.Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **желтоқсан 2020 жыл**;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **қыркүйек 2022 жыл;**

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **12** ай;

нақты **22** ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9.1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада ____% көзделген және нақты қолданылған _____% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (электрмен жабдықтау) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

ГКП. Түркістан Су

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы, күні, мердің орны (болған жағдайда);

ТОО. Онтүстік Түркістанский РЭС Костанаев

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы, күні, мердің орны (болған жағдайда);

ТОО «Оңтүстік Жолық Транзит»

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы, күні, мердің орны (болған жағдайда);

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы, күні,мердің орны (болған жағдайда);

Мердігер **(«Дос и К Сервис» ЖШС)«Түркістан қаласының ӘІО-да 12 қабатты Тұрғын үйлер құрылысы сыртқы желілерсіз және жапсаржайсыз)№7/1 учаске» №23 үй** нысанын қабылдауға дайын деп санайды,

объектінің (кешеннің) атауы

Орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заннамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)

«Дос и К Сервис» ЖШС директоры Н. Барлыбаев

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мердің орны (болған жағдайда)