Договор субподряда № 70

г. Шымкент «15» «август» 2024 г.

ТОО «Карат - Z», именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Балабиев А.А., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО «EXCLUSIVE PROJECT COMPANY»** именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Телеуов Е.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **«Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Узынжал, Жарминского района области Абай»,** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:
1.2.1. Начало: «15» «август» «2024» г.
1.2.2. Окончание: «31» «ноябрь» «2024» г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:
2.1.1. Выполнить работы по объекту **«Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Узынжал, Жарминского района области Абай».**
2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.
2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.
2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:
3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.
3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.
3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.
3.3. Генподрядчик рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.
При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 300209 тенге. (Триста тысяч двести девять тенге,00 тиын).

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.
6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY" Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Темирлановка, ШАНЫРАК, 1 БИН/ИИН 121040000849 БИК KINCKZKA ИИК KZ13821MYV8G10000001 Акционерное общество "Банк "Bank RBK" Директор _____ Телеуов Е.А.	ТОО " Карат-Z " Алматинская область, Талгарский район, с.Бесагаш, Потребительский кооператив садоводов, садоводческих товариществ САМАЛ , Улица АБЫЛАЙ ХАН, 7А БИН 020940003169 БИК KINCKZKA ИИК KZ74821HTH6J10000001 АО " Bank RBK " Директор _____ Балабиев А.А

Ген.подрядчик : TOO "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"
Суб.подрядчик : ТОО «Карат - Z»

Объект: «Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Узынжал, Жарминского района области Абай»

Договор : №70 от 15.08.2024 г

СПРАВКА 1
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая наименование	Организационно-правовая код

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ (тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	**Всего к оплате**
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в по смете 2023 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Строительство инженерно - коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Узынжал, Жарминского района области Абай»	300 209	268 044							32 165	300 209
Итого:	**300 209**	268 044							**32 165**	**300 209**

Ген.подрядчик:

Директор
TOO "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Телеуов Е.А.

Суб.подрядчик:

Директор ТОО «Карат - Z»

Балабиев А.А.

Форма 4

Ген.подрядчик : ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Суб.подрядчик : ТОО «Карат - Z»

Объект: «Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Узынжал, Жарминского района области Абай»

Договор : №70 от 15.08.2024 г

Акт выполненных работ № 1

за ноябрь 2024 (месяц, год)

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
РАЗДЕЛ 1.Фундаменты.Бытовая канализация К1												
Подраздел 1.Фундаменты.1.Подраздел без наименования												
1	**6122-0401-0104 ЕСЦ РСНБ РК 2023**	**Устройство канализационных круглых сборных железобетонных колодцев,диаметр 1 м в мокрых грунтах**	**м³**	**1,188864**		**153 098**	**--**	**182013**	**--**	**--**	**--**	**182013**
						153 098	**--**	**182013**	**--**		**--**	
	ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1											
	Зарплата рабочих строителей		Тенге					182013				
ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1			Тенге									182013
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1			**Тенге**					**182013**	**--**	**--**	**--**	**182013**
								182013	**--**	**--**	**--**	
Стоимость общестроительных работ			Тенге					182013				
Всего заработная плата			Тенге						182013			
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ			Тенге					182013				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									35
		Сметная заработная плата	Тенге						182013			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					182013				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									35
		Сметная заработная плата	Тенге						182013			
РАЗДЕЛ 2.Плита Фп1 под резервуар												
Подраздел 1.Подраздел без наименования												
2	**6103-0101-0211 ЕСЦ РСНБ РК 2023**	**Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской**	**м³**	**5,0688**		**14 549**	**--**	**73746**	**--**	**--**	**--**	**73746**
						14 549	**--**	**73746**	**--**		**--**	
	ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				73746				
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								73746
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				73746	--	--	--	73746
							73746	--	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				73746				
	Всего заработная плата		Тенге					73746			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				73746				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								16
		Сметная заработная плата	Тенге					73746			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				73746				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								16
		Сметная заработная плата	Тенге					73746			
		РАЗДЕЛ 3.Строительные работы и монтажные по укладке кабеля в траншею (лист 4)									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
3	**6124-0201-0801 ЕСЦ РСНБ РК 2023**	**Прокладка в проложенных трубах,блоках или коробах кабеля до 35 кВ,масса 1 м до 1 кг**	**м**	**11,4552**	**1 054**	**--**	**12074**	**--**	**--**	**--**	**12074**
					1 054	--	12074	--		--	
4	**6124-0201-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023**	**Прокладка кабеля до 35 кВ из сшитого полиэтилена в готовой траншее без покрытия,масса 1 м до 1 кг**	**м**	**6,3504**	**1 126**	**--**	**7151**	**--**	**--**	**--**	**7151**
					1 126	--	7151	--		--	
5	**6124-0201-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2023**	**Прокладка кабеля до 35 кВ из сшитого полиэтилена в готовой траншее без покрытия,масса 1 м до 3 кг**	**м**	**8,4672**	**1 371**	**--**	**11609**	**--**	**--**	**--**	**11609**
					1 371	--	11609	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				30834				
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								30834
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				30834	--	--	--	30834
							30834	--	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				30834				
	Всего заработная плата		Тенге					30834			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				30834				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								5
		Сметная заработная плата	Тенге					30834			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				30834				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								5
		Сметная заработная плата	Тенге					30834			
		РАЗДЕЛ 4.Строительные и монтажные работы по заземлению (лист 8)									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
6	**6124-0203-0202 ЕСЦ РСНБ РК 2023**	**Монтаж заземлителей горизонтальных из стали полосовой,сечение 160 мм2**	**м**	**13,365**	**1 499**	**--**	**20034**	**--**	**--**	**--**	**20034**
					1 499	--	20034	--		--	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	6124-0203-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж заземлителя вертикального из стали угловой,размер 50х50х5 мм	шт.	1	11 764	--	11764	--	--	--	11764
					11 764	--	11764	--		--	
8	6101-0106-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами,мощность 59 кВт (80 л с),группа грунта 2	$м^3$	3,0618	98	98	300	300	--	--	300
					--	--	--	--		--	
9	6101-0107-0501 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками,группа грунта 1,2	$м^3$	3,0618	659	--	2018	--	--	--	2018
					659	--	2018	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				33816				
		Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					300			
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								34116
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				34116	300	--	--	34116
							33816	--	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				34116				
	Всего заработная плата		Тенге					33816			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				34116				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								6
		Сметная заработная плата	Тенге					33816			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				34116				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								6
		Сметная заработная плата	Тенге					33816			
		РАЗДЕЛ 5.Кабельно-проводниковая продукция									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
10	6124-0201-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Прокладка кабеля до 35 кВ из сшитого полиэтилена в готовой траншее без покрытия,масса 1 м до 1 кг	м	10,125	1 126	--	11401	--	--	--	11401
					1 126	--	11401	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				11401				
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								11401
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	**Тенге**				11401	--	--	--	11401
							11401	--	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				11401				
	Всего заработная плата		Тенге					11401			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				11401				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2
		Сметная заработная плата	Тенге					11401			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				11401				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2
		Сметная заработная плата	Тенге					11401			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				4							
РАЗДЕЛ 6.Опора анкерная с разъеденителем А10-1+АР-1											
Подраздел 1.Опора											
11	6101-0205-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Копание ям без откосов вручную без креплений для стоек и столбов,глубина до 0,7 м,группа грунта 2	$м^3$	1,0125	12 572	--	12729	--	--	--	12729
					12 572	--	12729	--		--	
12	1133-0202-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	Опоры железобетонные ВЛ 0,4-10 кВ для совместной подвески проводов,одностоечные с одним подкосом.Установка	опора	1	70 574	--	70574	--	--	--	70574
					70 574	--	70574	--		--	
ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1											
Зарплата рабочих строителей			Тенге								
ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1			Тенге				83303				
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6			**Тенге**								83303
Стоимость общестроительных работ							83303	--	--	--	83303
Всего заработная плата			Тенге				83303	--	--	--	
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ			Тенге				83303				
		Нормативная трудоемкость	Тенге					83303			
		Сметная заработная плата	чел.-ч				83303				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге								18
		Нормативная трудоемкость	Тенге					83303			
		Сметная заработная плата	чел.-ч				83303				
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			Тенге								18
В ТОМ ЧИСЛЕ:								83303			
		Стоимость оборудования, всего									415413
		Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке									0
		Итого		8,8%							36 556
		Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска (зона повышенного риска) (0,54%)									451 969
											1 447

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Итого										453 417
		Сметная прибыль 5%			5,00%							22 598
		Непредвиденные работы и затраты 5%			5%							22 671
		Итого в сметных ценах										498 686
		2023 г. - % (Кпер = 1,000000000)			1							498 686
		2024 г. - 100% (Кпер = 1,075000000)			1,075							536 087
		Итого с понижающим коэффициентом, К - 0,5			0,50							268 044
		НДС			12%							32 165
		Итого с НДС										300 209

Ген.подрядчик:

Директор ТОО " EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Телеуов Е.А.

Суб.подрядчик:

Директор ТОО «Карат - Z»

Балабиев А.А.