Договор субподряда № 31

г. Шымкент «15» «август» 2024 г.

ТОО «OIMAQ QURYLYS», именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Еркебай С.О., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО «EXCLUSIVE PROJECT COMPANY»** именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Телеуов Е.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **«Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Капанбулак, Жарминского района области Абай»,** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:
1.2.1. Начало: «15» «август» «2024» г.
1.2.2. Окончание: «31» «ноябрь» «2024» г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:
2.1.1. Выполнить работы по объекту **«Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Капанбулак, Жарминского района области Абай».**
2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.
2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.
2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:
3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.
3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.
3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.
3.3. Генподрядчик рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.
При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 300140 тенге. (Триста тысяч сто сорок тенге,00 тиын).

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.
6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY" Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Темирлановка, ШАНЫРАК, 1 БИН/ИИН 121040000849 БИК KINCKZKA ИИК KZ13821MYV8G10000001 Акционерное общество "Банк "Bank RBK" Директор Толеуов Е.А.	ТОО " OIMAQ QURYLYS" г.Шымкент, район Каратау, личный массив Боз-Арык-1, С/Т Садовод, дом 157 БИН 100140014122 БИК KCJBKZKX ИИК KZ908562203116764724 АО"Банк ЦентрКредит" Директор Еркебай С.О

Ген.подрядчик : ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Суб.подрядчик : ТОО «OIMAQ QURYLYS»

Объект: «Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Капанбулак, Жарминского района области Абай»

Договор : №31 от 15.08.2024 г

СПРАВКА 1

о стоимости выполненных строительных работ и затрат

за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ (тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	**Всего к оплате**
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в по смете 2023 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобре-тение матери-алов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Строительство инженерно - коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Капанбулак, Жарминского района области Абай»	300 140	267 982							32 158	300 140
Итого:	**300 140**	267 982							**32 158**	**300 140**

Ген.подрядчик:

Директор

ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Телеуов Е.А.

Суб.подрядчик:

Директор ТОО «OIMAQ QURYLYS»

Ерсебай С.О.

Форма 4

Ген.подрядчик : ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Суб.подрядчик : ТОО «OIMAQ QURYLYS»

Объект: «Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Капанбулак, Жарминского района области Абай»

Договор : №31 от 15.08.2024 г

Акт выполненных работ № 1

за ноябрь 2024 (месяц, год)

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Бытовая канализация									
1	6122-0204-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Укладка трубопроводов из полипропиленовых двухслойных гофрированных труб,диаметр 160 мм**	м	3,178	515	--	1637	--	--	--	1637
					515	--	1637	--		--	
2	6122-0401-0104 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Устройство канализационных круглых сборных железобетонных колодцев,диаметр 1 м в мокрых грунтах**	$м^3$	0,1701	153 098	33 371	26042	5676	4628	--	26042
					92 522	10 131	15738	1723		--	
3	6109-0102-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками,гравийных**	$м^3$	0,09792	19 172	5 317	1877	520	1	--	1877
					13 850	1 607	1356	157		--	
4	6103-0701-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Устройство бетонной подготовки**	$м^3$	0,078186	10 480	2 863	819	224	136	--	819
					5 865	560	459	44		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**тенге**				30375	6420	4765	--	30375
							19190	1924	--	--	
		Стоимость общестроительных работ	тенге				30375				
		Материалы	тенге				4765				
		Всего заработная плата	тенге					21114			
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	тенге				30375				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								4
		Сметная заработная плата	тенге					21114			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				30375				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								4
		Сметная заработная плата	тенге					21114			
		РАЗДЕЛ 2. Плита Фп1 под резервуар									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	6103-0701-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство бетонной подготовки	м³	0,465696	10 481	--	4881	--	--	--	4881
					10 481	--	4881	--		--	
6	6103-0101-0211 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской	м³	1,783936	14 549	--	25954	--	--	--	25954
					14 549	--	25954	--		--	
7	6103-0701-0809 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка детали закладной,вес более 20 кг	т	0,108332	118 243	4 182	12810	453	--	--	12810
					114 061	1 310	12356	142		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				43645	453	--	--	43645
							43191	142	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				43645				
	Всего заработная плата		тенге					43333			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				43645				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								9
		Сметная заработная плата	тенге					43333			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				43645				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								9
		Сметная заработная плата	тенге					43333			
		РАЗДЕЛ 3. Строительные работы и монтажные по укладке кабеля в траншею									
8	6101-0102-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата",вместимость ковша 0,25 м³,группа грунта 2	м³	7,92792	510	510	4043	4043	--	--	4043
					--	152	--	1205		--	
9	6124-0201-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство постели при одном кабеле в траншее	м	26,4	829	459	21886	12118	--	--	21886
					370	150	9768	3960		--	
10	6124-0201-0301 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Покрытие кабеля,проложенного в траншеях,кирпичом	м	27	776	406	20952	10962	--	--	20952
					370	126	9990	3402		--	
11	6124-0201-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Прокладка кабеля до 35 кВ из сшитого полиэтилена в готовой траншее без покрытия,масса 1 м до 1 кг	м	9,45	1 126	391	10641	3695	548	--	10641
					677	110	6398	1040		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге				57522	30818	548	--	57522
							26156	9607	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				57522				
	Материалы		тенге				548				
	Всего заработная плата		тенге					35763			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				57522				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								8
		Сметная заработная плата	тенге					35763			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге				57522				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Сметная заработная плата	тенге					35763			
		РАЗДЕЛ 4. Строительные и мотажные работы по заземлению (лист7)									
12	6101-0102-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата",вместимость ковша 0,25 м^3,группа грунта 2	м^3	1,63296	510	510	833	833	--	--	833
					--	152	--	248		--	
13	6124-0201-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство постели при одном кабеле в траншее	м	0,54432	829	459	451	250	--	--	451
					370	150	201	82		--	
14	6124-0203-0202 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Монтаж заземлителей горизонтальных из стали полосовой,сечение 160 мм2**	м	4,752	1 499	59	7123	280	2866	--	7123
					837	16	3977	76		--	
15	6124-0203-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж заземлителя вертикального из стали угловой,размер 50х50х5 мм	шт.	1	11 764	491	11764	491	5895	--	11764
					5 378	139	5378	139		--	
16	6101-0106-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами,мощность 59 кВт (80 л с),группа грунта 2**	м^3	1,08864	98	98	107	106	--	--	107
					--	25	--	27		--	
17	6101-0107-0501 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками,группа грунта 1,2	м^3	1,08864	659	253	717	275	--	--	717
					406	81	442	88		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	тенге				20995	2235	8761	--	20995
							9998	660	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				20995				
	Материалы		тенге				8760				
	Всего заработная плата		тенге					10658			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				20995				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2
		Сметная заработная плата	тенге					10658			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	тенге				20995				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2
		Сметная заработная плата	тенге					10658			
		РАЗДЕЛ 5. Изделия									
18	1133-0109-0111 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Конструкции стальные под оборудование массой до 0,01 т.Установка	т	0,0379872	203 452	93 500	7729	3552	--	--	7729
					109 952	28 139	4177	1069		--	
19	6124-0203-0307 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж открыто по строительным основаниям проводника заземляющего,из стали круглой,диаметр 12 мм	м	1,08	1 535	53	1658	57	439	--	1658

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					1 076	14	1162	15		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	тенге				9387	3609	439	--	9387
							5339	1084	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				9387				
	Материалы		тенге				438				
	Всего заработная плата		тенге					6423			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				9387				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1
		Сметная заработная плата	тенге					6423			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	тенге				9387				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1
		Сметная заработная плата	тенге					6423			
		РАЗДЕЛ 6. Кабельно-проводниковая продукция									
20	6124-0201-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Прокладка кабеля до 35 кВ из сшитого полиэтилена в готовой траншее без покрытия,масса 1 м до 1 кг	м	36	1 126	--	40536	--	--	--	40536
					1 126	--	40536	--		--	
21	6124-0201-2201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж муфт концевых эпоксидных для 3-жильного кабеля,напряжение 1 кВ,сечение одной жилы до 35 мм2	шт.	2	64 888	40 128	129776	80256	148	--	129776
					24 686	13 329	49372	26658		--	
22	6124-0103-1601 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж шины сборной - одна полоса в фазе,медной или алюминиевой,сечение до 250 мм2	м	3	3 216	435	9648	1305	198	--	9648
					2 715	187	8145	561		--	
23	6124-0203-0308 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж открыто по строительным основаниям проводника заземляющего,из провода медного изолированного,сечение 25 мм2	м	0,72	2 413	9	1737	6	53	--	1737
					2 331	2	1678	1		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	тенге				181697	81567	399	--	181697
							99731	27220	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				181697				
	Материалы		тенге				399				
	Всего заработная плата		тенге					126951			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				181697				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								26
		Сметная заработная плата	тенге					126951			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	тенге				181697				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								26
		Сметная заработная плата	тенге					126951			
		РАЗДЕЛ 7. Материалы									
24	1133-0109-0111 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Конструкции стальные под оборудование массой до 0,01 т.Установка	т	0,0121896	203 452	93 500	2480	1140	--	--	2480
					109 952	28 139	1340	343		--	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	**тенге**				**2480**	**1140**	**–**	**–**	**2480**
							1340	**343**	**–**	**–**	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				**2480**				
	Всего заработная плата		тенге					**1683**			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				**2480**				
		Сметная заработная плата	тенге					**1683**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	тенге				**2480**				
		Сметная заработная плата	тенге					**1683**			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**								**346101**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Стоимость оборудования, всего									**0**
		Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке			**8,8%**						**30 457**
		Итого									**376 558**
		Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска (зона повышенного риска) (0,54%)									**1 203**
		Итого									**377 761**
		Сметная прибыль 5%			**5,00%**						**18 828**
		Непредвиденные работы и затраты 5%			**5%**						**18 888**
		Итого в сметных ценах									**415 477**
		2023 г. - % (Кпер = 1,000000000)			**1**						**415 477**
		2024 г. - 100% (Кпер = 1,075000000)			**1,075**						**446 637**
		Итого с понижающим коэффициентом, К - 0,5			**0,60**						**267 982**
		НДС			**12%**						**32 158**
		Итого с НДС									**300 140**

Ген.подрядчик:

Директор **ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"**

Телеуов Е.А.

Суб.подрядчик:

Директор **ТОО «OIMAQ OURYLYS»**

Еркебай С.О.