Приложение 3
к приказу Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235
форма

**Декларация о соответствии**

«23» ноября 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
**ТОО «АЙЗАТ ҚҰРЫЛЫС» РК, ВКО, Тарбагатайский район с.Акжар ул.Жамбыла 11 БИН070140010657**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Бақытбекова Т.Б.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту **«Капитальный ремонт кровли здания поликлиники №1 по адресу г. Усть-Каменогорск, пр.Ауэзова 18», Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, пр.Ауэзова 18**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является
**Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Поликлиника № 1 города Усть-Каменогорска" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области, БИН 110940015914, Восточно-Казахстанская область, г.УстьКаменогорск, Проспект Ауэзова 18.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

_____
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Сартобе", №157-30.05.2022**
_____
(наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а))

**Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Поликлиника № 1 города Усть-Каменогорска" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Ед. изм. | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в т.ч. пускового комплекса или очереди |
| Этажность | эт. | 4+подвал | | 4+подвал | |
| Полезная площадь | кв.м | 3020,6 | | 3020,6 | |
| Общая площадь здания | кв.м | 3187,2 | | 3187,2 | |
| Строительный объем здания | кв.м | 13050 | | 13050 | |
| Площадь застройки | кв.м. | 835,3 | | 835,3 | |
| Продолжительность строительства | мес. | 3 | | 1 | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Факти-чески |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее–м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее–м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: | | | | | | |
| однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Существующее здание КГП на ПХВ " Поликлиника № 1 города Усть-Каменогорска" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области - прямоугольной формы в плане габаритами 55,38*14,2м,.

Здание - четырехэтажное , с подвалом . Высота помещений 1, 2, 3, 4 этажей - 3,0 м до низа перекрытия

Высота подвальных помещений ( до низа перекрытия )- 2,2 м . Отметка конька кровли 16,1 м .

Кровля - односкатная по железобетонным ребристам литам перекрытия .

**Данным проектом предусмотрен капитальный ремонт кровли здания поликлиники**:

- демонтировать покрытие кровли из рулонных материалов; примыкание кровли к парапетам, демонтировать выравнивающую стяжку; выполнить разуклонку; выполнить цементно-песчаную стяжку; устройство покрытия кровли из рулонного материала; устройства парапетов из листовой стали; устройство водосточной наружной системы.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **ноябрь 2023 г.;**
(месяц, год)
окончание работ **февраль 2024г.**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: 3
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3
фактически, месяц: 1;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 85% и фактически применено 85% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт кровли здания поликлиники №1 по адресу г. Усть-Каменогорск, пр.Ауэзова 18»**

(наименование объекта (комплекса))

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

**Бакытбеков Т.Б.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)