Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

# Декларация о соответствии

«14» Ноября 2022 года

**Генеральный подрядчик** ТОО «Баймен» Алматинская область Илийский район, с.Коянкус, ул.Абая,202а 8-727-239-05-58
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Байменова Ж.Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здания средней школы К. Жандарбекова по ул. Г.Муратбаева 7, в с.Кершетас, Келтемашатского с/о, Тюлькубасского р-на, Туркестанской области»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел развития человеческого потенциала Тюлькубасского района" управления развития человеческого потенциала Туркестанской области Туркестанская область, Тюлькубасский район,с.им.Турара Рыскулова, Д.КУНАЕВ, 24 БИН 050240009366**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1.Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:**ТОО «Сәулет-Құрылыс У.М.»ГСЛ №016434 от 15.10.2004 г.**
наименование организации №лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Конструктор-80» рабочий проект 11-2020 – СС от 07.07.2020 г**
наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а)

утверждена**«Отделом образования акимата Тюлькубасского района» от20.12. 2020 г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Капитальный ремонт | метр | | | | |

Строительство административного здания имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | Попроекту | Фактически |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метрв квадрате (далее –м$^2$) | 2950,97 | 2950,97 |
| Число этажей | этаж | 3 | 3 |
| Общий строительный объём | метр в кубе (далее – м$^3$) | 15953,99 | 15953,99 |
| В том числе подземной части | м$^3$ | - | - |
| Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений, площадь застройки | м$^2$ | 38,4 | 38,4 |

| **Показатели** | **По проекту** | | | **Фактически** | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Число квартир** | **Площадь квартир, м$^2$** | | **Число квартир** | **Площадь квартир, м$^2$** | |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | общая | жилая | | общая | жилая |
| | | | | | | |

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:**ремонт внутренних стен, перегородок и потолков;частичная замена кирпичных перегородок;замена дверных блоков такжеполов из керамических плиток, бетонных и дощатых;ремонт местами отделочного слоя лестниц; внутренние и наружные электромонтажные работы;полный ремонт и замена системы отопления, системы вентиляции, системы водоснабжения, системы канализации;Установка оконного блока из ПВХ;ремонт наружной штукатурки и отделкой фасада и цоколя;монтаж модульной котельной с двумя газовыми котлами и с автоматикой , с прокладкой труб , врезка в газопровод, и наружной системы отопления до здания; благоустройство территории устройство асфальтобетонных покрытии**

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **26.05.2022 года;**
месяц, год

окончание работ **16.11.2022 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства,месяц:**переходящий**

по норме или по проекту организации строительства, месяц:**4месяцев;**

фактически,месяц: **7месяца;**

9.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **98,88%**и фактически применено **98,88%**(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора):

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к деклараций о соответствии);

10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуги по инженерному и коммунальному обеспечений:
**КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тюлькубасского района»**
наименование организации
**Руководитель** **Бейсеев А.А.**
*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатом лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждаетсяорганами социальной защиты населения
**Руководитель отдела занятости и социальных программ Қалдарбеков Р.А.**
*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*

Генеральный подрядчик считает объект **«Капитальный ремонт здания средней школы К. Жандарбекова по ул. Г.Муратбаева 7, в с. Кершетас, Келтемашатскогос/о, Тюлькубасского р-на, Туркестанской области»**
наименование объекта (комплекса)
готовом к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии сзаконодательством Республики Казахстан.

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК**
**ТОО «Баймен»**
**Директор** **Байменов Ж.Е.**
*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя и М.П.*

**СУБПОДРЯДНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**
**ТОО «Сәулет-Құрылыс У.М.»**
**Директор** **Айдарханов Д.**
*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя и М.П.*