Утвержден
Приказом Министра
По инвестициям и развитию
Республики Казахстан
От 24 апреля 2017 года №234

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

**«25» 12 2024 г.**

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Айыртауского района Северо-Казахстанской области" в лице И.о. руководителя Усманова Мурата Тюлегеновича, 150100, Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, с. Саумалколь, ул. Ш.УАЛИХАНОВА, 44**

*(фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии **от «24» 12 2024 года. Товарищество с ограниченной ответственностью «СЕрВИС НС», Карагандинская область, г.Темиртау, ул. Караганды строение №160, Директор Шохшин Жандос Сарсенбекович БИН 000340005764**

*(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « » 2024 года. Товарищество с ограниченной ответственностью «Мерей-Тайынша», главный эксперт Ташенов Марат Джамбулатович № KZ43VJE00049378 от 19.09.2019 г.**

*(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «24» 12 2024 года. Товарищество с ограниченной ответственностью «Казахстанский научно-исследовательский институт железнодорожного транспорта», авторский надзор Гусаков Александр Иванович № KZ72VJE00074561 от 27.05.2022 г.**

*(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Реконструкция дороги от поворота на санаторий «Шалкар су» до ДОЦ «Сокол». Корректировка сметной документации**

*(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)*

по адресу: **Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, с. Айыртау до озера Шалкар. Конец дороги – ДОЦ «Сокол».**

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «15» 11 2021 года № 411;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право

временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей ) существующих зданий от «__» _____20___ года №_____ наименование органа вынесшего решение.

2) Талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий №KZ06REA00404281 от 16.07.2024г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) Проекта (технической документации, прошедшей ведомственную экспертизу) **ТОО «Казахстанский научно-исследовательский институт железнодорожного транспорта»**

*(наименование проектной организации, номер проекта )*

утвержденного(й) **Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Айыртауского района Северо-Казахстанской области», приказ №73 от 01.09.2023г.**

*(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июль 2024 года;**

*месяц, год*

окончание работ: **октябрь 2024 года;**

*месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: **6 месяцев;**

фактически: **4 месяцев.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| № п.п. | Мощность, производительность и так далее | Ед. изм. | По проекту | | Фактический | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Общая (с учетом ранее принятых) | В том числе пускового комплекса или очереди | Общая (с учетом ранее принятых) | В том числе пускового комплекса или очереди |
| 1 | Категория дороги | | V | V | V | V |
| 2 | Подготовительные работы | км | 2,03 | 2,03 | 2,03 | 2,03 |
| 3 | Земляные работы. Устройство насыпи | м3 | 14 152,395 | 14 152,395 | 14 152,395 | 14 152,395 |
| 4 | Устранение пучин | м3 | 1 032,01 | 1 032,01 | 1 032,01 | 1 032,01 |
| 5 | Устройство основания из щебня, толщиной 15см | м2 | 10 778,32 | 10 778,32 | 10 778,32 | 10 778,32 |
| 6 | Устройство нижнего покрытия из горячей пористой крупнозернистой асфальтобетонной смеси, толщиной 6 см | м2 | 9 117 | 9 117 | 9 117 | 9 117 |
| 7 | Устройство верхнего покрытия из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси, толщиной 4 см | м2 | 9 117 | 9 117 | 9 117 | 9 117 |
| 8 | Укрепление обочин | м2 | 2 100 | 2 100 | 2 100 | 2 100 |
| 9 | Съезды ПК1+80,ПК14+70,ПК18+65 | м2 | 270 | 270 | 270 | 270 |
| 10 | Обустройство улицы, организация и безопасность движения. Установка дорожных знаков | шт | 158 | 158 | 158 | 158 |
| | Устройство круглых стальных труб диаметром 1000 мм. (4шт.), диаметром 400мм. (1шт) | шт | 5 | 5 | 5 | 5 |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

*(факт начала выпуска продукции с указанием объема )*

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Подготовительные работы-2,03км; Земляные работы. Устройство насыпи - 14 152,395 м3; Устранение пучин- 1 032,01м3; Устройство основания из щебня, толщиной 15см- 10 778,32 м2; Устройство нижнего покрытия из горячей пористой крупнозернистой асфальтобетонной смеси, толщиной 6 см - 9 117 м2; Устройство верхнего покрытия из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси, толщиной 4 см - 9 117 м2; Укрепление обочин – 2 100 м2; Съезды ПК1+80,ПК14+70,ПК18+65 – 270м2; Обустройство улицы, организация и безопасность движения. Установка дорожных знаков - 158шт; Устройство круглых стальных труб диаметром 1000 мм. (4шт.), диаметром 400мм. (1шт).**

Краткие технические характеристики по особенностями его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

5. На объекте оборудование не предусмотрено

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжения и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего **398 638 980 тенге;** в том числе строительно-монтажных работ **355 795 273 тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **390 520 891,64 тенге;** в том числе: Стоимость строительно-монтажных работ _____;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания_____

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ: «Реконструкция дороги от поворота на санаторий «Шалкар су» до ДОЦ «Сокол». Корректировка сметной документации**

*(наименование объекта (комплекса)*

**принять в эксплуатацию**

Заказчик:
**КГУ "Отдел архитектуры,строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Айыртауского районаСеверо-Казахстанской области" Усманов Мурат Тюлегенович**

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.*

Технический надзор:
Директор **ТОО «Мерей-Тайынша»**: **Базарова К.Х.**
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.*

Эксперт **ТОО «Мерей-Тайынша»**: **Ташенов Марат Джамбулатович**
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта*

Авторский надзор:
Директор **ТОО «КазНИИЖТ»**: **Айтекенов А.А.**
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.*

Эксперт **ТОО «КазНИИЖТ»**: **Гусаков А. И.**
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта*

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор **ТОО «СЕрВИС НС»**: **Шохшин Жандос Сарсенбекович**
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.*