Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года
№ 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_28_» _августа_ 2017 г.

Заказчик КГП на ПХВ "Кардиологический центр" КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области», Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Васильева,123

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от « 28 » августа 2017 года ТОО «Севимсталькон» Газдиев Султан Мустафаевич, ул. Строительная,23-а.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « 28 » августа 2017 года ТОО «ФИРИДО» эксперт Доль В.Е. № аттестатов KZ13VJE00014610, KZ40VJE00014609, KZ67VJE00014608 от 25.12.2015 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «24»августа 2017 года ТОО «Спекола» Стрельцова И.А, приказ № 11-04 от 24.04.2017 г. договор № 55/1 от 24 апреля 2017 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя группы авторского надзора (ГИП)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт шатровой кровли здания стационара КГП на ПХВ «Кардиологический центр» по адресу ул.Васильева, 123 в г.Петропавловске, капитальный ремонт

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу СКО, г. Петропавловск, ул.Васильева, 123

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) Решение КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска № 16.3.1-36/514 от 11.05.2017 года
Письмо ГУ «Управления здравоохранения СКО» №19.9-4/5 от 05.01.2017 года

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомлення о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования СКО» №222 29 июня 2017 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)
СКОФ АО «НЦ «Курылысконсалтинг» №130

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Главным врачом КГП на ПХВ «Кардиологический центр» 27 октября 2015 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 29 июня 2017 год;
месяц, год

окончание работ: 28 августа 2017 год;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяца: 2 (два) месяца
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 (два) мес.;
фактически, месяц: 2 (два) мес.;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Едииица измерения	По нроекту		Фактичсски	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе нускового комплекса или очереди
Здание стационара ГКП на ПХВ «Кардиологический центр»					
Общая площадь	$м^2$	1585,9	1585,9	1585,9	1585,9
Объем здания	$м^3$	25008	25008	25008	25008
Этажность	этаж	5	5	5	5

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате		

	(далее-м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительиый объем	метр в кубе (далее-м^3)		
В том числе подземпой части	м^3		
Площадь встроеиных, встроепо-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м^2		Число квартир	Площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатиых трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание расположено в г. Петронавловск Северо-Казахстанской области.
Общественное здание прямоугольной формы:
Фундаменты здания - из ж/б блоков
Стены здания – кирпичные толщ. 750 мм
Перекрытия-сборные ж/бетонные
Крыша чердачная, шатровая с холодным чердаком, с наружным организованным водостоком

Капитальный ремонт общественного здания включает в себя:
1. Ремонт кровли шатровой крыши с системой сливов атмосферных вод;
2. Ремонт и окраска фасада

краткие техничеекие характеристики по особеииостям его размещения, по основиым материалам и конструкциям, инжснерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациямн;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 17 489, 882 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 12 495, 880 тыс. тенге, прочие затраты 4 994, 001 тысяч тенге.
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 14 470,426 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 12 495, 880 тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт шатровой кровли здания стационара КГП на ПХВ «Кардиологический центр» по адресу ул.Васильева, 123 в г. Петропавловске принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Магзумов А.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Доль В.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Стрельцов И.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Газдиев С.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.