«Ақтөбе қаласы «Батыс-1» тұрғын массивінің аумағындағы № 5, 6 шағын ауданында жаңбыр және ерген суларды агызуға арналған жауын кәріз жүйесінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

22.12.2017 ж. № ЭСП-0254/17

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақтөбе қаласының
құрылыс бөлімі» ММ,
Ақтөбе қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Актюбгражданпроект» ӨК,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ЭСП-0254/17 от 22.12.2017 г.

по рабочему проекту
«Строительство ливневой канализации для отвода дождевых и талых вод с территорий жилого массива "Батыс-1" микрорайонов №5, 6 г.Актобе»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства города Актобе»,
г. Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ПрК «Актюбгражданпроект»,
г. Актобе

город Актобе

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство ливневой канализации для отвода дождевых и талых вод с территорий жилого массива "Батыс-1" микрорайонов №5, 6 г.Актобе».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №183 от 20.12.2017 года между ТОО «Экспертиза СП» и ГУ «Отдел строительства города Актобе».

2.ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства города Актобе», город Актобе.

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ПрК «Актюбгражданпроект», государственная лицензия ГСЛ №004824 от 11.05.2001 года, выданная ГУ "Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства", категория лицензии - I.

ГИП – Мамонтова Н.В. (приказ №11 от 08.08.2016 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел строительства города Актобе» от 11.07.2016 года;

архитектурно-планировочное задание №907 от 04.10.2016 года, утвержденное главным архитектором города Актобе;

эскизный проект, согласованный с главным архитектором города Актобе от 04.10.2017 года;

постановление №1074 от 18.03.2016 года акима города Актобе «О предоставлении земельных участков государственному учреждению «Отдел строительство города Актобе»;

отчет об топографо-геодезических изысканиях, выполненный ИП «Ким А.Н.» в 2016 году;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ИП «Ким А.Н.» в июне 2015 года;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ИП «Ким А.Н.» в сентябре 2015 года;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ИП «Ким А.Н.» в июне 2017 года.

технические условия:

на подключение к городским сетям водопровода и канализации №91 от 19.04.2017 года, выданное АО «Акбулак»;

№78/2017 от 11.05.2017 года, выданное Актюбинской ОДТ «Казактелеком».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- АО «Акбулак» от 14.04.2017 года;
- Актюбинская ОДТ филиал АО «Казактелеком» от 08.06.2017 года;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт проекта.

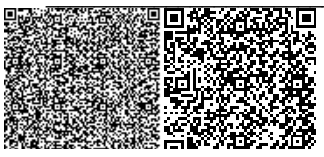
Общая пояснительная записка.

Альбом с рабочими чертежами марки ГП, КР, НВК, НК.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» выполненный ТОО НПП «Актобе ЭКО».

Проект организации строительства (ПОС).

Сметная документация.



5.4 Цель и назначение объекта строительства

Обеспечение ливневой канализацией для отвода дождевых и талых вод с территорий жилого массива "Батыс-1" микрорайонов №5, 6 города Актобе.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен по адресу: город Актобе, микрорайоны №5, 6 жилого массива «Батыс-1».

Природно-климатические условия района строительства

Климатический подрайон –IIIA.

Скоростной напор ветра - 0,38 кПа.

Расчётная зимняя температура наружного воздуха - минус 31°С.

Расчетный вес снегового покрова - 1,8 кПа.

Сейсмичность - 5 баллов.

Глубина промерзания грунтов – 1,8 м**.**

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчета об инженерно-геологических изысканиях, выполненного ИП «Ким А.Н.» в геологическом разрезе на площадке выделены инженерно-геологические элементы (ИГЭ).

Инженерно-геологические изыскания по объекту: «9-ти этажный жилой комплекс со встроенным объектом обслуживания, офисом и котельной в микрорайоне Батыс-2» города Актобе".

Инженерно-геологические условия характеризуются следующими грунтами:

1 слой – почвенно-растительный, мощность слоя – 0,1 м;

2 слой – глина легкая, песчанистая, твердая, коричневая, с прослоями суглинка и мелкого песка, гравия, мощность слоя –10,0 м.

Основанием ливневого канала будут служить глины легкие, песчанистые, твердые, коричневые, с прослоями суглинка и мелкого песка, гравия.

Коррозийная активность грунтов:

а / к углеродистой стали – высокая;

б/ к алюминиевым оболочкам кабелей – высокая;

в/ к свинцовым оболочкам кабелей – высокая.

Засоленность грунтов - незасоленные.

Агрессивность грунтов к бетонам: грунты сильноагрессивные к бетонам нормальной проницаемости на портландцементах.

Грунтовые воды вскрыты на глубине 2,4 – 2,8 м.

Инженерно-геологические изыскания по объекту: «Строительство 5-ти этажного жилого комплекса №1 в микрорайоне №5 жилого массива Батыс-1, города Актобе».

Инженерно-геологические условия характеризуются следующими грунтами:

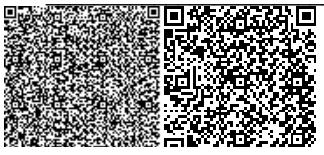
1 слой – почвенно-растительный, мощность слоя – 0,2 м;

2 слой – глины легкие, песчанистые, полутвердой и мягкопластичной консистенции, коричневые с прослоями и линзами мелкого песка до 10 см. Мощность слоя –10,0 м.

Глины обладают просадочными свойствами 1-го типа.

3 слой – глина легкая, твердая, слабонабухающая, мощность слоя – 8,5 м;

Основанием ливневого канала будут служить суглинки тяжелые, твердые, коричневые, с прослоями песков, обладающие просадочными свойствами 1 типа.



Коррозийная активность грунтов:

а / к углеродистой стали – высокая;

б/ к алюминиевым оболочкам кабелей – высокая;

в/ к свинцовым оболочкам кабелей – высокая.

Засоленность грунтов - незасоленные

Агрессивность грунтов к бетонам: грунты сильноагрессивные к бетонам нормальной проницаемости на портландцементах.

Грунтовые воды вскрыты на глубине 1,5 – 4,0 м.

Инженерно-геологические изыскания по объекту: «Строительство жилого дома в жилом массиве "Батыс-2", города Актобе для ТОО "Эдельвейс"

Инженерно-геологические условия характеризуются следующими грунтами:

1 слой – насыпной грунт – 0,5-0,7 м;

2 слой –глина легкая, песчанистая, твердая, просадочная, 1-го типа, с прослоями песка среднего до 2,0 м; мощность слоя 1,8–2,9 м.

3 слой – песок средний с прослоями до 10 см крупного песка, маловлажный, желтого цвета, рыхлого сложения, мощность слоя до 2, 0 м.

4 слой – глина легкая, песчанистая, твердая, просадочная, 1-го типа, с прослоями песка среднего до 2,0 м; мощность слоя 2,9–4,2 м.

Коррозийная активность грунтов:

а / к углеродистой стали – высокая;

б/ к алюминиевым оболочкам кабелей – высокая;

в/ к свинцовым оболочкам кабелей – высокая.

Засоленность грунтов - незасоленные

Агрессивность грунтов к бетонам: грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и слабоагрессивные к бетонам нормальной проницаемости на сульфатостойком цементе.

Грунтовые воды не вскрыты до глубины 8,0 м.

6.2 Проектные решения

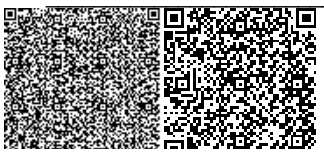
6.2.1 Генеральный план

Генеральный план разработан на топооснове, выполненный в масштабе 1:500, в пределах границ отведенного земельного участка. Система высот - Балтийская. Система координат - местная. При проектировании ливневой канализации учитывался естественный водоток прохождения дождевых и талых вод. Ливневая канализация запроектирована с учетом максимального отвода дождевых и талых вод с прилегающих территорий и представляет собой совокупность открытой ливневой канализации и ливневой канализации смешанного типа. Открытый ливневой канал (ПК0-ПК8+6,93) проходит по территории микрорайона №5, затем по улице между микрорайонами №5 и №4 и примыкает к существующему ливневому каналу.

Канализация смешанного типа принимает ливневые стоки, проходящие через водопропускные тубы, проложенные по под трассой Актобе-Богословка и ливневые стоки с микрорайона №6.

Ливневые стоки из водопропускных туб поступают в открытые ливневые каналы ПК01-ПК01+57,2; ПК02-ПК02+13,0, затем стоки поступают в резервуары для приема дождевых и талых вод. Из резервуаров ливневые воды поступают в закрытую ливневую канализацию. Закрытая ливневая канализация проходит по улице микрорайонного значения между микрорайонами №5 и №6, №3 и №4, №1 и №2 и примыкает к существующей ливневой канализации.

С территории микрорайона №6 к ливневой канализации примыкают четыре открытых ливневых канала ПК0*-ПК0*+50.0, ПК0'-ПК0'+50.0, ПК0**-ПК0**+50.0, ПК0''-ПК0''+50.0.



Пересечение ливневого канала (глубиной 1,5 м) с проездами и тротуарами выполняется металлическими трубами 920 мм, ГОСТ 10704-63.

Пересечение ливневого канала (глубиной 1,0 м) с проездом и тротуаром выполняется открытыми железобетонными лотками прямоугольного сечения, перекрытыми металлическими решетками.

Пересечение канала с проезжей частью улиц микрорайонного значения выполняются из круглых сборных железобетонных звеньев с внутренним диаметром 1,0 м.

Перед началом строительства производится разбивка трасс открытой и закрытой канализации по координатам. Размечаются места, в которых будет произведен переход над существующими инженерными сетями и устройство инженерных сооружений.

При проектировании ливневой канализации принят нормативный уклон, приближенный к существующему рельефу с целью отвода дождевых и талых вод с территории микрорайонов.

Проектируемые уклоны, отметки поверхности дна и верха лотка; отметки поверхности земли показаны на чертеже ГП-4 «План организации рельефа. Объем земляных масс».

Плодородный слой почвы снимается на глубину 0,1-0,2 м и складируется на период строительства, а затем используется при благоустройстве и озеленении территорий.

Прилегающая территорию для улучшения сбора дождевых и талых вод спланирована - отсыпана грунтом до проектируемых отметок верха ливневого канала.

Проектом предусмотрено ограждение каналов из металлических трубчатых панелей по металлическим стойкам из труб прямоугольного сечения. Длина секций представлена двумя типоразмерами 1,8 м и 3,0 м. Высота ограждения 0,95 м. Ограждение размещено на расстоянии 80 см от железобетонного лотка.

Между ограждением и ливневыми каналами, расположенными вне дорог запроектирована отмостка в виде щебня, втрамбованного в грунт.

Технические показатели по генеральному плану

таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
1	Площадь участка	га	3,85
2	Протяжённость закрытого ливневого канала	п.м	806,93
3	Общая протяжённость ливневого канала смешанного типа в том числе:	п.м	2018,8
	протяжённость ливневого канала закрытого типа	п.м	270,2
	протяжённость ливневого канала открытого типа	п.м	1748,6

6.2.2 Технологические решения

Перед началом монтажа железобетонных лотков производится разбивка трассы канала по координатам. Размечаются места, в которых будет произведен переход над существующими инженерными сетями.

Стены канала из сборных железобетонных плоских плит размером 1,6х1,5х0,1 м, укладываемых на откосы.

Доборы по верху каналов выполнена из монолитного бетона класса В15, F100 толщиной 70 мм с армированием сеткой из ø8 Вр-I с ячейкой 150х150 мм.

Пересечение канала с проездом выполняется железобетонными лотками прямоугольного сечения размером внутреннего контура 1000х1500 мм с монолитными железобетонными оголовками О-1.

Пересечение ливневого канала (глубиной 1,5 м) с проездами и тротуарами

выполняется металлическими трубами 920 мм, ГОСТ 10704-63.

Пересечение ливневого канала (глубиной 1,0 м) с проездом и тротуаром выполняется открытыми железобетонными лотками прямоугольного сечения, перекрытыми металлическими решетками.

Пересечение канала с проезжей частью улиц микрорайонного значения выполняются из круглых сборных железобетонных звеньев с внутренним диаметром 1,0 м.

После отрывки траншеи под канал формируются откосы канала.

Дно траншеи планируют под рейку с проектным уклоном. Случайные переборы грунта заполнять песчано-гравийной смесью и тщательно уплотнены. Перед бетонированием днища основание проливают битумом.

Плиты ПЛ-1 связывают между собой за подъемные петли в торце. Швы между плитами заделать цементно-песчаным раствором М50. Поверхности плит, соприкасающиеся с грунтом обмазка горячим битумом за 2 раза (до монтажа).

Температурные швы в днище устраивать каждые 10 м по длине канала.

Резервуар для приема вод прямоугольной формы в плане, заглубленный, с размерами в осях 6,0х4, 0м. Днище резервуара - монолитное, из бетона класса В20, F100, W6.

Стены - из сборных железобетонных блоков по ГОСТ 13579-80*.

Плиты ребристые серии 86 с замоноличиванием боковых поверхностей. Монолитный пояс - армированный, из бетона класса В20, F100, W6.

Все подземные конструкции выполнены на сульфатостойком цементе.

6.2.3 Конструктивные решения

Для отвода дождевых и талых вод с территории жилого массива «Батыс-1» (микрорайоны №5, 6) запроектированы железобетонные каналы.

Канал от ПК-0 до ПК-8+6,93; от ПК-01 до ПК-01+57,12; от ПК-02 до ПК-02+13,0 представляет собой монолитное днище со сборными железобетонными плитами ПЛ-1, ПЛ-2 на откосах.

Проектируемый канал имеет ширину по дну 1,0 м, поверху - 3,0 м, глубина канала 1,0-1,5 м.

Стены канала из сборных железобетонных плоских плит размером 1,6х1,5х0,1 м, 1,4х0,74х0,7 м укладываемых на откосы. Доборы поверху каналов выполнены из монолитного бетона класса В15, F100, W6 толщиной 70 мм с армированием сеткой из ø Вр-I с ячейкой 150х150 мм. Канал от ПК-0* до ПК-0*+50,0; от ПК-0 до ПК-0+50,0; от ПК-0'' до ПК-0''+50,0; от ПК-0**до ПК-0**+50,0 представляет собой монолитное днище со сборными железобетонными плитами ПЛ-1 на откосах.

Проектируемый канал имеет ширину по дну 0,6 м, поверху -1,5 м, глубина канала 1,5 м.

Стены канала выполнять из сборных железобетонных плоских плит размером 1,4х0,74х0,7 м укладываемых на откосы.

Доборы поверху каналов выполнены из монолитного бетона класса В15, F100, W6 толщиной 70 мм с армированием сеткой из ø Вр-I с ячейкой 150х150 мм. Пересечение канала с проездом выполняется железобетонными лотками прямоугольного сечения размером внутреннего контура 1000х1500 мм и с монолитными железобетонными оголовками 0-1.

Пересечение канала с проездами и тротуарами выполняются из металлической трубы ø920 мм, S=10 мм и с монолитными железобетонными оголовками О-2.

Пересечение канала с проезжей частью улиц микрорайонного значения выполняются из круглых сборных железобетонных звеньев диаметром 1,0 м марки ЗКП2.100 по типовому проекту 04-08 выпуск 1 с установкой сборных железобетонных

оголовков марки СТ10 и откосных стенок СТ-4 (левая, правая) по серии 3.501.1-144. Завод изготовитель ТОО «Стройдеталь».

Отмостка открытого канала запроектирована в виде щебня, втрамбованного в грунт. Ограждение канала из металлических трубчатых панелей по металлическим стойкам из труб прямоугольного сечения. Длина секций 3,0 м.

Стойки ограждения устанавливаются в пробуренные скважины ø 300 мм, глубиной 500 мм, с последующим замоноличиванием бетоном класса В15, F50.

Устройство канала:

- После отрывки траншеи под канал (механизмы указаны в проекте организации строительства) формируются откосы канала;

- После зачистки дно траншеи планируют под рейку, чтобы имели проектный уклон. Случайные переборы грунта заполняются песчано-гравийной смесью и тщательно уплотняется. Перед бетонированием днища основание проливают битумом.

- Плиты ПЛ-1 связаны между собой за подъемные петли в торце проволокой из 2ø Вр-1. Швы между плитами заделаны цементно-песчаным раствором М50.

- Температурные швы в днище устраиваются каждые 10 м по длине канала.

- При выполнении всех работ составляются акты освидетельствования скрытых работ согласно перечню, указанному в СНиП РК 1.03-06-2011.

Резервуар для приема вод.

Резервуар для приема вод прямоугольной формы в плане, заглубленный, с размерами в осях 6,0х4,0 м.

Высота резервуара в чистоте принята до низа конструкции покрытия - 4,9 м.

Днище резервуара - монолитное, железобетонное из бетона класса В20, F100, W6.

Стены - из сборных железобетонных блоков по ГОСТ 13579-80* укладываемых на растворе М100 с тщательным замоноличиванием швов – шпонок.

Плиты покрытия ребристые по серии 86.

Монолитный железобетонный пояс под плитами перекрытия выполняется по контуру резервуара из бетона класса В20, F100, W6.

Все подземные конструкции выполнены на сульфатостойком цементе.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Ливневая канализация

Проектом предусматривается строительство самотечной ливневой канализации из стеклопластиковых труб ø300, 500, 800 мм PN10 SN10000. Проектируемая сеть, предназначена для отвода атмосферных осадков с целью предотвращения подтопления территории.

Строительство сети ливневой канализации ведётся в условиях незастроенной части города на территории жилого массива Батыс-1. Атмосферные осадки собираются с улиц местного значения с усовершенствованным асфальтобетонным покрытием и прилегающих к ним территорий, и поступают в колодцы-дождеприемники, устроенные в пониженных точках дорожного полотна. Из дождеприёмных колодцев дождевые стоки поступают в сеть подземных трубопроводов ливневой канализации. По сети трубопроводов атмосферные осадки отводятся в существующий колодец ливневой канализации.

Дождеприемники и смотровые колодцы

Дождеприемники проектируются в соответствии с вертикальной планировкой в лотках проезжих частей улиц, в пониженных местах по рельефу. Расстояние между дождеприемниками определено расчетом. Прием воды в дождеприемник осуществляется через решетки типа РБ. Все дождеприемники присоединяются к смотровым колодцам трубами ø300 мм. Дождеприемники приняты марки ДК 16 из сборных железобетонных колец диаметром 700 мм (по ТПР 902-09-46.88).

Смотровые колодцы запроектированы в местах присоединений, в местах изменения направления, уклонов и диаметров трубопроводов и на прямых участках на расстоянии 50-80 м в зависимости от диаметров и уклонов. В местах перепадов уклонов предусмотрены перепадные камеры (по ТПР 902-09-46.88).

Электротехнические решения

Пересечения сетей 10кВ с ливневой канализацией (ПК-6+44.0) выполнено кабелями марки АСБ-10 в асбоцементных трубах диаметром 100 мм. Кабели прокладываются в траншее глубиной 2 м на слой подготовки толщиной 10 см и на всем протяжении покрываются красным кирпичом.

Сечения кабелей 10кВ приняты согласно технических условий, выданных владельцами сетей. Кабель 10кВ не подлежат перекладке (ПК-4*+32.05, ПК-0+36.81), так как кабели проходят ниже отметки прохождения ливневой канализации на 0,7 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Проектом предусмотрены инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций. Объект располагается в зоне радиуса выезда территориального пожарного подразделения.

Объект располагается в зоне радиуса выезда территориального пожарного подразделения.

6.4 Охрана окружающей среды

Раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту выполнен ТОО НПП «Актобе ЭКО» (лицензия № 00950Р от 14.05.2007 года).

Проект разработан в целях выполнения требований законодательных актов Республики Казахстан, а также правил и норм, устанавливаемых подзаконными и иными актами, принятыми в развитие законов Республики Казахстан.

В проекте показано существующее состояние окружающей среды, рассмотрены основные факторы воздействия; приведены технические решения и мероприятия, обеспечивающие минимальное влияние при реализации проекта на окружающую.

Воздействие на окружающую среду носит локальный характер носит локальный характер. Изменения в окружающей среде не произойдут.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

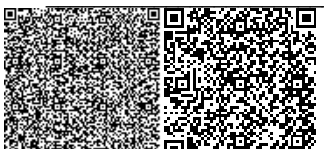
Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Продолжительность строительства определена согласно СНиП РК 1.04.03-2008 и составляет 5,5 месяцев.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики



Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нк, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.5.6) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2017 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015;
- сборник тарифных ставок в строительстве 2017 года СТС РК 8.04-07-2015;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015;
- сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2015.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нк);
- сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нк);
- резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нк);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05¬2015);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

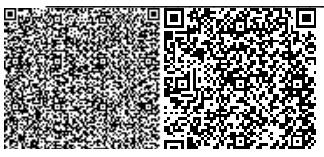
Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.



7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза СП» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

1. Представлен отчет по топографо-геодезическим работам.

Генеральный план

2. Представлены технические показатели по генеральному плану.

Конструктивные решения

3. Предусмотрены специальные инженерные мероприятия.
4. Предусмотрены противопожарные мероприятия.

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство ливневой канализации для отвода дождевых и талых вод с территорий жилого массива "Батыс-1" микрорайонов №5, 6 г.Актобе» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

площадь участка	3,85 га;
протяжённость закрытого ливневого канала	0,806 км;
общая протяжённость ливневого канала смешанного типа	2,018 км;
общая сметная стоимость строительства	
в текущих ценах 2017-2018 годов	308,068 млн. тенге;
в том числе СМР	259,470 млн. тенге;
прочие затраты	48,598 млн. тенге;
продолжительность строительства	5,5 мес.

2.Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства города Актобе» в соответствии с условиями договора №183 от 20.12.2017 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Ақтөбе қаласы «Батыс-1» тұрғын массивінің аумағындағы № 5, 6 шағын ауданында жаңбыр және ерген суларды ағызуға арналған жауын кәріз жүйесінің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сай келеді және төменде келтірілген негізгі техника - экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

жер тілімі	3,58 га;
протяжённость закрытого ливневого канала	0,806 км;
общая протяжённость ливневого канала смешанного типа	2,018 км;
2017-2018 жылдардағы ағымдағы және болжамдағы	
бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны,	308,068 млн.теңге;
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	259,470 млн.теңге;
өзге шығындар	48,598 млн.теңге;
құрылыс ұзақтығы	5,5 ай.

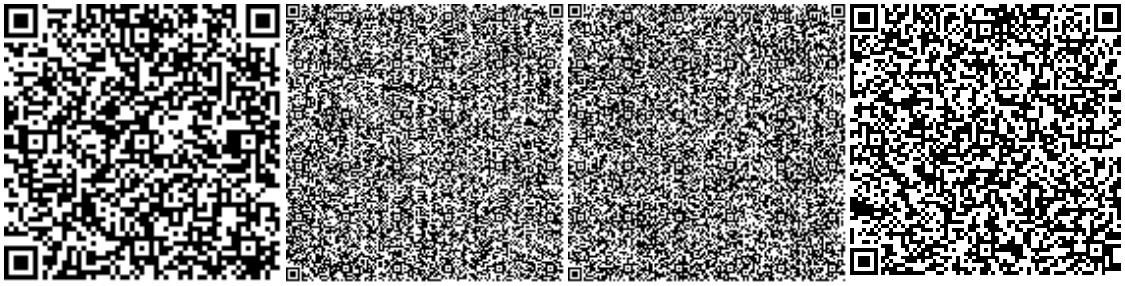
2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 20.12.2017 жылғы №183 шарттың талаптарына сәйкес «Ақтөбе қаласының құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың нағыз тұжырымымен сәйкестілігі тексерілуге жатады.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін қойылған тәртіп бойынша 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге жатады.

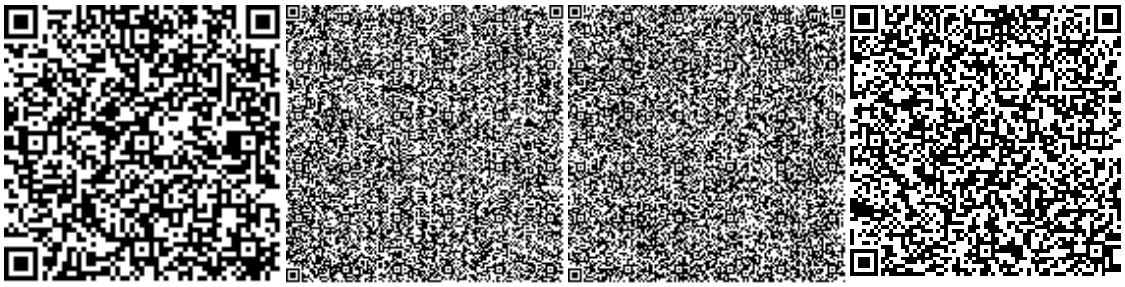
Сеитова А.С.

Директор



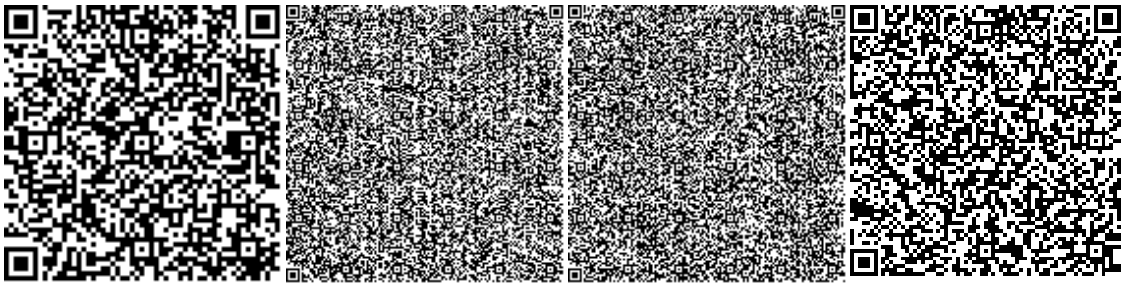
Тюлебаева П.А.

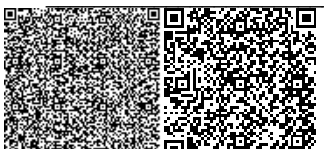
Эксперт

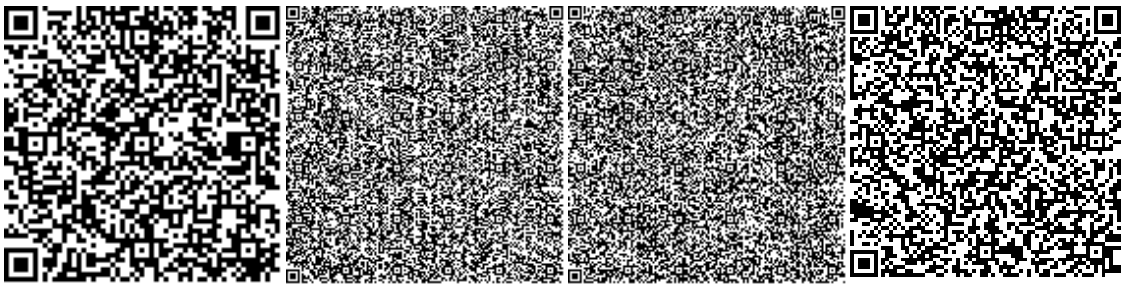
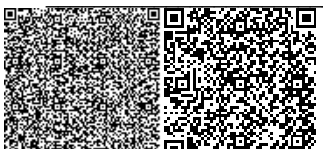


Тулегенов Е.Б.

Эксперт





Садыков А.З.

Эксперт