Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 03 " 06 2024 года

Заказчик ***Государственное учреждение "Бейнеуский районный отдел строительства", руководитель Тайшыбаев Расул Косполатович, БИН 150340024156, телефон 8/72932/22274,25414, Мангистауская область, Бейнеуский район, с.Бейнеу, ДОСАН ТАЖИУЛЫ, 10/1***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от «03» 06 2024г. Товарищества с ограниченной ответственностью «Бейнеугаз», директор Бурин Нуржан Сабидуллаевич, РК, Мангистауская область, с.Бейнеу, ул.Бейбарыс 15Б, БИН 980340003394, телефон 87765002797***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от «03» 06 2024г. Товарищества с ограниченной ответственностью «KZ Курылыс Сапа», эксперт Батыров Сагыныш Суинишович, аттестат №KZ55VJE00046931 от 27.05.2019г., аттестат №KZ91VJE00047447 от 13.06.2019г., БИН 180640013216, телефон 87711454772***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от «03» 06 2024г. Товарищества с ограниченной ответственностью «Энергосервис ЭТЛ», директор Кабыш Нурлан Сеиткерейулы, БИН 081140003014, телефон +77012280077***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к
приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство линий уличного освещения в селе Бейнеу», новое строительство, II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: ***Мангистауская область, Бейнеуский район, Бейнеуский с.о.***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от акта ***решение акима села Бейнеу за № 201 от 16.05.2022 года, предоставлении ГУ «Бейнеуский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» на праве постоянного землепользования земельный участок площадью 2,563 га для установки освещения улиц села Бейнеу;***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области", KZ55REA00387491 от 03.05.2024 года***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищества с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОСЕРВИС ЭТЛ», № 044/22***

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ «Бейнеуский районный отдел жилищного-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог», № 126 от 26.08.2022 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ***01.11.2023 года;***

месяц, год

окончание работ ***01.05.2024 года;***
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***6;***

фактически, месяц: ***6;***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность ВЛИ-0,4кВ	км	1,33		1,33	
Протяженность КЛ-0,4кВ	км	24,282		24,282	
Количество опор освещения со светильниками	шт.	589		589	
Средний шаг опор освещения	м	40		40	
Общая расчетная мощность	кВт	70,9		70,9	
Напряжение	В	380/220		380/220	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начало выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее –		

	м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	***площадь квартир, м2***		***число квартир***	***площадь квартир, м2***	
		общая	***жилая***		***общая***	***жилая***
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Для электроснабжения объекта применяется Провод:

- СИП4 4х16мм²;

- Кабель:

АВБбШв 3х25+1х16мм²;

АВБбШв 3х35+1х16мм².

Вывод из КТП выполнен кабелем марки АВБбШв и проводом СИП4.

Освещение проезжей части автодороги выполнено на опорах высотой h=10м типа СТВ- 10 с светодиодными светильниками СКУ1 мощностью 100 Вт и 150 Вт, высота цветовых точек 9,93 м. Выбор опор и световых приборов произведен с учетом архитектурно-планировочных особенностей освещаемой зоны. Количество опор - 589 шт.

Опоры наружного освещения заземляются согласно серии 3.407-150. Сети освещения выполнены кабелями марки АВБбШв-1кВ, проложенными в траншеях на глубине 0,7м от планировочной отметки земли. При пересечении с коммуникациями и дорогами кабель прокладывается в гофрированных двустенных ПНД трубах. Сечения кабелей выбраны по длительно допустимому току, на отключение при замыкании фазного провода на нулевой в наиболее удаленной точке сети и допустимым потерям напряжения. Марка и сечение кабеля выбраны на основании электротехнического расчета, в соответствии с физико-химическими свойствами грунта. Сечение и длины указаны в кабельном журнале. Ответвления к светильникам от кабельных линий наружного освещения выполнить при помощи вводных щитков ТВ-1 (распределительная коробка

для опор освещения). В опорах используется кабель марки АВВГ 2х4 мм² для соединения со светильником.

Ящики освещения приняты марки ЯУО 9602 3474-У3.1 IP54, которые устанавливаются на наружной стене КТПН. Ящики управления освещением обеспечивает:

- автоматическое отключение и включение осветительной установки в заданные периоды времени;

- ручное включение и отключение осветительной установки кнопками, установленными на двери ящика.

Учет электроэнергии трехфазным, много тарифным электронным счетчиком (АСКУЭ) марки Дала ТХР PLC IP ПRS САР4-Э721.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего: ***420 058,038*** тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ ***350 348,803*** тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***2 352,818*** тыс. тенге; прочие затраты ***67 356,417*** тыс.тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***400 306,748*** тыс.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***332 831,363*** тыс.тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***2 235,177*** тыс.тенге, прочие затраты ***65 240,208*** тыс.тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100 %*** и фактически применено ***100%*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство линий уличного освещения в селе Бейнеу»***

(наименование объекта (комплекса))

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Тайшыбаев Расул Косполатович,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Батыров Сагыныш Суиинишович,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО «KZ Құрылыс Сапа»,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Батыров Сагыныш Суиинишович,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «Энергосервис ЭТЛ», *Кабыш Нурлан Сеиткерейулы*,

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

ТОО «Энергосервис ЭТЛ», *Кабыш Нурлан Сеиткерейулы*,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

***Кабыш Нурлан Сеиткерейулы*,**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

***Кабыш Нурлан Сеиткерейулы*,**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Бурин Нуржан Сабидуллаевич,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ВЛИ низкого напряжения 0,4кВ	киломерт (далее – км)	1,33
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4кВ	км	24,282
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжени 10кВ	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3)деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	589
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые		
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	589
9	Арматура уличного освещения:		
	1) Светильники	шт	589
10	Кабели:		
	Кабель силовой число жил 3, марки АВБбШв 3х25+1х16 (мк)-1	км	23,004
	Кабель силовой число жил 3, марки АВБбШв 3х35+1х16 (мк)-1	км	1,763
	Кабель силовой число жил 2, марки АВВГ 2х4,0 (ок)-1	км	4,188
	СИП-4 4х25- 0,6/1,0	км	1,395
11	Зажимы соединительные	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
	Ящик ЯУО 9602-3474-УХЛ1	шт	30

14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик ***Руководитель ГУ "Бейнеуский районный отдел строительства", Тайшыбаев Расул Косполатович***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***Директор Товарищества с ограниченной ответственностью «Энергосервис ЭТЛ», Кабыш Нурлан Сеитқерейұлы***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)