Договор субподряда № 25

г. Шымкент «15» «август» 2024 г.

ТОО «Западно-Казахстанская Металлоломная Компания», именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Оңғар Ә.С., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО «EXCLUSIVE PROJECT COMPANY»** именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Телеуов Е.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **«Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Жарык, Жарминского района области Абай»,** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:
1.2.1. Начало: «15» «август» «2024» г.
1.2.2. Окончание: «31» «ноябрь» «2024» г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:
2.1.1. Выполнить работы по объекту **«Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Жарык, Жарминского района области Абай».**
2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.
2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.
2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:
3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.
3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.
3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.
3.3. Генподрядчик рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.
При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 300425 тенге. (Триста тысяч четыреста двадцать пять тенге,00 тиын).

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.
6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY" Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Темирлановка, ШАНЫРАК, 1 БИН/ИИН 121040000849 БИК KINCKZKA ИИК KZ13821MYV8G10000001 Акционерное общество "Банк "Bank RBK" Директор Телеуов Е.А.	ТОО «Западно-Казахстанская Металлоломная Компания» Акмолинская обл. г. Астана ул. МАНАС д. 22/1 кв. (офис) 36 БИН 150640027706 БИК IRTYKZKA ИИК KZ4596516F0011849700 АО " ForteBank " Директор Оңғар Ә.С.

Ген.подрядчик : ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Суб.подрядчик : ТОО "Западно-Казахстанская Металлоломная Компания"

Объект: «Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Жарык, Жарминского района области Абай»

Договор : №25 от 15.08.2024 г

СПРАВКА 1

о стоимости выполненных строительных работ и затрат

за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ (тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	**Всего к оплате**
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в по смете 2023 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобре-тение матери-алов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Строительство инженерно - коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Жарык, Жарминского района области Абай»	300 425	268 236							32 188	300 425
Итого:	**300 425**	268 236							**32 188**	**300 425**

Ген.подрядчик:

Директор
ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Телеуов Е.А.

Суб.подрядчик:

Директор ТОО "Западно-Казахстанская Металлоломная Компания"

Онғар Ә.С.

Форма 4

Ген.подрядчик : ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Суб.подрядчик : ТОО "Западно-Казахстанская Металлоломная Компания"

Объект: «Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Жарык, Жарминского района области Абай»

Договор : №25 от 15.08.2024 г

Акт выполненных работ № 1

за ноябрь 2024 (месяц, год)

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Хозяйственно-питьевой водопровод									
1	6101-0101-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Разработка грунта в котлованах объемом до 500 м^3 в отвал экскаваторами "обратная лопата",вместимость ковша 0,25 м^3,группа грунта 2	м^3	40,681428	567	567	23066	23066	--	--	23066
					--	169	--	6875		--	
2	6121-0701-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в грунтах мокрых	м^3	0,051	135 062	28 559	6888	1457	1151	--	6888
					83 927	8 741	4280	446		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				29954	24523	1151	--	29954
							4280	7321	--	--	
		Стоимость общестроительных работ	тенге				29954				
		Материалы	тенге				1151				
		Всего заработная плата	тенге					11601			
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	тенге				29954				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								3
		Сметная заработная плата	тенге					11601			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				29954				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								3
		Сметная заработная плата	тенге					11601			
		РАЗДЕЛ 2. Бытовая канализация К1									
3	6122-0204-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Укладка трубопроводов из полипропиленовых двухслойных гофрированных труб,диаметр 100 мм	м	3	342	--	1026	--	--	--	1026
					342	--	1026	--		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				1026	--	--	--	1026
							1026	--	--	--	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Стоимость общестроительных работ		тенге				1026				
	Всего заработная плата		тенге					1026			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				1026				
		Сметная заработная плата	тенге					1026			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				1026				
		Сметная заработная плата	тенге					1026			
		РАЗДЕЛ 3. Строительные и монтажные работы по заземлению (лист 7)									
4	6124-0203-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Монтаж заземлителя вертикального из стали угловой,размер 50х50х5 мм**	шт.	17	11 764 5 378	491 139	199988 91426	8347 2363	100215 --	-- --	199988
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге				199988 91426	8347 2363	100215 --	-- --	199988
	Стоимость общестроительных работ		тенге				199988				
	Материалы		тенге				100215				
	Всего заработная плата		тенге					93789			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				199988				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								17
		Сметная заработная плата	тенге					93789			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге				199988				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								17
		Сметная заработная плата	тенге					93789			
		РАЗДЕЛ 4. Электрооборудование									
5	6124-0101-1301 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Монтаж подстанции комплектной трансформаторной напряжением до 10 кВ с трансформатором,мощность до 400 кВ.А**	шт.	1	288 425 166 633	112 961 34 104	288425 166633	112961 34104	8831 --	-- --	288425
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	тенге				288425 166633	112961 34104	8831 --	-- --	288425
	Стоимость общестроительных работ		тенге				288425				
	Материалы		тенге				8831				
	Всего заработная плата		тенге					200737			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				288425				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								38
		Сметная заработная плата	тенге					200737			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	тенге				288425				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								38
		Сметная заработная плата	тенге					200737			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	тенге								519393
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Стоимость оборудования, всего									0
		Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке			8,8%						45 707
		Итого									565 100

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска (зона повышенного риска) (0,54%)									2 091
		Итого									567 191
		Сметная прибыль 5%			5,00%						28 255
		Непредвиденные работы и затраты 5%			5%						28 360
		Итого в сметных ценах									623 805
		2023 г. - % (Кпер = 1,000000000)			1						623 805
		2024 г. - 100% (Кпер = 1,075000000)			1,075						670 591
		Итого с понижающим коэффициентом, К - 0,5			0,40						268 236
		НДС			12%						32 188
		Итого с НДС									300 425

Ген.подрядчик:

Директор ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

_____ Телеуов Е.А.

Суб.подрядчик:

Директор ТОО "Западно-Казахстанская Металлоломная Компания"

_____ Оңғар Ә.С.