Договор субподряда № 60

г. Шымкент «15» «август» 2024 г.

ТОО «Западно-Казахстанская Металлоломная Компания», именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Оңғар Ә.С., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО «EXCLUSIVE PROJECT COMPANY»** именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Телеуов Е.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **«Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Сулусары, Жарминского района области Абай»,** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:

1.2.1. Начало: «15» «август» «2024» г.

1.2.2. Окончание: «31» «ноябрь» «2024» г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:

2.1.1. Выполнить работы по объекту **«Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Сулусары, Жарминского района области Абай».**

2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.

2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.

2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:

3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.

3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.

3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.

3.3. Генподрядчик рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.

При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 300334 тенге. (Триста тысяч триста тридцать четыре тенге,00 тиын).

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.
6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY" Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Темирлановка, ШАНЫРАК, 1 БИН/ИИН 121040000849 БИК KINCKZKA ИИК KZ13821MYV8G10000001 Акционерное общество "Банк "Bank RBK" Директор Телеуов Е.А.	ТОО «Западно-Казахстанская Металлоломная Компания» Акмолинская обл. г. Астана ул. МАНАС д. 22/1 кв. (офис) 36 БИН 150640027706 БИК IRTYKZKA ИИК KZ4596516F0011849700 АО " ForteBank " Директор Онтар Ә.С.

Ген.подрядчик : ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Суб.подрядчик : ТОО "Западно-Казахстанская Металлоломная Компания"

Объект: «Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Сулусары, Жарминского района области Абай»

Договор : №60 от 15.08.2024 г

СПРАВКА 1

о стоимости выполненных строительных работ и затрат

за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ (тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	**Всего к оплате**
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в по смете 2023 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобре-тение матери-алов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Строительство инженерно - коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Сулусары, Жарминского района области Абай»	300 334	268 156							32 179	300 334
Итого:	**300 334**	268 156							**32 179**	**300 334**

Ген.подрядчик:

Директор

ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Телеуов Е.А.

Суб.подрядчик:

Директор ТОО "Западно-Казахстанская Металлоломная Компания"

Оңғар Ә.С.

Форма 4

Ген.подрядчик : ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Суб.подрядчик : ТОО "Западно-Казахстанская Металлоломная Компания"

Объект: «Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Сулусары, Жарминского района области Абай»

Договор : №60 от 15.08.2024 г

Акт выполненных работ № 1

за ноябрь 2024 (месяц, год)

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.Фундаменты.Бытовая канализация К1									
		Подраздел 1.Фундаменты.1.Подраздел без наименования									
1	6122-0204-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Укладка трубопроводов из полипропиленовых двухслойных гофрированных труб,диаметр 160 мм	м	7,6923	515	--	3962	--	--	--	3962
					515	--	3962	--		--	
2	6122-0401-0104 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство канализационных круглых сборных железобетонных колодцев,диаметр 1 м в мокрых грунтах	$м^3$	0,6447168	153 098	--	98705	--	--	--	98705
					153 098	--	98705	--		--	
3	6109-0102-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками,гравийных	$м^3$	1,1424	19 172	--	21902	--	--	--	21902
					19 172	--	21902	--		--	
4	6103-0701-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство бетонной отмостки	$м^3$	0,628	10 481	--	6582	--	--	--	6582
					10 481	--	6582	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				131151				
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								131151
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				131151	--	--	--	131151
							131151	--	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				131151				
	Всего заработная плата		Тенге					131151			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				131151				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								27
		Сметная заработная плата	Тенге					131151			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				131151				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								27
		Сметная заработная плата	Тенге					131151			
		РАЗДЕЛ 2.Плита Фп1 под резервуар									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
5	6103-0701-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Устройство бетонной подготовки**	$м^3$	1,42884	10 481	--	14976	--	--	--	14976
					10 481	--	14976	--		--	
6	6103-0101-0211 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской**	$м^3$	4,18176	14 549	--	60840	--	--	--	60840
					14 549	--	60840	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				75816				
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								75816
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				75816	--	--	--	75816
							75816	--	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				75816				
	Всего заработная плата		Тенге					75816			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				75816				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								17
		Сметная заработная плата	Тенге					75816			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				75816				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								17
		Сметная заработная плата	Тенге					75816			
		РАЗДЕЛ 3.Строительные работы и монтажные по укладке кабеля в траншею (лист 4)									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
7	6124-0201-0801 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Прокладка в проложенных трубах,блоках или коробах кабеля до 35 кВ,масса 1 м до 1 кг**	м	10,5	1 054	--	11067	--	--	--	11067
					1 054	--	11067	--		--	
8	6124-0201-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Прокладка кабеля до 35 кВ из сшитого полиэтилена в готовой траншее без покрытия,масса 1 м до 1 кг**	м	31,5	1 126	--	35469	--	--	--	35469
					1 126	--	35469	--		--	
9	6124-0201-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Прокладка кабеля до 35 кВ из сшитого полиэтилена в готовой траншее без покрытия,масса 1 м до 3 кг**	м	38	1 371	--	52098	--	--	--	52098
					1 371	--	52098	--		--	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	6101-0106-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами,мощность 59 кВт (80 л с),группа грунта 2	$м^3$	15,84	98	98	1552	1552	--	--	1552
					--	--	--	--		--	
11	6101-0107-0501 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками,группа грунта 1,2	$м^3$	15,84	659	--	10439	--	--	--	10439
					659	--	10439	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				109073				
		Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					1552			
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								110625
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				110625	1552	--	--	110625
							109073	--	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				110625				
	Всего заработная плата		Тенге					109073			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				110625				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								21
		Сметная заработная плата	Тенге					109073			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				110625				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								21
		Сметная заработная плата	Тенге					109073			
		РАЗДЕЛ 4.Электрооборудование									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
12	6124-0103-0802 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж привода к разъединителю с одной тягой,червячный	шт.	1	28 753	--	28753	--	--	--	28753
					28 753	--	28753	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				28753				
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								28753
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				28753	--	--	--	28753
							28753	--	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				28753				
	Всего заработная плата		Тенге					28753			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				28753				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								5
		Сметная заработная плата	Тенге					28753			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				28753				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								5
		Сметная заработная плата	Тенге					28753			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								346345

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Стоимость оборудования, всего									0
		Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке		8,8%							30 478
		Итого									376 823
		Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска (зона повышенного риска) (0,54%)									1 180
		Итого									378 004
		Сметная прибыль 5%		5,00%							18 841
		Непредвиденные работы и затраты 5%		5%							18 900
		Итого в сметных ценах									415 745
		2023 г. - % (Кпер = 1,000000000)		1							415 745
		2024 г. - 100% (Кпер = 1,075000000)		1,075							446 926
		Итого с понижающим коэффициентом, К - 0,5		0,60							268 156
		НДС		12%							32 179
		Итого с НДС									300 334

Ген.подрядчик:

Директор ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Телеуов Е.А.

Суб.подрядчик:

Директор ТОО "Западно-Казахстанская Металлоломная Компания"

Оңғар Ә.С.