*Приложение 3*
*к приказу Министра индустрии и инфраструктурного*
*развития Республики Казахстан*
*от 8 февраль 2021 года № 53*
*Утвержден*
*к приказу Министра*
*по инвестициям и развитию*
*Республики Казахстан*
*от 9 август 2019 года № 632*
*форма*

**Декларация о соответствии**

"_____" _____ 202__ года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО«АГС- ПЛАСТ» 040700, РК, Алматинская область, Илийский район, Энергетический сельский округ, с. Отеген батыр, мкр.Арман, дом 66А***

(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора ***Устенов Н.Т***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Integra Construction KZ», Республика Казахстан, г.Нур-Султан, Д.Конаев, 12/1***

(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора ***Шамиев К.И.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: ***"Строительство 5-ти этажных жилых домов №19 и №21 в микрорайоне Бозарык, Каратауский район, город Шымкент "***

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является ***ГУ "Управление строительства г.Шымкент";***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

***ТОО «BOLD Construction Group» №0002436 от 30.11.2005г***

наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице генерального директора ***Оспанханова М.Б.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

***ТОО «Эдем» №14011799 от 15.08.2014г***

наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице генерального директора ***Манжановой И.Р.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

***ТОО «ASR Investment» ГСЛ №007692 от 09.08.2023г***

наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице генерального директора ***Әділхан А.Қ.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО "Qazak-Saulet-1", №53-2022***

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) ***ГУ "Управление строительства города Шымкент ", № 19/91-Н/К от 05.09.2022 года***

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |

Жилой дом имеет следующие показатели: Дом №19 и №21

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| **Общая площадь жилого дома** | метр в квадрате (далее – м2) | 6162,3 | 6162,3 |
| Число этажей | этаж | 5 этаж | 5 этаж |
| общая площадь (м2) | метр в кубе (далее – м3) | 4773,8 | |
| жилая площадь (м2) | м3 | 2567,2 | |
| В том числе подземной части | м2 | 2800 | 2800 |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: | 80 | | | 80 | | |
| однокомнатных | 20 | 789,4 | 298,8 | 20 | 789,4 | 298,8 |
| двухкомнатных | 20 | 1123,2 | 585,4 | 20 | 1123,2 | 585,4 |
| трехкомнатных | 40 | 2861,2 | 1683,0 | 40 | 2861,2 | 1683,0 |
| четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***"Строительство 5-ти этажных жилых домов №19 и №21 в микрорайоне Бозарык, Каратауский район, город Шымкент ":***

Фундаменты – ленточные монолитные железобетонные из бетона кл. С12/15.

Наружные стены – из обожженного полнотелого глиняного кирпича марки КР-р-по 1НФ/100/2,0/50/ по ГОСТ 530-2012, толщиной 380 мм на цементно-песчаном растворе М-50. Кладка наружных стен армируется в горизонтальных швах сетками Сг-1 по 1500мм. в каждую сторону с шагом 675мм по высоте, из проволоки 5Вр-1 четырех стержней в продольном направлении и поперечных стержней их 3Вр-1 с шагом 400мм.

Перегородки - из обожженного полнотелого глиняного кирпича марки КР-р-пу 1НФ/100/1,4/25/ по ГОСТ 530-2012, толщиной 120 мм уложенные на цементно-песчаном растворе М-50 с горизонтальным армированием сетками Сг-2 и укладываются непрерывно

по всей длине с шагом 675мм по высоте, из проволоки 5Вр-1 двух стержней в продольном направлении и поперечных стержней из 3Вр-1 с шагом 300мм.

Перемычки – монолитные железобетонные из бетона кл.С12/15.

Перекрытия – железобетонные многопустотные панели по серии 1.141.1-40с вып.1, с устройством антисейсмических поясов из монолитного железобетона с непрерывным армированием стальными пространственными каркасами.

Кровля – чердачная, четырехскатная из профилированного оцинкованного листа по деревянным стропилам и обрешетке с внутренним организованным водостоком.

Окна – пластиковые с двойным остеклением ГОСТ 30674-99.

Двери входные – металлические, утепленные ГОСТ 31173-2003.

Двери межкомнатные – деревянные ГОСТ 6629-88.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *февраль 2023 года;*

месяц, год

окончание работ *декабрь 2023 года;*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;

фактически, месяц: 10;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9 – 1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации *98,77%* и фактически применено *98,77%* (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10 – 1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщик услуг теплоснабжения:

**Представитель**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата _____

Место печати (при наличии)

Поставщик услуг электроснабжения:

**Представитель** ТОО „ОНТ" ГорЭС Акарбаев А.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата объект не подключен

Место печати (при наличии)

Поставщик услуг телефонизации:

**Представитель** ТОО „Шик-Строй" Тонуров М.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Поставщик услуг водоснабжения и канализации:

**Представитель** ТОО ВРМ

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Поставщик услуг газоснабжения:

**Представитель** объект не подгазом Куандыков В.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: С. Арсибай.

подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***"Строительство 5-ти этажных жилых домов №19 и №21 в микрорайоне Бозарык,Каратауский район, город Шымкент" готовым к приемке в эксплуатацию***

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

***ТОО «АГС- ПЛАСТ», Директор Устенов Н.Т***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.

***ТОО «Integra Construction KZ», Генеральный директор Шамиев К.И.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.