Договор субподряда № 56

г. Шымкент «15» «август» 2024 г.

ТОО «OIMAQ QURYLYS», именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Еркебай С.О., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО «EXCLUSIVE PROJECT COMPANY»** именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Телеуов Е.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **«Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Салкынтобе, Жарминского района области Абай»,** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:

1.2.1. Начало: «15» «август» «2024» г.

1.2.2. Окончание: «31» «ноябрь» «2024» г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:

2.1.1. Выполнить работы по объекту **«Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Салкынтобе, Жарминского района области Абай».**

2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.

2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.

2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:

3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.

3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.

3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.

3.3. Генподрядчик рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.

При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 300453 тенге. (Триста тысяч четыреста пятьдесят три тенге,00 тиын).

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.

6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY" Туркестанская область. Ордабасынский район, с.Темирлановка, ШАНЫРАК, 1 БИН/ИИН 121040000849 БИК KINCKZKA ИИК KZ13821MYV8G10000001 Акционерное общество "Банк "Bank RBK" Директор Exclusive Project company Телеуов Е.А.	ТОО " OIMAQ QURYLYS" г.Шымкент, район Каратау, личный массив Боз-Арык-1, С/Т Садовод, дом 157 БИН 100140014122 БИК KCJBKZKX ИИК KZ908562203116764724 АО"Банк ЦентрКредит" Директор OIMAQ QURYLYS Беркебай С.О

Ген.подрядчик : ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Суб.подрядчик : ТОО «OIMAQ QURYLYS»

Объект: «Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Салкынтобе, Жарминского района области Абай»

Договор : №56 от 15.08.2024 г

СПРАВКА 1

о стоимости выполненных строительных работ и затрат

за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ (тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	**Всего к оплате**
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в по смете 2023 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобре-тение матери-алов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Строительство инженерно - коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Салкынтобе, Жарминского района области Абай»	300 453	268 261							32 191	300 453
Итого:	**300 453**	268 261							**32 191**	**300 453**

Ген.подрядчик:

Директор

ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Телеуов Е.А.

Суб.подрядчик:

Директор

ТОО «OIMAQ QURYLYS»

Еркебай С.О.

Форма 4

Ген.подрядчик : ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Суб.подрядчик : ТОО «OIMAQ QURYLYS»

Объект: «Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Салкынтобе, Жарминского района области Абай»

Договор : №56 от 15.08.2024 г

Акт выполненных работ № 1

за ноябрь 2024 (месяц, год)

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.Хозяйственно-питьевой водопровод										
		Подраздел 1.Подраздел без наименования										
1	6114-0201-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах,диаметр до 50 мм	соединение	1		7 178	--	7178	--	--	--	7178
						7 178	--	7178	--		--	
2	6121-0701-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в грунтах мокрых	$м^3$	1,192906		135 062	--	161116	--	--	--	161116
						135 062	--	161116	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1										
		Зарплата рабочих строителей	Тенге					168294				
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге									168294
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					168294	--	--	--	168294
								168294	--	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					168294				
	Всего заработная плата		Тенге						168294			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					168294				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									31
		Сметная заработная плата	Тенге						168294			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					168294				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									31
		Сметная заработная плата	Тенге						168294			
		РАЗДЕЛ 2.Бытовая канализация К1										
		Подраздел 1.Подраздел без наименования										
3	6109-0102-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками,гравийных	$м^3$	0,6528		19 172	--	12515	--	--	--	12515

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					19 172	--	12515	--		--	
4	6103-0701-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство бетонной подготовки	$м^3$	0,628	10 481	--	6582	--	--	--	6582
					10 481	--	6582	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				19097				
ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1			Тенге								19097
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				19097	--	--	--	19097
							19097	--	--	--	
Стоимость общестроительных работ			Тенге				19097				
Всего заработная плата			Тенге					19097			
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ			Тенге				19097				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								5
		Сметная заработная плата	Тенге					19097			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				19097				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								5
		Сметная заработная плата	Тенге					19097			
		РАЗДЕЛ 3.Плита Фп1 под резервуар									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
5	6103-0701-0809 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Установка детали закладной,вес более 20 кг	т	0,611302	118 243	--	72282	--	--	--	72282
					118 243	--	72282	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				72282				
ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1			Тенге								72282
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				72282	--	--	--	72282
							72282	--	--	--	
Стоимость общестроительных работ			Тенге				72282				
Всего заработная плата			Тенге					72282			
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ			Тенге				72282				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								14
		Сметная заработная плата	Тенге					72282			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				72282				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								14
		Сметная заработная плата	Тенге					72282			
		РАЗДЕЛ 4.Строительные работы и монтажные по укладке кабеля в траншею (лист 4)									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
6	6124-0201-0301 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Покрытие кабеля,проложенного в траншеях,кирпичом	м	25,675	776	--	19924	--	--	--	19924
					776	--	19924	--		--	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	6124-0201-3108 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Прокладка в траншеях труб полимерных двухслойных гофрированных,диаметр 110 мм	м	7,9	315 315	-- --	2489 2489	-- --	--	-- --	2489
8	6124-0201-0801 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Прокладка в проложенных трубах,блоках или коробах кабеля до 35 кВ,масса 1 м до 1 кг	м	7,9	1 054 1 054	-- --	8327 8327	-- --	--	-- --	8327
9	6124-0201-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Прокладка кабеля до 35 кВ из сшитого полиэтилена в готовой траншее без покрытия,масса 1 м до 1 кг	м	17,775	1 126 1 126	-- --	20015 20015	-- --	--	-- --	20015
10	6124-0201-0103 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Прокладка кабеля до 35 кВ из сшитого полиэтилена в готовой траншее без покрытия,масса 1 м до 3 кг	м	11	1 371 1 371	-- --	15081 15081	-- --	--	-- --	15081
11	6101-0106-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами,мощность 59 кВт (80 л с),группа грунта 2	$м^3$	9	98 --	98 --	882 --	882 --	--	-- --	882
12	6101-0107-0501 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками,группа грунта 1,2	$м^3$	9	659 659	-- --	5931 5931	-- --	--	-- --	5931
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				71767				
		Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					882			
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								72649
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				72649 71767	882 --	-- --	-- --	72649
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				72649				
	Всего заработная плата		Тенге					71767			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				72649				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								14
		Сметная заработная плата	Тенге					71767			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				72649				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								14
		Сметная заработная плата	Тенге					71767			

РАЗДЕЛ 5.Строительные и монтажные работы по заземлению (лист 7)

Подраздел 1.Подраздел без наименования

13	6101-0106-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами,мощность 59 кВт (80 л с),группа грунта 2	$м^3$	4,914	98 --	98 --	482 --	482 --	--	-- --	482
14	6101-0107-0501 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками,группа грунта 1,2	$м^3$	5,1408	659	--	3388	--	--	--	3388

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					659	--	3388	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				3388				
		Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					482			
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								3870
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	**Тенге**				3870	482	--	--	3870
							3388	--	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				3870				
	Всего заработная плата		Тенге					3388			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				3870				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1
		Сметная заработная плата	Тенге					3388			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				3870				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1
		Сметная заработная плата	Тенге					3388			
		РАЗДЕЛ 6.Электрооборудование									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
15	6124-0103-1301 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Монтаж разрядника трехфазного,напряжение до 10 кВ**	**комплект**	**1**	23 115	--	23115	--	--	--	23115
					23 115	--	23115	--		--	
16	6124-0101-1002 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Монтаж изолятора опорного,напряжение 110 кВ**	**шт.**	**1**	26 038	--	26038	--	--	--	26038
					26 038	--	26038	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				49153				
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								49153
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	**Тенге**				49153	--	--	--	49153
							49153	--	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				49153				
	Всего заработная плата		Тенге					49153			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				49153				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								9
		Сметная заработная плата	Тенге					49153			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге				49153				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								9
		Сметная заработная плата	Тенге					49153			
		РАЗДЕЛ 7.Кабельно-проводниковая продукция									
		Подраздел 1.Подраздел без наименования									
17	6124-0201-0801 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Прокладка в проложенных трубах,блоках или коробах кабеля до 35 кВ,масса 1 м до 1 кг	м	0,25272	1 054	--	266	--	--	--	266
					1 054	--	266	--		--	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	6124-0201-2201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж муфт концевых эпоксидных для 3-жильного кабеля,напряжение 1 кВ,сечение одной жилы до 35 мм2	шт.	2	64 888	--	129776	--	--	--	129776
					64 888	--	129776	--		--	
19	6124-0103-1601 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж шины сборной - одна полоса в фазе,медной или алюминиевой,сечение до 250 мм2	м	1	3 216	--	3216	--	--	--	3216
					3 216	--	3216	--		--	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				133258				
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								133258
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	Тенге				133258	--	--	--	133258
							133258	--	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				133258				
	Всего заработная плата		Тенге					133258			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				133258				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								24
		Сметная заработная плата	Тенге					133258			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	Тенге				133258				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								24
		Сметная заработная плата	Тенге					133258			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								518603
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Стоимость оборудования, всего									0
		Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке			8,8%						45 637
		Итого									564 240
		Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска (зона повышенного риска)									3 047

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Итого										567 287
		Сметная прибыль 5%			5,00%							28 212
		Непредвиденные работы и затраты 5%			5%							28 364
		Итого в сметных ценах										623 863
		2023 г. - % (Кпер = 1,000000000)			1							623 863
		2024 г. - 100% (Кпер = 1,075000000)			1,075							670 653
		Итого с понижающим коэффициентом, К - 0,5			0,40							268 261
		НДС			12%							32 191
		Итого с НДС										300 453

Ген.подрядчик:

Директор

ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Телеуов Е.А.

Суб.подрядчик:

Директор

ТОО «OIMAQ QURYLYS»

Ерке́бай С.Ю.