Договор субподряда № 15

г. Шымкент «15» «август» 2024 г.

ТОО «OIMAQ QURYLYS», именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Еркебай С.О, действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО «EXCLUSIVE PROJECT COMPANY»** именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Телеуов Е.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **«Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Жарма, Жарминского района области Абай»,** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:
1.2.1. Начало: «15» «август» «2024» г.
1.2.2. Окончание: «31» «ноябрь» «2024» г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:
2.1.1. Выполнить работы по объекту **«Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Жарма, Жарминского района области Абай».**
2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.
2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.
2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:
3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.
3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.
3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.
3.3. Генподрядчик рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.
При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 300517 тенге. (Триста тысяч пятьсот семнадцать тенге,00 тиын).

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.
6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY" Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Темирлановка, ШАНЫРАК, 1 БИН/ИИН 121040000849 БИК KINCKZKA ИИК KZ13821MYV8G10000001 Акционерное общество "Банк "Bank RBK" Директор _____ Телеуов Е.А.	ТОО " OIMAQ QURYLYS" г.Шымкент, район Каратау, личный массив Боз-Арык-1, С/Т Садовод, дом 157 БИН 100140014122 БИК KCJBKZKX ИИК KZ908562203[illegible] АО"Банк Центр Кредит" Директор _____ Еркебай С.О

Ген.подрядчик : ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"
Суб.подрядчик : ТОО «OIMAQ QURYLYS»
Объект: «Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Жарма, Жарминского района области Абай»
Договор : №15 от 15.08.2024 г

СПРАВКА 1

о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ (тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в по смете 2023 г.	дополнительные затраты		Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	**Всего к оплате**
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобре-тение матери-алов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Строительство инженерно - коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Жарма, Жарминского района области Абай»	300 517	268 319							32 198	300 517
Итого:	**300 517**	268 319							**32 198**	**300 517**

Ген.подрядчик:

Директор
ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

_____ **Телеуов Е.А.**

Суб.подрядчик:

Директор ТОО
"OIMAQ QURYLYS"

_____ **Еркебай С.О**

Форма 4

Ген.подрядчик : ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"

Суб.подрядчик : ТОО «OIMAQ QURYLYS»

Объект: «Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Жарма, Жарминского района области Абай»

Договор : №15 от 15.08.2024 г

Акт выполненных работ № 1

за ноябрь 2024 (месяц, год)

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Хозяйственно-питьевой водопровод									
1	6121-0105-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб,диаметр 50 мм**	км	0,00342	1 236 092	190 530	4227	652	3	--	4227
					1 044 560	48 855	3572	167		--	
2	6121-0402-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Установка задвижек или клапанов обратных чугунных,диаметр 50 мм**	шт.	1	6 008	94	6008	94	967	--	6008
					4 947	31	4947	31		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				10235	746	970	--	10235
							8519	198	--	--	
		Стоимость общестроительных работ	тенге				10235				
		Материалы	тенге				970				
		Всего заработная плата	тенге					8717			
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	тенге				10235				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2
		Сметная заработная плата	тенге					8717			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				10235				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2
		Сметная заработная плата	тенге					8717			
		РАЗДЕЛ 2. Бытовая канализация К1									
3	6122-0204-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Укладка трубопроводов из полипропиленовых двухслойных гофрированных труб,диаметр 100 мм**	м	1,8	342	--	616	--	--	--	616
					342	--	616	--		--	
4	6122-0204-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Укладка трубопроводов из полипропиленовых двухслойных гофрированных труб,диаметр 160 мм**	м	9,08	515	--	4676	--	--	--	4676
					515	--	4676	--		--	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**тенге**				**5292**	**--**	**--**	**--**	**5292**
							5292	**--**	**--**	**--**	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				5292				
	Всего заработная плата		тенге					5292			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				5292				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1
		Сметная заработная плата	тенге					5292			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				5292				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1
		Сметная заработная плата	тенге					5292			
		РАЗДЕЛ 3. Плита ФП1									
5	**6103-0701-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023**	**Устройство бетонной подготовки**	**$м^3$**	**1,512**	**10 480**	**2 863**	**15846**	**4329**	**2649**	**--**	**15846**
					5 865	**560**	**8868**	**847**		**--**	
6	**6103-0101-0211 ЕСЦ РСНБ РК 2023**	**Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской**	**$м^3$**	**1,6896**	**14 548**	**4 442**	**24580**	**7505**	**1372**	**--**	**24580**
					9 294	**901**	**15703**	**1522**		**--**	
7	**6103-0701-0809 ЕСЦ РСНБ РК 2023**	**Установка детали закладной,вес более 20 кг**	**т**	**0,0797014**	**118 243**	**4 182**	**9424**	**333**	**--**	**--**	**9424**
					114 061	**1 310**	**9091**	**104**		**--**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**тенге**				**49850**	**12167**	**4021**	**--**	**49850**
							33662	**2473**	**--**	**--**	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				49850				
	Материалы		тенге				4021				
	Всего заработная плата		тенге					36135			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				49850				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								8
		Сметная заработная плата	тенге					36135			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге				49850				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								8
		Сметная заработная плата	тенге					36135			
		РАЗДЕЛ 4. Строительные работы и монтажные по укладке кабеля в траншею (лист 6)									
8	**6101-0102-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2023**	**Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата",вместимость ковша 0,25 $м^3$,группа грунта 2**	**$м^3$**	**2,43**	**510**	**510**	**1239**	**1239**	**--**	**--**	**1239**
					--	**152**	**--**	**369**		**--**	
9	**6124-0201-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2023**	**Устройство постели при одном кабеле в траншее**	**м**	**5,5**	**829**	**459**	**4560**	**2525**	**--**	**--**	**4560**
					370	**150**	**2035**	**825**		**--**	
10	**6124-0201-0301 ЕСЦ РСНБ РК 2023**	**Покрытие кабеля,проложенного в траншеях,кирпичом**	**м**	**5,5**	**776**	**406**	**4268**	**2233**	**--**	**--**	**4268**
					370	**126**	**2035**	**693**		**--**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**тенге**				**10067**	**5997**	**--**	**--**	**10067**
							4070	**1887**	**--**	**--**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Стоимость общестроительных работ		тенге				10067				
	Всего заработная плата		тенге					5957			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				10067				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1
		Сметная заработная плата	тенге					5957			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	тенге				10067				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1
		Сметная заработная плата	тенге					5957			
		РАЗДЕЛ 5. Электрооборудование									
11	6124-0101-1301 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Монтаж подстанции комплектной трансформаторной напряжением до 10 кВ с трансформатором,мощность до 400 кВ.А**	шт.	1	288 425	112 961	288425	112961	8831	--	288425
					166 633	34 104	166633	34104		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	тенге				288425	112961	8831	--	288425
							166633	34104	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				288425				
	Материалы		тенге				8831				
	Всего заработная плата		тенге					200737			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				288425				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								38
		Сметная заработная плата	тенге					200737			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	тенге				288425				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								38
		Сметная заработная плата	тенге					200737			
		РАЗДЕЛ 6. Кабельно-проводниковая продукция									
12	6124-0201-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Прокладка кабеля до 35 кВ из сшитого полиэтилена в готовой траншее без покрытия,масса 1 м до 1 кг**	м	13	1 126	391	14638	5083	754	--	14638
					677	110	8801	1430		--	
13	1133-0105-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Провода напряжением 35 кВ (3 провода) сечением до 70 мм2.Подвеска.Длина анкерного пролета до 1 км**	км линии	0,087	846 664	333 685	73660	29031	--	--	73660
					512 979	67 597	44629	5881		--	
14	6124-0201-2201 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Монтаж муфт концевых эпоксидных для 3-жильного кабеля,напряжение 1 кВ,сечение одной жилы до 35 мм2**	шт.	1	64 888	40 128	64888	40128	74	--	64888
					24 686	13 329	24686	13329		--	
15	6124-0103-1601 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Монтаж шины сборной - одна полоса в фазе,медной или алюминиевой,сечение до 250 мм2**	м	0,5	3 216	435	1608	218	32	--	1608
					2 715	187	1358	94		--	
16	6124-0203-0308 ЕСЦ РСНБ РК 2023	**Монтаж открыто по строительным основаниям проводника заземляющего,из провода медного изолированного,сечение 25 мм2**	м	0,1	2 413	9	241	1	7	--	241
					2 331	2	233	--		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	тенге				155035	74461	867	--	155035
							79707	20734	--	--	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Стоимость общестроительных работ		тенге				155035				
	Материалы		тенге				868				
	Всего заработная плата		тенге					100441			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				155035				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								21
		Сметная заработная плата	тенге					100441			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	тенге				155035				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								21
		Сметная заработная плата	тенге					100441			
		РАЗДЕЛ 7. Материалы									
17	**1133-0109-0111 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Конструкции стальные под оборудование массой до 0,01 т.Установка**	**т**	**0,001693**	**203 452**	**93 500**	**344**	**159**	**--**	**--**	**344**
					109 952	**28 139**	**186**	**48**		**--**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	**тенге**				**344**	**159**	**--**	**--**	**344**
							186	**48**	**--**	**--**	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				344				
	Всего заработная плата		тенге					234			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				344				
		Сметная заработная плата	тенге					234			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	тенге				344				
		Сметная заработная плата	тенге					234			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**								**519248**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Стоимость оборудования, всего									**0**
		Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке			**8,8%**						**45 694**
		Итого									**564 942**
		Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска (зона повышенного риска) (0,54%)									**2 439**
		Итого									**567 381**
		Сметная прибыль 5%			**5,00%**						**28 247**
		Непредвиденные работы и затраты 5%			**5%**						**28 369**
		Итого в сметных ценах									**623 997**
		2023 г. - % (Кпер = 1,000000000)			**1**						**623 997**
		2024 г. - 100% (Кпер = 1,075000000)			**1,075**						**670 797**
		Итого с понижающим коэффициентом, К - 0,4			**0,40**						**268 319**
		НДС			**12%**						**32 198**
		Итого с НДС									**300 517**

Ген.подрядчик:

Директор **ТОО " EXCLUSIVE PROJECT COMPANY"**

Телеуов Е.А.

Суб.подрядчик:

Директор **ТОО «OIMAQ QURYLYS»**

Еркебай С.Ю.