Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Приложение к приказу
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Объект: «Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры 7-и этажных жилых домов в АДЦ, города Туркестана, Туркестанской области (15-участок)»

Декларация о соответствии

«04» 12 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): *ТОО «СтройСервис-7»*
г.Шымкент, индекс 160050, Енбекшинский район, ул.Капал Батыра, здание 31/3
(наименование организации, юридический адрес)
в лице: *директора Исламов Есбол Сейдакбарулы*
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: *«Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры 7-и этажных жилых домов в АДЦ, города Туркестана, Туркестанской области (благоустройство, наружные сети водоснабжения, канализации, связи, газ и электричества)" (15-участок)», г.Туркестан*
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является:
ГУ «Управление строительства Туркестанской области»
руководитель – Усубалиев Токтар Оразович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация): *ТОО «МПК-ПРОЕКТ», № 16-2020*
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а):
ГУ «Отдел строительства» акимата города Туркестан
от 11.12.2020 года
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Площадь участка	га	1,5053		1,5053	
Площадь участка	м2	2438,0		2438,0	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Вид строительства – новое. В состав объекта строительства входят: 1). Внутриплощадочные электрические сети КЛ-0,4кВ. Электроснабжение жилых домов осуществляется от разной секции шин РУ-0,4кВ 2ТП-1600-10/0,4кВ №46 питающейся от РП-8 ПС 110/10-10кВ "Яссы". 2). Наружные сети связи. Проектом предусматривается прокладка кабеля оптического ОКСЛ-М12П-А64-2.5 от ШРОу-720F (учтен на участке №12) до колодца ККСр-3 (№34 нумерация условная) проложить кабель оптический ОКСЛ-М12П-А48-2.5. От колодца ККСр-3 (№34 нумерация условная) до дома №3 проложить кабеля оптический ОКСЛ-М12П-А16-2.5 до оптической муфты (учтенной в объекте 94-2020-СС) установленной в цокольном этаже дома. От колодца ККСр-3 (№36 нумерация условная) до домов №1, 2, 4 проложить кабеля оптические ОКСЛ-М12П-А16-2.5 до оптической муфты (учтенной в объекте 94-2020-СС) установленной в цокольном этаже дома. В колодце ККСр-3 (№34 нумерация условная) установить муфту оптическую ОК-FOSC-400A8-96F на 96 волокон. В колодце ККСр-3 (№36 нумерация условная) установить муфту оптическую ОК-FOSC-400A8-48F на 48 волокон. Колодцы ККС-3 (проходные и разветвительные) расположенные по улице №11 запроектированы с учетом перспективы. Внутри участка №15 предусмотрены колодцы ККС-2. Проектом предусматривается 2-х отверстая канализации (1 резерв) для прокладки кабелей связи. Проектные решения, принятые в проекте согласованы с АО «Трансгелеком». 3).Наружные сети водопровода и канализации. *Водоснабжение:* Внутриквартальные сети водопровода осуществляется от существующего водопровода Dy355мм. В точке подключение установлено водопроводная колодец с запорной арматуры и гарантийный напор в точке подключение Н=0,2Мпа(20м) составляет Н=0,2Мпа (20метр/в.ст.). Вода отвечает санитарно-эпидемиологическим требованиям к качеству воды. Внутриквартальные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб диам.160х9.5, 110х6.6мм. PE100 SDR17 S8 "Питьевая", и стальных оцинкованных труб по ГОСТ 32 6275 диам. Ø89х4.0мм. *Канализация:* Канализационные сети запроектированы для отвода хоз-бытовых сточных вод от многоквартирных 7-этажных жилых

домов, самотечными. Самотечные канализационные сети запроектированы из хризотилцементных безнапорных труб БНТ. Система канализации принимает сточные воды непосредственно от зданий, оборудованных внутренними системами канализации. Стоки бытовой канализации (К1) от многоквартирных жилых домов по проектируемым канализационным сетям самотеком поступают к существующим сетям канализаций. Диаметр существующего трубы Ду 800мм, 1000мм глубина заложение -3,50 - 5,30метр. Колодцы на сетях канализации выполнены из сорных ж/б колец Ø1000мм, Ø1500мм. 4). Газопровод среднего и низкого давления. Проектом предусматривается газификация 7-и этажных жилых домов (№1, 2, 3, 4) в АДЦ, г.Туркестана (Наружные сети газоснабжения). Точка врезки предусмотрена от подземного ПЭ газопровода среднего давления Ø63. Для снижения давление газа со среднего Р=0,3 МПа до низкого Р=0,003 МПа применяется ГРПШ-13-2ВУ1 с регулятором давления газа РДГ-50Н. Расход газа по объекту Q=295,2 м3/час. От точки врезки до ГРПШ запроектирована прокладка газопровода среднего давления Р=0.2МПа подземным из ПЭ трубы Ø63х5,8 L=662,0м ПЭ100 SDR11 по СТ РК ГОСТ Р50838-2011. И частично надземным из стальных труб Д57х3.0 L=2,0 м по ГОСТ 10704-91. После ГРПШ прокладка газопровода низкого давления Р=0.003МПа подземным из ПЭ трубы Ø160х14,6 L=77,0м, Ø110х10,0 L=147,0 м, Ø90х8,2 L=120,0 м ПЭ100 SDR11 по СТ РК ГОСТ Р50838-2011. И частично надземным из стальных труб Д159х4.0 L=2,0м., согласно гидравлического расчета газопровода. 5). Насосная станция 1-подьема на водозаборной скважине. Предусмотрена для наружной поливочной системы. 6). Благоустройство территории. На территорию жилых домов предусмотрено один въезд со стороны улицы. На территории жилых домов для обеспечения санитарно-гигиенических условий выполнены необходимые зоны: зона отдыха и хозяйственно-бытовая зона, включающую в себя навес для мусорных контейнеров, площадка для детей, площадка для автомашин а также площадки с полным набором малых архитектурных форм, площадка для мусороконтейнеров. Свободная от застройки территория озеленены путем рядовой и групповой посадки деревьев и кустарников лиственных пород и газонами.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки (по финансированию бюджета):

начало работ ***март 2021 год***
(месяц, год)

окончание работ ***июнь 2023 год***
(месяц, год)

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства: ***7 месяцев***

фактический: ***7 месяцев***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100 %**
и фактически применено **100 %**
(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10.1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «КазТрансГаз Аймак» Туркестанское РПУ
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии))

(подпись руководителя, дата) (место печати (при наличии))

АО «ТрансТелеком» Руководитель проектного офиса г.Туркестан
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии))

(подпись руководителя, дата) (место печати (при наличии))

ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит» Туркестан. АГС. Костюков
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии))

(подпись руководителя, дата) (место печати (при наличии))

ГКП «Түркістан-Су» Юлдашев. А.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии))

(подпись руководителя, дата) (место печати (при наличии))

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

соответствует проекту

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии))

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры 7-и этажных жилых домов в АДЦ, города Туркестана, Туркестанской области (благоустройство, наружные сети водоснабжения, канализации, связи, газ и электричества)" (15-участок)»

(наименование объекта (комплекса))

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

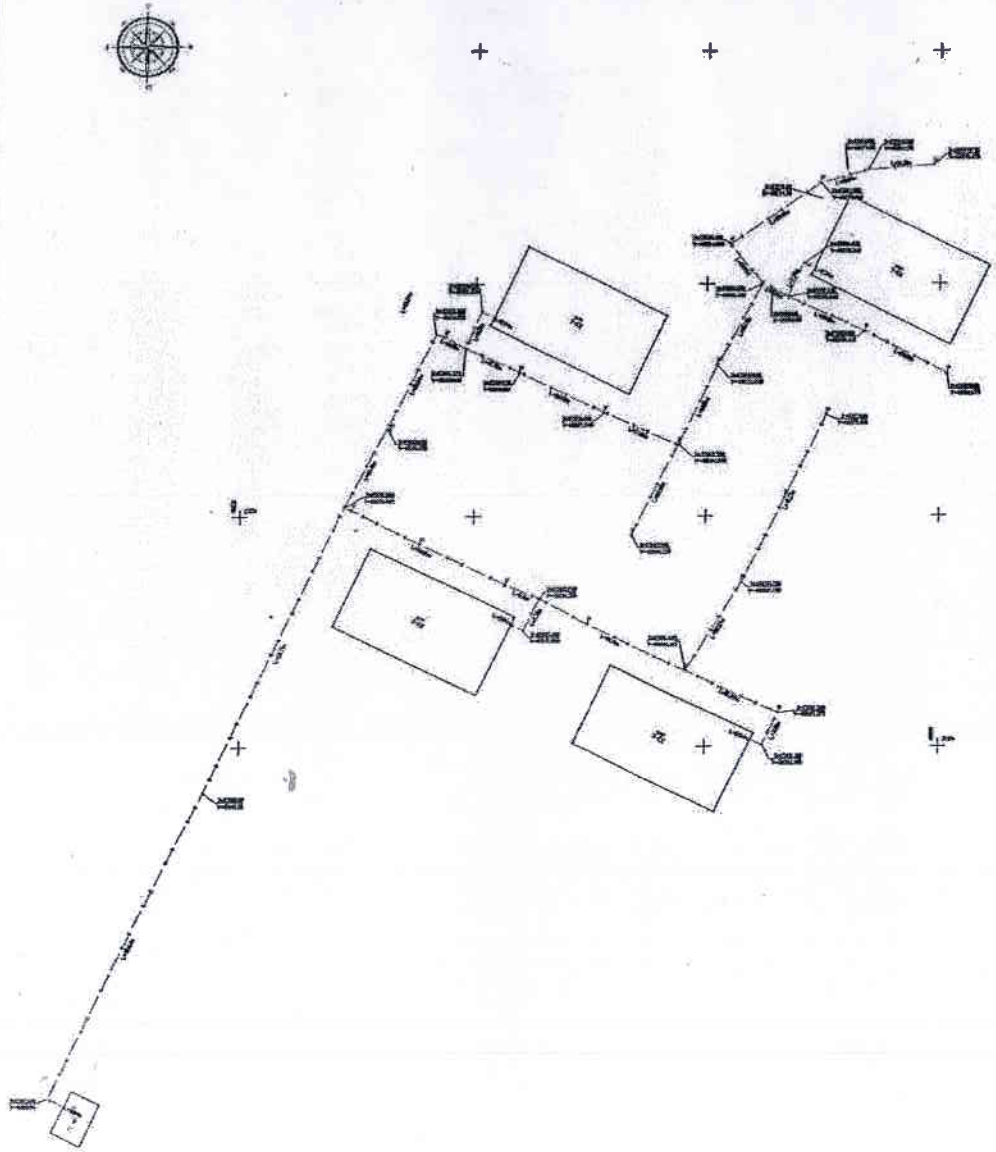
Подрядчик (генеральный подрядчик):

Исламов Есбол Сейдакбарулы

(фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата)

М.П.

Исполнительная схема на прокладку электрокабеля
Строительство 7 этажного жилого дома участка №15
г.Туркестан, Туркестанской области



Электрокабель - L=617,41 м

Условные обозначения:

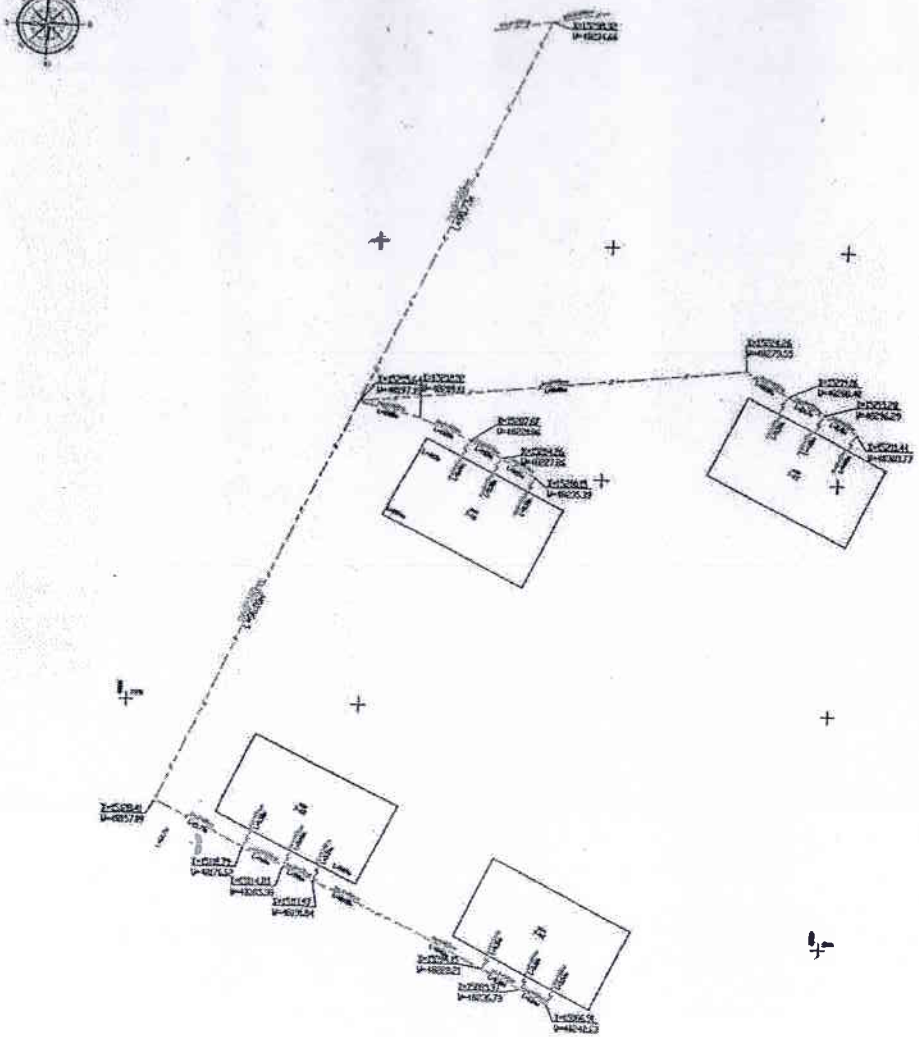
—·—·— - Электрокабель

Примечание:
1.Все размеры даны в метрах
2.Съемка выполнено инструментом GPS'Spectra
3.Система координат и высот-местная (Туркестанская обл.)

Геодезист ТОО "Строй Сервис-7" Атаханов Д.

Нач. участка ТОО "Строй Сервис-7"

Исполнительная схема на прокладку канализации
Строительство 7 этажного жилого дома участка №15
г.Туркестан, Туркестанской области



Канализация пл.d=160мм L=1 217,41 м
Канализация пл.d=100мм L=43,40 м

Условные обозначения:

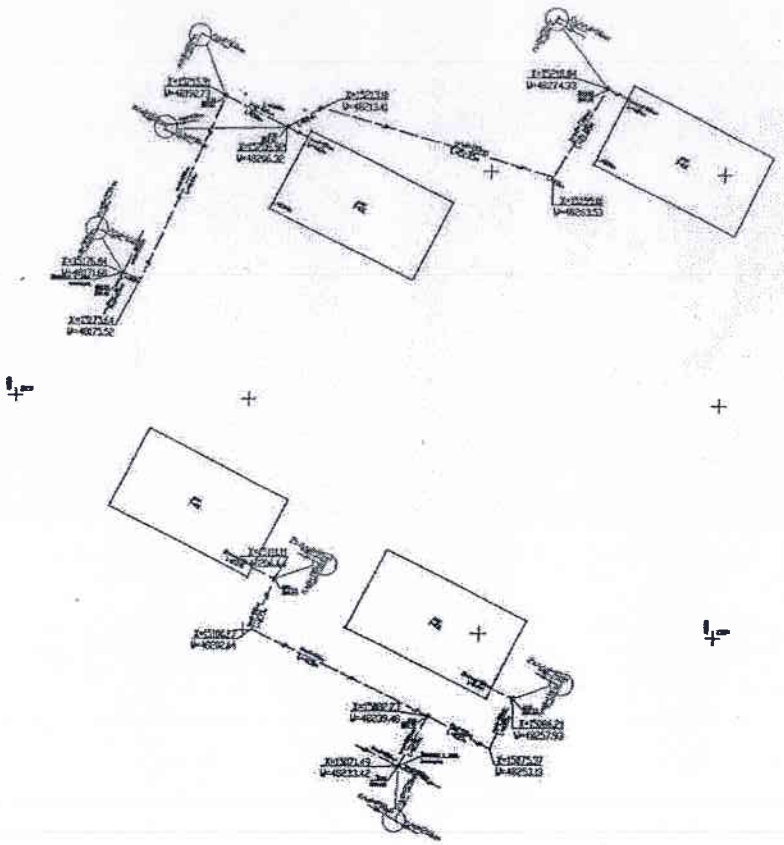
——— - Водопровод

Примечание:
1.Все размеры даны в метрах
2.Съемка выполнено инструментом GPS Spectra
3.Система координат и высот-местная.(Туркестанская обл.)

Геодезист ТОО "Строй Сервис-7" Атаханов Д.

Нач. участка ТОО "Строй Сервис-7" Гильдубаев

Исполнительная схема на прокладку водопровода
Строительство 7 этажного жилого дома участка №15
г.Туркестан, Туркестанской области



Водопровод пл.d=90мм L=20,34 м
Водопровод пл.d=110мм L=157,37 м
Водопровод пл.d=160мм L=62,27 м
Водопровод пл.d=220мм L=12,33 м

Условные обозначения:

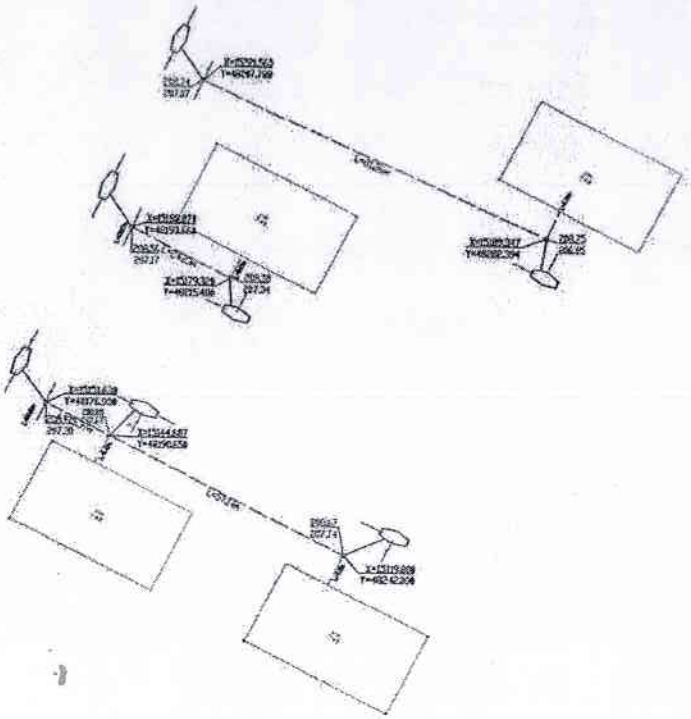
——— - Водопровод

Примечание:
1.Все размеры даны в метрах
2.Съемка выполнено инструментом GPS Spectra
3.Система координат и высот-местная (Туркестанская обл.)

Геодезист ТОО "Строй Сервис-7" Атаханов Д.

Нач. участка ТОО "Строй Сервис-7"

Исполнительная схема на прокладку электрокабели
Строительство 7 этажного жилого дома участка №15
г.Туркестан, Туркестанской области



Кабель связи - L=203,66 м

Условные обозначения:

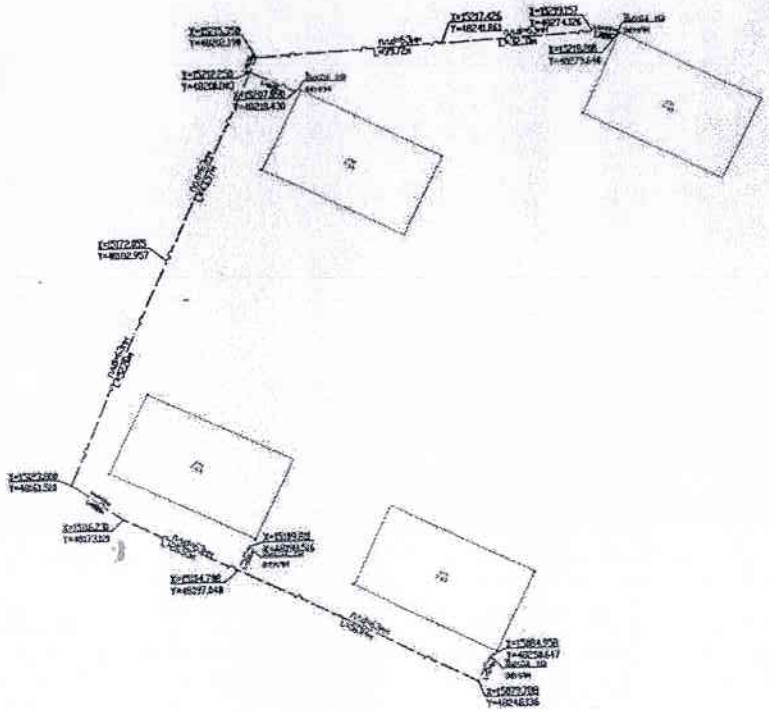
——— - Кабель связи

Примечание:
1.Все размеры даны в метрах
2.Съемка выполнено инструментом GPS Spectra
3.Система координат и высот-местная (Туркестанская обл.)

Геодезист ТОО "Строй Сервис-7" Атаханов Д.

Нач. участка ТОО "Строй Сервис-7" Гилеубаев Б

Исполнительная схема на прокладку газопровода
Строительство 7 этажного жилого дома участка №15
г.Туркестан, Туркестанской области



Газопровод пл.d=63мм L=293,59 м

Условные обозначения:

——— - Водопровод

Примечание:
1.Все размеры даны в метрах
2.Съемка выполнена инструментом GPS Spectra
3.Система координат и высот-местная (Туркестанская обл.)

Геодезист ТОО "Строй Сервис-7" Атаханов Д.

Нач. участка ТОО "Строй Сервис-7" Голубанов