Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Декларация о соответствии

«31» мая 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Севимсталькон»**
Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул. Строительная 23 «а»
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Газдиева Султанбека Мустафаевича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство 80 квартирного жилого дома в микрорайоне «Береке» в г.Петропавловске СКО (внешние инженерные сети и благоустройство территории), ул.Уральская,30**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **КГУ«Отдел строительства акимата города Петропавловска», руководитель: Сабралин Серик Аубакирович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Алаугаз –СК »**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

Генеральный проектировщик ТОО «Tau Projekt» заказ № 7822
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства города Петропавловска» №36 от 14 февраля 2014 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Сети водопровода					
Трубопровод из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR26 «питьевая» по ГОСТ 18599-2001:					
Ø 90х 3,5 мм	п.м.	20	20	20	20
Ø 110 х 4,2 мм	п.м	32	32	32	32
Ø 160 х 6,2 мм	п.м	112	112	112	112
Ø 400 х 15,3 мм	п.м	448	448	448	448
Сети канализации					
Трубопровод из двухслойных профилированных труб «Корсис ПРО» DN|OD 160 SN8PP ТУ 2248-001-73011750-2005	п.м.	67	67	9	9
Трубопровод из двухслойных профилированных труб «Корсис ПРО» DN|OD 200 SN8PP ТУ 2248-001-73011750-2005	п.м.	107	107	94	94
Сети электроснабжения и телефонизации					
Кабельная линия 0,4 кВт	п.м.	270	270	270	270
Кабельная канализация телефонизации	п.м.	17	17	17	17
Сети теплоснабжения					
Бесканальная прокладка Ø108х4,0-2-ППУ-ПЭ	п.м.	8,5	8,5	8,5	8,5
Канальная прокладка Ø133х4,0-2-ППУ-ПЭ	п.м.	48	48	48	48

Канальная прокладка Ø159х4,5-2-ППУ-ПЭ	п.м.	137	137	137	137
Сети газоснабжения					
Трубопровод стальной бесшовный С.10 группы «В» Ø76 х 3,5	п.м.	80	80	80	80
Трубопровод стальной бесшовный С.10 группы «В» Ø 57 х 3,0	п.м.	60	60	60	60

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Точка присоединения теплосети предусмотрена от теплосети 93 квартирного жилого дома по ул.Амосова - Радищева. Точка врезки в теплосеть к 100 квартирному жилому дому по ул.Амосова-Радищева по заказу 7803-а. Источник теплоснабжения –Петропавловская ТЭЦ-2.

Параметры теплонасителя при Тнар = -36 ^{0}С: 100^{0}С в подающем трубопроводе, 60^{0}Св обратном трубопроводе. Теплотрасса выполнена подземная бесканальная, в непроходных железобетонных каналах; канальная из труб с индустриальной теплоизоляцией пенополиуретаном в полиэтиленовой оболочке с системой ОДК.

Сети водопровода – объединенные, хозяйственно-противопожарного назначения низкого давления. Водопровод от точки подключения (ул. Ухабова – Гагарина) диаметром 400 по ул.Ухабова-Радищева- проезду до ул.Уральской. По ул.Уральской до ул.Амосова и врезкой в водовод Ǿ1000 по заказу 100 квартирного жилого дома. Ввод водопровода из полиэтиленовых труб Ǿ90 SDR 26 ГОСТ 18599-2001г.

Отвод сточных вод от жилого дома предусматривается в канализационную сеть Ǿ200 по ул.Уральской, далее в сети 100 кв жилого дома, далее КНС

Источник внешнего электроснабжения: ПС 110/10 кВ №8 фид.№4, Точка присоединения –РУ 0,4 кВ ТП 10\0,4 кВ №600. СШ-0,4 кВ №1, №2 РП-№16.

Телефонизация выполнена из волоконно-оптического кабеля на 8 волокон.

Газоснабжение 80 квартирного жилого дома предусмотрено от групповой подземной ёмкостной установки, состоящей из 2-ух подземных резервуаров -5 м³. Схема газоснабжения-тупиковая, вводы газопроводов-цокольные

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2016 года** ;
месяц, год

окончание работ май 2017 ;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4,6 ;

фактически, месяц: 10 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Ешмухамбетов А.С.-заместитель технического директора по эксплуатации сетей

телекоммуникаций СКОФ АО «Казахтелеком»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Захарьян А.М.-главный инженер ТОО «Петропавловские тепловые сети»

27.12.16г

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Визеров С.В.- главный инженер ТОО «Кызылжар су»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Елисеев А.В.- начальник управления Городских Электрических сетей

АО «СКРЭК»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Иванов О.А. – директор ТОО «Горгаз-Сервис» 26.04.17г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Строительство 80 квартирного жилого дома в микрорайоне «Береке» в г.Петропавловске СКО (внешние инженерные сети и благоустройство территории)**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Газдиев Султанбек Мустафаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«31» мая **2017 г.**

Авторский надзор ИП «Газизов»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Газизова С.Г. эксперта авторского надзора , аттестат АДС и ЖКХ №01938 от 18 мая 2012 года
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договора №85 от 29.06.2016
№ договора и дата

по объекту: Строительство 80-ти квртирного жилого дома в микрорайоне «Береке» в городе Петропавловске СКО (внешние инженерные сети и благоустройство территории)
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является КГУ «Отдел строительства акимата города Петропавловска», Сабралин С.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Севимсталькон» №14006890 от 19-05-2014 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Газдиева Султанбека Мустафаевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями: **ТОО «Алаугаз –СК »**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Фельдмана А.Ю.№ГСЛ 009589 от 14.05.2012г.**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2016 год;
месяц, год

окончание работ май 2017 год;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 4,6 месяц;

фактически 10 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Tau Projekt» №7822
Утвержденным приказом **ГУ «Отдел строительства города Петропавловска» от** 134/1 от 5.08 **2014 года**

Авторский надзор:
организация ИП «Газизов» Газизов С.Г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору: Газизов С.Г. аттестат АДС и ЖКХ №01938 от 18 мая 2012 года

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата М.П.

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ
«____»_____ 2017 г.

Технический надзор ТОО «Есиль-Строй-Экспертиза»
150000 Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул. Пушкина, 67, директор Бекенов С.Д.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Макишева Куанта Казакбаевича, аттестаты KZ 00VJE00017075 от 27.04.2016 г., KZ54VJE00018528 от 27.06.2016 г., KZ70VJE00017076 от 25.04.2016 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора № 70 от 09.06.2016 года

№ договора и дата

по объекту: Строительство 80-ти квартирного жилого дома в микрорайоне «Береке» в г. Петропавловске СКО (внешние инженерные сети и благоустройство территории)

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является КГУ «Отдел строительства акимата города Петропавловска», руководитель Сабралин С.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Севимсталькон»

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Газдиева С.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями ТОО «Газтехмонтаж», № ГСЛ 13018898 от 22.11.2013 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Журавлева Д.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2016 г.

месяц, год

окончание работ май 2017 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 4,6 месяца;

фактически _месяцев;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 103 049,56 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 83 354,87 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 96 090,961 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 95 167,128 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Tau Projekt», заказ № 7822
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) Приказом ГУ «Отдел строительства города Петропавловска» от 14.02.2014 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация ТОО «Есиль-Строй-Экспертиза», директор Бекенов С.Д. _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по технического надзора Макишев Куант Казакбаевич, аттестаты KZ 00VJE00017075 от 27.04.2016 г., KZ54VJE00018528 от 27.06.2016 г., KZ70VJE00017076 от 25.04.2016 г. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата М.П.