Утвержден
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию №____ «14» октября 2018 г.

Заказчик ГУ Отдел строительства Уйгурского района, 41800, Шонжы, Исламова, 70.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от «14» октября 2018 года, Директор ТОО «Компания Строй Индустрия» Ахман С.К., Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Куанышбаева 26.
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «14» октября 2018 года, эксперт технического надзора Канаев Е., свидетельство об акредитации №KZ18VJE0032853, от 29.11.2017 года.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «14» октября 2018 года, ТОО «Казатком», МКЛ №015734, 22.07.2004, Республика Казахстан, Алматинская область, Енбекшиказахский район, Есикская г.а., Маметова, 17А. эксперт авторского надзора Бошкулов А.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора.)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство административного здания акимата с инженерно-коммуникационной инфрастуктуры, благоустроиства и котельной на твердом топливе в с.Шарын»
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: 041800 Республика Казахстан, Алматинская область, Уйгурский район, Чарынский с.о., с.Чарын Манапова 15.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 19.12.2014 года №16- выдано Шарынский сельский округ;
(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;
(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» KZ74REA00090329 14.04.2018 г.
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Казатком», ГСЛ №015734, 22.07.2004 г., Рабочий проект
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) приказ ГУ «Отдел строительства Уйгурского района» приказ №6 от 15.01.2016г.;

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: апрель 2018;
(месяц, год)
окончание работ: октябрь 2018;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: 6
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6
фактически, месяц: 6.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	421,34		421,34	
Общая площадь	м2	344,56		344,56	
Полезная площадь здания	м2	325,00		325,00	
Расчетная площадь здания	м2	226,62		226,62	
Строительный объем здания	м3	2544,33		2544,33	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Объект «Строительство административного здания акимата с инженерно-коммуникационной инфрастуктуры, благоустроиства и котельной на твердом топливе в с.Шарын». Основной блок – здание одноэтажное без подвала, прямоугольной формы в плане с основными размерами 24х15м. Наружные стены толщиной – 380 мм, внутренние – 250 мм, перегородки – 120 мм. Высота 6,7 м. Проектом предусмотрено строительство склада, котельной. Фундаменты под стены ленточные, бетонные. Наружные стены толщиной – 380 мм.
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 83516,386 тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 16014,059 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2248,577 тыс.тенге, прочие затраты 11301,298 тыс.тенге.

8. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 83516,386 тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 16014,059 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2248,577 тыс.тенге, прочие затраты 11301,298 тыс.тенге.

9.Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: «Строительство административного здания акимата с инженерно-коммуникационной инфраструктуры, благоустроиства и котельной на твердом топливе в с.Шарын» принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
И.О. Руководитель ГУ
«Отдел строительства Уйгурского района»

_____ **Валиев З.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:
Эксперт

_____ **Канаев Е.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор:
Эксперт ТОО
«Казатком»

_____**Бошкулов А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «Компания Строй Индустрия»

_____ **Ахман С.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ …	км	0,17
2	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,085
4	Площадь опор	м ^{3}	2,2
5	Опоры:		
	1) железобетонные	шт	6
6	Провода:		
	1) медные	км	0,085
	2) алюминиевые	км	0,17
7	Кронштейны для светильников:		
	1) металлические	шт	5
8	Арматура уличного освещения:		
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	5
9	Кабели:		
	1) марки... СИП 3 4х25 напряжением...	км	0,17
	2) марки... ВБбШв 5х16 напряжением - 1кВ	км	0,085
11	Муфты концевые	шт	6
12	Контуры заземления	шт	2

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Приме-чание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	72	
	1) из Пластиковых труб	м	72	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	46	
	1) из пластиковых труб	м	46	
3	Смотровой колодец	шт	2	
4	Кран d- 32	шт	2	
	d- 25	шт	1	
5	Водопроводный ввод	шт	1	
Канализация				
1	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	44	
	1) из пластиковых труб	м	44	
2	Смотровой колодец	шт	3	
3	Выпуск	шт	1	

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П