Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"13" 03 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО "ВИБО-Строй" Республика Казахстан, Кызылординская область, город Кызылорда, пр.Астана, №74, лицензия №21001943 от 25.01.2021.г. БИН:040640015889.**
наименование организации, юридический адрес
в лице_директора **Атабаев.М.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту: **«Реконструкция индивидуального жилого дома под магазин по адресу г. Шымкент Абайский район, мкр. Самал-3, ул. Келес, №70».**
наименование
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является: **Мусралиев Аскар Тастемирулы.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1.Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственным и нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2.Субподрядные организации:
1.ТОО КазИнсПроект-г.Кызылорда, мкр.Саулет, ул.А.Нурекеев, №33.Директор Өмірзақов.Е.Ж.
2.Allians & Arena-г.Шымкент, ул.Акпан батыра, №108. Директор Пусирова.М.А.
наименование организации
3.Проект (проектно-сметная документация: **ТОО "ЮгАрхДизайн".**

наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а): **Мусралиев Аскар Тастемирулы.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единица измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Лит А	М2	98,3		98,3	
Лит Б	М2	120,0		120,0	
Лит В	М2	95,0		95,0	

имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь Лит А	*метр в квадрате (далее – м2)*	*98,3*	*98,3*
Число этажей Лит А	*этаж*	*1*	*1*
Объем ЛитА	*метр в кубе (далее – м3)*	*526*	*526*
Общая площадь Лит Б	*метр в квадрате (далее – м2)*	*120,0*	*120,0*
Число этажей Лит Б	*этаж*	*1*	*1*
Объем Лит Б	*метр в кубе (далее – м3)*	*561*	*561*
Общая площадь Лит В	*метр в квадрате (далее – м2)*	*95,0*	*95,0*
Число этажей Лит В	*этаж*	*1*	*1*
Объем Лит В	*метр в кубе (далее – м3)*	*504*	*504*
В том числе подземной части	*м3*		
Площадь встроенных, построено-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	*По проекту*			*Фактически*		
	число квартир	*площадь квартир, м2*		*число квартир*	*площадь квартир, м2*	
		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*
Всего квартир, числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

5.** Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:* ***Лит-А общая площадь 98,3; фундамент-бетон; стены-кирпич; кровля-профлист. Лит-Б общая площадь 120,0; фундамент-бетон; стены-кирпич; кровля-профлист. Лит-В общая площадь 95,0; фундамент-бетон; стены-кирпич; кровля-профлист. на земельном участке: S-0,0800 га (кад. №22-327-041-103).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаро безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ "_01___" _____07_____ 2023___ года;

окончание работ "__30__" _____12_____ 2023__ года;

при продолжительности строительства, месяц: _4,5 месяцев____

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _ 4,5 месяцев __;
фактически, месяц: __ 4,5 месяцев _____;
9.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____0__% и фактически применено ___0____%
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора);
10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1. ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит» гл. инж. проект Бакытбай М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

2.Организация обеспечение газоснабжением _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

3.ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг» ТОО Зам.ген. дир. Б.Сыпатаев
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеро в проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект документация: ***«Реконструкция индивидуального жилого дома под магазин по адресу г. Шымкент Абайский район, мкр. Самал-3, ул. Келес, №70».***
готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан. ***ТОО "ВИБО-Строй " Республика Казахстан, Кызылординская область, город Кызылорда, пр.Астана, №74, лицензия №21001943 от 25.01.2021.г. БИН:040640015889.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)