«Жетісу облысы, Сарқан ауданы, Көктерек а/о «Тілеулі» су жинау құрылысын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
02.02.2024 ж. № 19-0041/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жетісу облысының ауыл шаруашылығы басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ХОЛД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0041/24 от 02.02.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Капитальный ремонт водозаборного сооружения «Тлеули» Коктерекского с/о Саркандского района, области Жетысу»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление сельского хозяйства области Жетісу»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «ХОЛД»

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Капитальный ремонт водозаборного сооружения «Тлеули» Коктерекского с/о Саркандского района, области Жетысу».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 20.11.2023 г. № 220740008114/230071/00 (40).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление сельского хозяйства области Жетісу».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ХОЛД», лицензия от 28.07.2022 г. №22014134 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задания на проектирование, утвержденное заместителем руководителя ГУ «Управление сельского хозяйства области Жетісу» от 03.01.2023 года;
архитектурно-планировочное задание KZ 61VUA00985277 от 25.09.2023 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Саркандского района»;
постановление акимата района Сарқан №350 от 17.10.2016 года о предоставления земельного участка на постоянные землепользования;
акт на право постоянного землепользования, №1140532 от 23.11.2016 года выданный департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости» - филиал некоммерческого АО «Государственная корпорация «Правительства для граждан» по Алматинской области, Саркандского районного отделения;
дефектный акт, утвержденный заместителем руководителя ГУ «Управление сельского хозяйства области Жетісу» от 22.07.2023 года;
техническое заключение о техническом состоянии объекта водозаборное сооружение и канала «Тлеули» Коктерекского с/о Саркандского района, выполненные ТОО «YK PROJECT». Заказ №37. Свидетельство об аккредитации №KZ44VWC00089819 от 24.06.2022 года выданный комитетом по делам строительства и ЖКХ Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК;
письмо ГУ «Управление сельского хозяйства области Жетісу» №28-01-12/40-И от 12.01.2024 года, о том, что финансирование капитального ремонта водозаборного сооружения «Тлеули» Коктерекского с/о Саркандского района, области Жетысу предусмотрено из областного бюджета;
письмо ГУ «Управление сельского хозяйства области Жетісу» №28-01-12/751-И от 06.10.2023 года, о том, что начало строительства капитального ремонта водозаборного сооружения «Тлеули» Коктерекского с/о Саркандского района, области Жетысу запланировано на апрель месяц 2024 года;
письмо ГУ «Управление сельского хозяйства области Жетісу» №28-01-12/39-И от 12.01.2024 года, о расстоянии полигона для вывоза строительного мусора;
отчет об инженерно-геологических условиях, выполненный ТОО «ХОЛД» в июле 2023 года. Лицензия ГСЛ №011092 от 20.03.2003 года;

топографическая съемка, выполненный ТОО «ХОЛД» в июле 2023 года. Лицензия ГСЛ №011092 от 20.03.2003 года;

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный заместителем руководителя ГУ «Управление сельского хозяйства области Жетісу» от 26.01.2024 года;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах выданный Министерство экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов №KZ30VRC00017566 от 29.09.2023 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: объект головного сооружения и канала Тлеули расположен в Саркандском районе, расстояние от сельского округа Коктерек по грунтовой дороге – 22 км.

Сейсмичность района: 7 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица № 8.1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Конструктивная часть	Бердибеков С.И.	KZ08VJE00023236	Соответствует
2	Проект организации строительства	Истилеева У.П.	KZ10VJE00023200	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Алиев Н.Д.		Соответствует
4	Наружные сети канализации	Ерменбеков Н.Б.	KZ42VJE00023206	Соответствует
5	Гидротехнический раздел	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
6	Сметный раздел	Истилеева У.П.	KZ10VJE00023200	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Исламұлы А.	KZ28VJE00029763	Соответствует
8	Генеральный план	Жанбатыров Е.А.	KZ68VJE00050674	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9.1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Длина канала	км	11,63	11,63
2	Расход канала	м³/сек	1,0	1,0
3	Класс сооружение		IV	IV
4	Общая площадь участка	га	7,53	7,53
5	Площадь застройки	м²	43,0	43,0
6	Площадь покрытия	м²	103,6	103,6
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	360,678	335,500
7.1	СМР	млн. тенге	274,260	227,217
7.2	оборудование	млн. тенге		28,536
7.3	прочие затраты	млн. тенге	86,418	79,747
8	Продолжительность строительства	мес.	6	6

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и

проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт водозаборного сооружения «Тлеули» Коктерекского с/о Саркандского района, области Жетысу» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жетісу облысы, Сарқан ауданы, Көктерек а/о «Тілеулі» су жинау құрылысын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Спатаев И.О.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Исламұлы А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Жанбатыров Е.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Истилеева У.П.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ерменбеков Н.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Исраилов Я.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бердибеков С.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону