Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 22 » сентябрь 2016 г.

Заказчик ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства», Мангистауская обл., г.Жанаозен, ул.Сатпаева, зд. Акимата города

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии От «22»сентября 2016г ТОО «Шебер-Курылыс», директор Нурбаев С.К.,РК, Мангистауская обл., Мунайлинский р-н., с.о. Атамекен, с.Атамекен, п.з 2, уч.68.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ От «22»сентября 2016 года ТОО «CaspianExpertCompany» Бижекенов К., №02704, 02705, 02706 от 18.06.2012 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту От «22» сентября 2016 года ТОО «Проектный Центр» Кунаев М., аттестат АДС и ЖКХ №02130 от 30.05.2012г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство распределительных сетей водоснабжения микрорайонов «Жулдыз» и Мерей» города Жанаозен (Участок №16)

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Мангистауская область, г.Жанаозен, микрорайон Мерей

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от от «07» мая 2010 г., №317 Постановление Акима города Жанаозен

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля» Мангистауской области, №69 от 12.05.2015г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Проектный Центр»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства» №32-ПИР от 21.12.2012 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2016 г. ;
месяц, год
окончание работ сентябрь 2016 г. ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 6 (шесть месяцев) ;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 (шесть месяцев) ;
фактически, месяц: 4 (четыре месяца) ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:			
Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	Метр в квадрате (далее-м^2)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	Метр в квадрате (далее-м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	***	***	***	***	***	***

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Общая протяженность водопровода Участка №16 4653 метров из полиэтиленовых труб ПЭ100, SDR17, (ГОСТ18599-2001), в том числе:

- Диаметром 250х14,8 мм – 445 метров;
- Диаметром 200х11,9 мм – 707 метров;
- Диаметром 110х6,6 мм – 2604 метров;
- Диаметром 25х2 мм – 897 метров;

Сеть водопровода кольцевая, состоящая из магистральных и распределительных линий. Трубы укладываются на основание из мягкого грунта 0,1 метра

Для подключения потребителей предусмотрено устройство водопроводных колодцев с установленной в них запорной арматурой. Водопроводные колодцы выполнены из сборных железобетонных колец диаметром 1500 мм – 126 шт, диаметром 2000 мм – 7 шт, на сульфатостойком портландцементе. Все сборные элементы устанавливаются на цементно-песчаном растворе В7,5 толщиной 10 мм. Наружная гидроизоляция колодцев окрасочная в 2 слоя из горячего битума растворенного в керосине. Вокруг люков колодцев устраивается отмостка шириной 0,5 м.

Для обеспечения наружного пожаротушения на водопроводной сети предусматривается установка пожарных гидрантов в количестве 21 шт.

Переходы через автомобильные дороги выполняются в стальных футлярах для защиты труб от повреждений, диаметры футляров больше на 200 мм диаметра водопровода. После устройства переходов через дороги идет восстановление полотна дорог

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 60 875 959,2 тг. ;
в том числе строительно-монтажных работ 52 519 650 тг. ;
оборудования, инструмента и инвентаря 50 930 тг. ;
прочих затрат 8305379,2 тг. .

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 60 875 959,2 тг.
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 52 519 650 тг. ;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 50 930 тг. ;
прочих затрат 8305379,2 тг. .

9.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство распределительных сетей водоснабжения микрорайонов «Жулдыз» и «Мерей» города Жанаозен (Участок №16)**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ М.К.Рымбаев

Технический надзор _____ К.Бижекенов

Авторский надзор _____ М.Кунаев

Подрядчик _____ С.К.Нурбаев