"Павлодар облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Павлодар облысының әкімшілігі

ПАВЛОДАР Қ.Ә., ПАВЛОДАР Қ., Жеңіс Алаңы, № 5Б үй

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области"

Акимат Павлодарской области

ПАВЛОДАР Г.А., Г.ПАВЛОДАР, Площадь Победы, дом № 5Б

Талон

о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Настоящим, Филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения « Национальный центр экспертизы» Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Павлодарской области, 150741022843

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

уведомляет о:

начале осуществления определенного действия по **Уведомление о начале строительно-монтажных работ**, «Реконструкция и переоборудование здания швейной фабрики под административно-лабораторное здание по адресу: г.Павлодар, улица Ж.Аймауытова, строение 2/5», , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ПАВЛОДАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПАВЛОДАР Г.А., Г.ПАВЛОДАР,улица Ж.Аймауытова, 2/5, , ,

(указывается наименование деятельности или действия)

Наименование принимающей организации Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области"

Входящий регистрационный номер уведомления: KZ66REA00425608

Дата и время приема уведомления: 17.10.2024 18:01

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

Электрондық құжат 2003 жылғы 7 қаңтардағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

"Павлодар облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области"

ПАВЛОДАР Қ.Ә., ПАВЛОДАР Қ., Жеңіс Алаңы, № 5Б үй

ПАВЛОДАР Г.А., Г.ПАВЛОДАР, Площадь Победы, дом № 5Б

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ66REA00425608 17.10.2024

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Конротбаев Нурбек Зейнуллаевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Национальный центр экспертизы» Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Павлодарской области, 140000, Павлодар, Павлодар, Торайгырова, 70/2, (7182)224577

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий «Реконструкция и переоборудование здания швейной фабрики под административно-лабораторное здание по адресу: г.Павлодар, улица Ж.Аймауытова, строение 2/5»

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ПАВЛОДАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПАВЛОДАР Г.А., Г.ПАВЛОДАР улица Ж. Аймауытова 2/5

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 17.10.2024 года.

Срок ввода в эксплуатацию 17.12.2024 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара» от 29.08.2024 года № KZ94VUA01215155.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) филиал НАО « Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области;

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное** _____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "Normal Z" 21031897 18.11.2021 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 29.08.2024 года № KZ94VUA01215155, **выданного** КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 02.09.2024, , СУЛТАНОВ СУЛТАНБЕК МУХТАРОВИЧ, 87768153595, KZ31VJE000624, Конструктивная часть, ТОО «Normal Z»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО "ЭталонСтрой Групп", 140000, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ПАВЛОДАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПАВЛОДАР Г.А., Г.ПАВЛОДАР, Академика Сатпаева, 46, +77711280916, МҚЛ №001069, 20.02.2024 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 16.10.2024 года № 1.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 29 от 17.10.2024 года назначен (в случае назначения) АЙГАЗИНОВ МАРАТ АНУАРБЕКОВИЧ, директор,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Республиканское государственное учреждение "Департамент санитарно - эпидемиологического контроля , 2023, Гигиена-эпидемиология

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 1 от 17.10.2024 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Чалдаев Акылжан Жолдыбаевич , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Павлодарский индустриальный институт, 1988 г., Производство строительных изделий и конструкций

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 5 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО «NamysStroy», 21031897, 18.11.2021 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ПАВЛОДАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПАВЛОДАР Г.А., Г.ПАВЛОДАР , Чайковского , 4/7 , 87774988525

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Тулегенов Кайрат Калышевич , главный инженер проектов

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 17.10.2024 года № 41;

2) организацией ТОО «NamysStroy» , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ПАВЛОДАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПАВЛОДАР Г. А., Г.ПАВЛОДАР , Чайковского , 4/7 , 87774988525

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Тулегенов Кайрат Калышевич 01115 от 18.04.2017 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 17.10.2024 года № 79/1;

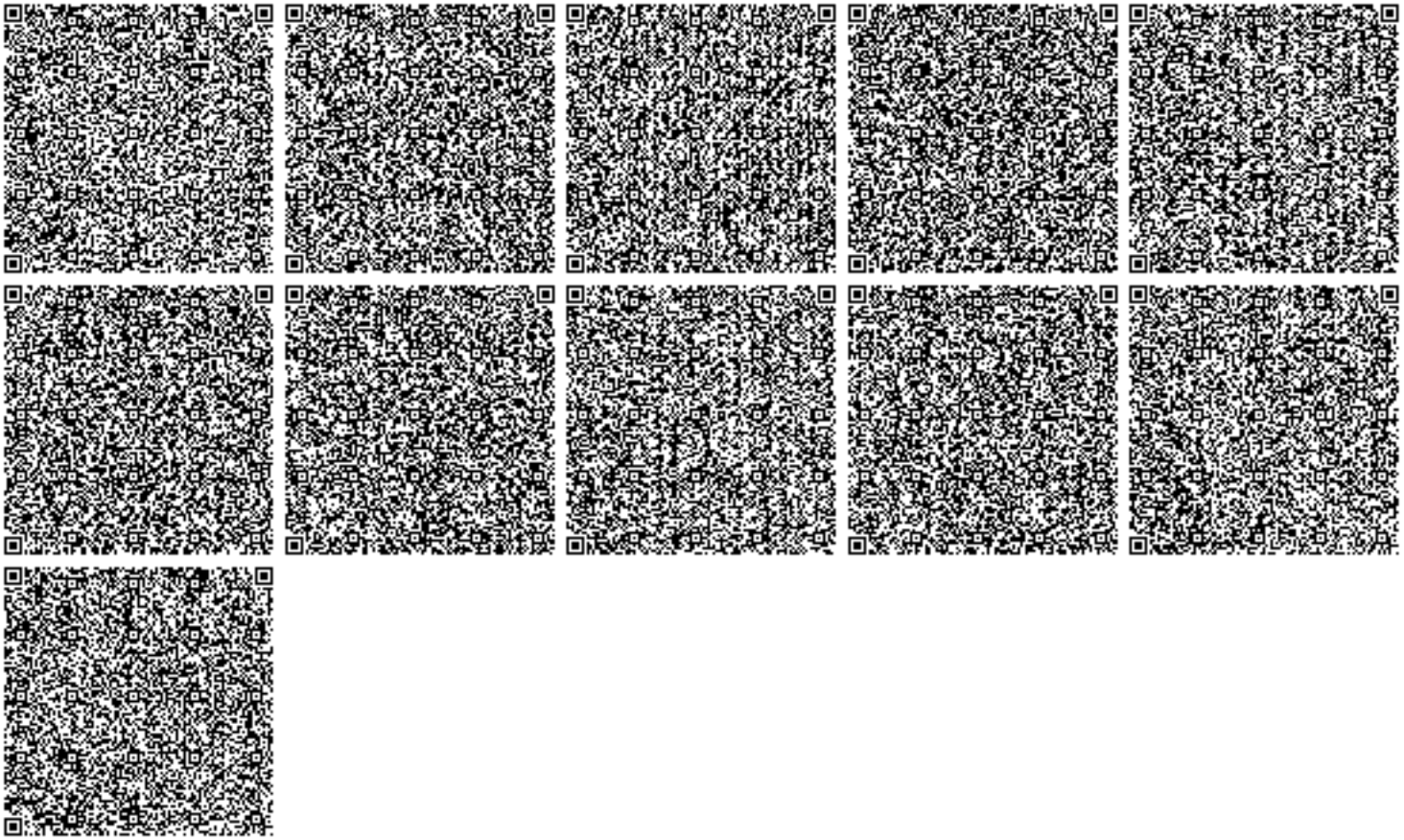
3) экспертом Кайрат Калышевич Тулегенов , 01115 от , 18.04.2017 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ПАВЛОДАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПАВЛОДАР Г.А. , Чайковского , 4/7 , 87774988525

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 14.07.2023 года № 18.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) ШАКИШЕВ РЫСБЕК ТЕМИРГАЛИЕВИЧ , KZ80VJE00057539 , 18.09.2020
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
назначенного (-ых) приказом от 17.10.2024 0:00:00 года № 28,
2) организацией ТОО "СтройПроектГрупп" , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ПАВЛОДАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПАВЛОДАР Г.А., Г.ПАВЛОДАР , Ткачёва , 17/4 , 87015554698
(наименование организации, адрес и телефон)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
ШАКИШЕВ РЫСБЕК ТЕМИРГАЛИЕВИЧ KZ80VJE00057539 от 18.09.2020 0:00:00
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
в соответствии с договором от 17.10.2024 0:00:00 № 28,
3) экспертом №_____ от ____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.