к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма в редакции приказа Министра индустрии
и инфраструктурного развития РК от
08.02.2021 № 53
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"28" 10 2024 года

Заказчик: **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Риддера» Восточно-Казахстанская область. г. Риддер, ул. Тохтарова, 19 ; 071300; 050140007049; 8(72336) 42641**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «____» _____ 2024 года,

ТОО «Востоквзрывпром», Сомов Дмитрий Олегович , РК, Восточно-Казахстанская область, г. Усть- Каменогорск, ул. Свинцовая 2/2 070002; 010840001711 ; 8(7232)753 873

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « » 2024 года, **ТОО «Восток Инжиниринг», Кудашев Сергей Анатольевич, аттестат KZ14VJE00055914 от 24.02.2022 года, Голубь Алексей Александрович, аттестат KZ78VJE00072610 от 24.02.2022 года, БИН 050240008477, телефон +77055022255,**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при егоналичии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « » 2024 года, **Производственный кооператив проектный институт "Семипалатинскгражданпроект", Алиференко Олег Михайлович, приказ №142-П от 26.07.2024 года, БИН 921240001168, телефон 8(7222)422297**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт тепловых сетей коммунального государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Водоканал» в городе Риддере Восточно-Казахстанской области», вид строительства – капитальный ремонт, уровень ответственности объекта – II (нормальный), не относящийся к технически сложным объектам**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность

объекта по адресу: **Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Риддер**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок - **акт на право частной собственности на земельный участок на 0,2094 га №0057301 от 19.10.2005г.; акт на право частной собственности на земельный участок на 27,5106 га №0057302 от 9.10.2005г.; акт на право частной собственности на земельный участок на 0,0114 га №0062368 от**

№0062367 от 11.06.2008г.; акт на право частной собственности на земельный участок на 0,0054 га №0062366 от 11.06.2008г.; акт на право частной собственности на земельный участок на 0,0141 га №0062365 от 11.06.2008

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов,свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком направе собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» от 29.07.2024 года № KZ15REA00406350

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **Производственный кооператив «ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ «СЕМИПАЛАТИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ» заказ BIRC-Под-102**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» города Риддера, № 46 от 16.03.2024 года**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2024** года;

месяц год

окончание работ **октябрь 2024** года;

месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства, **8** месяца;

фактически, **4** месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Тепловая сеть диаметром условного прохода 76 мм	м	111,908	111,908	111,908	111,908
Тепловая сеть диаметром условного прохода 89 мм	м	499,569	499,569	499,569	499,569
Тепловая сеть диаметром условного прохода 108 мм	м	728,8	728,8	728,8	728,8
Тепловая сеть диаметром	м	803,4	803,4	803,4	803,4

133 мм					
Тепловая сеть диаметром условного прохода 159 мм	м	1382,5	1382,5	1382,5	1382,5
Тепловая сеть диаметром условного прохода 219 мм	м	862,7	862,7	862,7	862,7
Тепловая сеть диаметром условного прохода 325 мм	м	25,5	25,5	25,5	25,5

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными;

Надземная тепловая сеть.

Проектом предусмотрен капитальный ремонт теплоизоляции надземного трубопровода на участках:

1) Участок №53. Капитальный ремонт участка тепловой сети от ТП до ТК-11.

3) Участок №55. Капитальный ремонт участка тепловой сети от УЗ-7 до УЗ-9-10.

4) Участок №56. Капитальный ремонт участка тепловой сети от УЗ-9-10.

Подземная тепловая сеть.

Проектом предусмотрен Капитальный ремонт тепловых сетей в г. Риддер ВКО на участках:

1) Участок №29. Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК79/3-ТК77/6, 4 мкр 23

2) Участок №19. Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК42 - Школа Шанырак ул. Победы

3) Участок №18. Капитальный ремонт участка тепловой сети от ТК41-ТК42 ул. Безголосова гор. мол. завод

4) Участок №51. Капитальный ремонт участка тепловой сети 2 магистраль до новой ТК70/8, 50 м по каналу ДУ108х5мм ТК 70/8

5) Участок №50. Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК78 до ТК77/2

6) Участок №27. Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК68/1 до ввода в дом ул. Гоголя 35

7) Участок №26. Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК68/5 до 3 мкр. д 14

8) Участок №28. Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК68/6 до 3 мкр. д 21

9) Участок №45. Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК 78 до ТК 78/2 5 мкр. №3

10) Участок №47. Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК78/2 до ТК78/4 5 мкр. Т4

11) Участок №22. Капитальный ремонт участка тепловой сети, перемычка от ТК57 до ТК51

12) Участок №42. Капитальный ремонт участка тепловой сети от ТК 70 до ТК 70/54 мкрн.№1

13) Участок №43. Капитальный ремонт участка тепловой сети от ТК70/5 до ТК70/6 4 мкрн №38

14) Кап. ремонт участка тепловой сети от ТК47/10 до ТК47/2

15) Кап. ремонт участка тепловой сети от ТК50 до ТК26/9

16) Кап ремонт участка тепловой сети от ТК68/5 до ТК68/7

17) Кап ремонт участка тепловой сети от ТК63 до ТК63/1

18) Кап. ремонт участка тепловой сети от ТК40 до ТК41

После капитального ремонта сохраняется существующая схема теплоснабжения. Также предусмотрена замена существующей запорной арматуры.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласноактам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования - краны шаровые стальные DN15÷300мм в количестве 228 шт., задвижки DN300-500мм в количестве 10 шт.;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями: Филиал АО «Шығыс Жылу» в городе Риддере

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **1 508 955,148** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 266 075,121** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **81 506,261** тысяч тенге; прочее **161 673,766** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 382 716,215** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **1 173 692,439** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **60 875,610** тысяч тенге; прочее **148 148,166** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 71,67 % и фактически применено 71,67 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора):

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Капитальный ремонт тепловых сетей КГП на ПХВ "Водоканал" в городе Риддер Восточно-Казахстанской области»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **Заместитель руководителя Курметулы Рауан**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

_____ Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

_____ Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация :**ТОО «Восток Инжиниринг» Кудашев Сергей Анатольевич**

(наименование организации)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата)

_____ Место печати (при наличии)

3)аттестованный (-ые) эксперт (-ы) : **Голубь Алексей Александрович, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

_____ Место печати (при наличии)

Кудашев Сергей Анатольевич, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

_____ Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) Разработчик проекта **Производственный кооператив проектный институт "Семипалатинскгражданпроект", Председатель правления Грищенко Игорь Анатольевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

_____ Место печати (при наличии)

2) организация: **Производственный кооператив проектный институт "Семипалатинскгражданпроект", Председатель правления Грищенко Игорь Анатольевич**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

_____ Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Алиференко Олег Михайлович, приказ №142-П от 26.07.2024г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

_____ Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Востокзрывпром» главный инженер Богданов Сергей Васильевич**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

_____ Место печати (при наличии)

Приложение 14 к акту приемки
объекта в эксплуатацию форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	4414,377	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	4414,377	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) в непроходных каналах	м	4414,377	
	4) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт	238	

Заказчик: **Курметулы Рауан**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **Алиференко Олег Михайлович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма
Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019 № 632
с изменениями, внесенными приказами Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 от 28.03.2023 № 183

Декларация о соответствии

«28» 10 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Востоквзрывпром»**
г.Усть- Каменогорск, ул. Свинцовая 2/2
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора ТОО «Востоквзрывпром» Сомова Дмитрия Олеговича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт тепловых сетей коммунального государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Водоканал» в городе Риддере Восточно-Казахстанской области»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Риддера" Восточно-Казахстанская область. г. Риддер, ул. Тохтарова, 19. Заместитель руководителя Құрметұлы Раян**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации

1. ТОО «Ka-grupo»(Ка-групо) государственная лицензия №21032541 от 29.11.2021г.
2. ТОО "VostokStroyExpert"государственная лицензия №23015088 от 30.06.2023 г
2. ТОО «Kurylys Group RK» ГСЛ 22000573 от 17.01.2022 г
наименование организации

3. Проект (проектно-сметной документации) **Производственный кооператив «ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ «СЕМИПАЛАТИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ» заказ BIRC-Под-102**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» города Риддера, № 46 от 16.03.2024 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Тепловая сеть диаметром условного прохода 76 мм	м	111,908	111,908	111,908	111,908
Тепловая сеть диаметром условного прохода 89 мм	м	499,569	499,569	499,569	499,569
Тепловая сеть диаметром условного прохода 108 мм	м	728,8	728,8	728,8	728,8
Тепловая сеть диаметром условного прохода 133 мм	м	803,4	803,4	803,4	803,4
Тепловая сеть диаметром условного прохода 159 мм	м	1382,5	1382,5	1382,5	1382,5
Тепловая сеть диаметром условного прохода 219 мм	м	862,7	862,7	862,7	862,7
Тепловая сеть диаметром условного прохода 325 мм	м	25,5	25,5	25,5	25,5

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными;

Надземная тепловая сеть.

Проектом предусмотрен капитальный ремонт теплоизоляции надземного трубопровода на участках:

1) Участок №53. Капитальный ремонт участка тепловой сети от ТП до ТК-11.
2) Участок №54. Капитальный ремонт надземных тепловой сети от ТК-11 до УЗ-7.
3) Участок №55. Капитальный ремонт участка тепловой сети от УЗ-7 до УЗ-9-10.
4) Участок №56. Капитальный ремонт участка тепловой сети от УЗ-9-10.

Подземная тепловая сеть.

Проектом предусмотрен Капитальный ремонт тепловых сетей в г. Риддер ВКО на участках:

1) Участок №29. Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК79/3-ТК77/6, 4 мкр 23
2) Участок №19. Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК42 - Школа Шанырак ул. Победы
3) Участок №18. Капитальный ремонт участка тепловой сети от ТК41-ТК42 ул. Безголосова гор. мол. завод
4) Участок №51. Капитальный ремонт участка тепловой сети 2 магистраль до новой ТК70/8, 50 м по каналу ДУ108х5мм ТК 70/8
5) Участок №50. Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК78 до ТК77/2
6) Участок №27. Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК68/1 до ввода в дом ул. Гоголя 35
7) Участок №26. Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК68/5 до 3 мкр. д 14
8) Участок №28. Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК68/6 до 3 мкр. д 21
9) Участок №45. Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК 78 до ТК 78/2 5 мкр. №3
10) Участок №47. Капитальный ремонт участка тепловой сети ТК78/2 до ТК78/4 5 мкр. Т4
11) Участок №22. Капитальный ремонт участка тепловой сети, перемычка от ТК57 до ТК51
12) Участок №42. Капитальный ремонт участка тепловой сети от ТК 70 до ТК 70/54 мкрн.№1
13) Участок №43. Капитальный ремонт участка тепловой сети от ТК70/5 до ТК70/6 4 мкрн №38
14) Кап. ремонт участка тепловой сети от ТК47/10 до ТК47/2
15) Кап. ремонт участка тепловой сети от ТК50 до ТК26/9
16) Кап ремонт участка тепловой сети от ТК68/5 до ТК68/7
17) Кап ремонт участка тепловой сети от ТК63 до ТК63/1
18) Кап. ремонт участка тепловой сети от ТК40 до ТК41

После капитального ремонта сохраняется существующая схема теплоснабжения. Также предусмотрена замена существующей запорной арматуры.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; **ДА.**

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены; **ДА**

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2024** года;
месяц год

окончание работ **октябрь 2024** года;
месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства, **8** месяца;

фактически, **4** месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов; **ДА.**

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 71,67 % и фактически применено 71,67 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съёмка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Капитальный ремонт тепловых сетей коммунального государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Водоканал» в городе Риддере Восточно-Казахстанской области» готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Главный инженер ТОО «Востоквзрывпром» Богданов Сергей Васильевич

(фамилия, имя, отчество)

_____

(подпись)

М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"28" октября 2024 года

Авторский надзор: Производственный кооператив «Проектный институт «СЕМИПАЛАТИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ» Грищенко Игорь Анатольевич
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице: Алиференко Олег Михайлович
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании: приказа № 142-П от 26 июля 2024 года.
(№ договора и дата)

1. по объекту: «Капитальный ремонт тепловой сети ГКП на ПХВ «Водоканал» г.Риддер, Восточно-Казахстанской области»:
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является: ГУ «Отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Риддера»

Тунгушбаев Марат Даниярович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
- ТОО "Востоквзрывпром»" лицензия №15014896 от 12.08.2015 года

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Богданов Сергейей Васильевич
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2) субподрядными организациями
- ТОО «Ka-grupo»(Ка-групо) лицензия №21032541 от 29.11.2021г.

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Малдыбаева А.Н.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

- ТОО "VostokStroyExpert" лицензия №23015088 от 30.06.2023 г.

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Кашавкина Л.Л.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

- ТОО «Kurylys Group RK» лицензия №22000573 от 17.01.2022 1г.

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Андрейчук А.И.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2024 года;
(месяц, год)
окончание работ октябрь 2024 года;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 6 (шесть) месяц;
фактически 4 (четыре) месяц;

3. Применённые строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесённые изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) Производственный кооператив «Проектный институт «СЕМИПАЛАТИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ» заказ BIRC – Под - 102

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой): ГУ «Отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Риддера

приказ №46 от 16.03. 2024 года 17-05-2023г.

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:
организация Производственный кооператив «Проектный институт «СЕМИПАЛАТИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ» - председателя правления
Грищенко Игорь Анатольевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись, дата место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору Алиференко Олег Михайлович приказа № 142 от 26 июля 2024 года.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

подпись, дата место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма с изменениями,
внесенными приказом Министра
индустрии и инфраструктурного
развития РК
от 08.02.2021 № 53

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«28» 10 2024 года

Технический надзор **ТОО «Восток Инжиниринг» Кудашев Сергей Анатольевич РК, Восточно-Казахстанская область, г Усть-Каменогорск, ул. М.Горького,21 офис 203**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта **Кудашев Сергей Анатольевич, аттестат KZ14VJE00055914 от 24.02.2022 года, Голубь Алексей Александрович, аттестат KZ78VJE00072610 от 24.02.2022 года, БИН 050240008477, телефон +77055022255**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **№5 от 24.06.2024 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Капитальный ремонт тепловых сетей коммунального государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Водоканал» в городе Риддере Восточно-Казахстанской области»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является: **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Риддера» Заместитель руководителя Құрметұлы Рауан**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Востоквзрывпром», г. Усть-Каменогорск ул. Свинцовая 2/2, государственная лицензия № 15014896 от 12.08.2015г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора Сомова Дмитрия Олеговича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

1. ТОО «Ka-grupo»(Ка-групо) государственная лицензия №21032541 от 29.11.2021г.
2. ТОО "VostokStroyExpert"государственная лицензия №23015088 от 30.06.2023 г.
2. ТОО «Kurylys Group RK» ГСЛ 22000573 от 17.01.2022 г
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице

1. Руководитель ТОО «Ka-grupo»(Ка-групо) Малдыбаева А.Н.
2. Директор ТОО "VostokStroyExpert" Кашавкина Л.Л.
3. ТОО «Kurylys Group RK» Андрейчук А.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2024** года;
месяц год
окончание работ **октябрь 2024** года;
месяц, год
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, **8** месяца;
фактически, **4** месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **1 508 955,148** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 266 075,121** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **81 506,261** тысяч тенге; прочее **161 673,766** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 382 716,215** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **1 173 692,439** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **60 875,610** тысяч тенге; прочее **148 148,166** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **Производственный кооператив «ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ «СЕМИПАЛАТИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ» заказ BIRC-Под-102**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» города Риддера, № 46 от 16.03.2024 года**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов **ДА**;

6.1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 71,67 % и фактически применено 71,67 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле **ДА;**

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены **ДА;**

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «Восток Инжиниринг», директор Кудашев Сергей Анатольевич**

организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

(подпись)

М.П.

эксперт(ы) по технического надзора **Кудашев Сергей Анатольевич, аттестат KZ14VJE00055914 от 24.02.2022 года,**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

(подпись)

М.П.

эксперт(ы) по технического надзора **Голубь Алексей Александрович, аттестат KZ78VJE00072610 от 24.02.2022 года,**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

(подпись)

М.П.