«Павлодар қаласы, Торайғыров көшесі, 24 мекенжайы бойынша Павлодар облысының білім беру басқармасы, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының № 28 жалпы орта білім беру мектебі» КММ күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

28.06.2022 ж. № 06-0159/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Павлодар облысының білім беру басқармасы, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының № 28 жалпы орта білім беру мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"СтройПроект-ПВ" Компаниясы жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0159/22 от 28.06.2022 г.

(положительное)

на рабочий проект

"Капитальный ремонт КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 28 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области по адресу: г. Павлодар, ул. Торайгырова, 24"

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 28 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью Компания "СтройПроект-ПВ"

город Павлодар

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Капитальный ремонт КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 28 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области по адресу: г. Павлодар, ул. Торайгырова, 24".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 31.05.2022 г. № 961040001158/220073/00 (73).

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 28 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью Компания "СтройПроект-ПВ", лицензия от 16.10.2013 г. №130167275**.**

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 05 мая 2022 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 28 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области по адресу: г. Павлодар, ул. Торайгырова, 24», утвержденное руководителем КГУ ««Средняя общеобразовательная школа № 28 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области;

решение акима города Павлодара №435 от 21 апреля 1999 года «О предоставлении земельного участка в постоянное землепользование государственному учреждению «Средняя общеобразовательная школа №28» г.Павлодара»;

дефектный акт от 05 мая 2022 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 28 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области по адресу: г. Павлодар, ул. Торайгырова, 24», утвержденный руководителем КГУ ««Средняя общеобразовательная школа № 28 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области;

письмо - мотивированный отказ №KZ72VUA00381481 от 06 мая 2022 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;

техническое заключение несущих конструкций объекта: «Средняя общеобразовательная школа №28» г.Павлодар, выполненное ТОО «Строй Тех-PVL» в апреле 2022 года (свидетельство об аккредитации №KZ29VWC00013168 от 30 августа 2021 года, аттестат эксперта Ахметова И.Н. №KZ91VJE00044246 от 05 февраля 2019 года);

технический отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный ТОО «КазИГИС» в 2022 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №001412-1 от 17 августа 2011 года);

перечень материалов, изделий, конструкций и оборудования, принятых по ценовым предложениям, утвержденный руководителем КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 28 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области от 22 июня 2022 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: улица Торайгырова, 24, город Павлодар, Павлодарская область.
Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Қойсары А.Н.	KZ71VJE00063812	Соответствует
2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ирмекпаев Т.Е.		Соответствует
3	Электротехническая часть	Раимбекова Р.К.	KZ82VJE00021904	Соответствует
4	Архитектурные решения	Ашикова Г.А.	KZ18VJE00057103	Соответствует
5	Конструктивные решения	Булава Н.В.	KZ78VJE00059418	Соответствует
6	Генеральный план	Айтжанова С.С.	KZ01VJE00032286	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абдрахманова А.З.	KZ29VJE00068642	Соответствует
8	Отопление и вентиляция	Вассерберг А.О.	KZ17VJE00026760	Соответствует
9	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Раимбекова Р.К.	KZ82VJE00021904	Соответствует

10	Сметный раздел	Қойсары А.Н.	KZ71VJE00063812	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Таблица 2

Основные экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах, в том числе:	млн. тенге	165,783	142,955
1.1	СМР	млн. тенге	123,631	107,356
1.2	оборудование	млн. тенге	9,728	6,671
1.3	прочие затраты	млн. тенге	32,424	28,928
2	В ценах по годам строительства			
2.1	В ценах 2022 года	млн. тенге	165,783	142,955
3	Продолжительность строительства	мес.	2	2

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Капитальный ремонт КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 28 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области по адресу: г. Павлодар, ул. Торайгырова, 24" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар қаласы, Торайғыров көшесі, 24 мекенжайы бойынша Павлодар облысының білім беру басқармасы, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының № 28 жалпы орта білім беру мектебі» КММ күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Ссылка на окончательную редакцию документации

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код).

Тикибаев Е.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Сейсембеков А.Т.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Азимжанова И.Н.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ирмекпаев Т.Е.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Абдрахманова А.З.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Қойсары А.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Вассерберг А.О.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Раимбекова Р.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Айтжанова С.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ашикова Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Булава Н.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону